



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № РР-06-32/18/
гр. Плевен, 08.10.2023г.

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

съгласно чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите

На основание чл. 62а, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 3, буква “а”, и във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, Заявление с вх. № РР-06-32/14.06.2023г., постъпило в Басейнова дирекция „Дунавски район“ - гр. Плевен за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, придружено с изискващите се данни и документи по чл. 60, ал. 1, ал. 2 и ал. 10 от Закона за водите, обявявам следното съобщение:

I. Фактически основания, при които се издава разрешителното:

1. Заявление с вх. № РР-06-32/14.06.2023г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води от обект в процес на **проектиране и/или строителство**: „Комплекс от многофамилна жилищна сграда с подземни гаражи на 2 нива, търговски площи, офиси и подземен резервоар – етап 1, в УПИ-16,80,93 за търговски комплекс, офиси, обществено обслужване, чисто производство, жилищни сгради с подземни гаражи на 2 нива, трафопостове, детска градина“, които ще бъдат изградени в поземлени имоти с идентификатори 68134.200.109 и 68134.200.110 по КKKP на област София (столица), община Столична, гр. София, район Красно село, НПЗ Средец.

2. Допълнително постъпила информация и документация с вх. № РР-06-32-(2)/20.07.2023г., вх. № РР-06-32-(3)/24.07.2023г. и вх. № РР-06-32-(5)/25.08.2023г.

3. Писмо от Директора на РИОСВ – София с изх. № 16889-5487/23.05.2023г.

4. Писмо от Директора на РИОСВ – София с изх. № 16889-7094/04.07.2023г.

5. Становище от Директора на РИОСВ – София, съгласно чл. 13, ал. 3 от Наредба № 2 с изх. № 10048/25.09.2023г. и с наш вх. № РР-06-32-(7)/ 25.09.2023г.

6. На основание чл. 60, ал. 13, т. 4 от Закона за водите (ЗВ) от БДДР е изисквана служебно информация от ТД – НАП, за наличие или липса на задължения на юридическото лице - заявител. От Национална агенция за приходите е предоставена информация по чл.87, ал.11 от ДОПК, с която уведомяват БДДР, че заявителят **няма задължения**.

7. Извършена е проверка относно наличие/липса на задължения на юридическото лице - заявител към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, при което е установено, че заявителят **няма задължения**.

II. Състояние на водното тяло, определени цели, имащи отношение към разрешителното:

Направената преценка, съгласно чл. 62, ал. 1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/ 29.12.2016 г. на Министерски съвет и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021, приет с Решение № 1104/ 29.12.2016 г. на Министерски съвет, които са с период на действие 2016-2021 г., които се прилагат до приемането на актуализирани планове.

Съгласно предоставените от заявителя географски координати, точката на заустване попада в обхвата на повърхностно водно тяло (ПБТ) с код (EUCD_RWB) BG1IS500R1010, име на водното тяло *ВЛАДАЙСКА ISRWB1010*, категория река от поречието на р. Искър, код на типа R4, с име на реката: Владайска, дължина на водното тяло 57,58 км, водосборна площ: 204,178 км² и географско описание на водното тяло: река Владайска от Владая до вливане в река Искър, вкл. притоците – Перловска, Суходолска и Слатинска.

Съгласно ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район за басейново управление, водното тяло е определено като силно модифицирано и е с **много лош екологичен потенциал** по показател Риби и умерен **екологичен потенциал** по показатели съединения на O₂, БПК₅, NH₄, NO₂, P-PO₄, N-общ и P-общ, с превишение на СКОС за показатели **желязо и манган**, и **недостигащо добро химично състояние по показател трихлорметан**.

За повърхностно водно тяло с код (EUCD_RWB) BG1IS500R1010 е приложено изключение от постигане на екологичните цели, съгласно чл.156в от ЗВ, а именно удължаване на срока за постигане на добро състояние до 2027г. Заложената цел за това водно тяло до 2021г. е постигане на СКОС за O₂, БПК₅, N-съединения, P-съединения, N-total, P-total, Риби за добър екологичен потенциал до 2021г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването с трихлорметан за добро химично състояние. Заложената цел за водното тяло до 2027г. е постигане на СКОС за O₂, БПК₅, N-съединения, P-съединения, N-общ, P-общ, Риби за добър екологичен потенциал до 2021г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Постигане на СКОС за трихлорметан за добро химично състояние до 2027г. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите без констатирани отклонения в СКОС.

Заявеното място на ползване **не попада** в границите на защитени зони (ЗЗ) по Директивата за опазване на естествените местообитания и по Директивата за опазване на дивите птици. Не попада в зони за защита на повърхностни води за питейна консумация по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. Към момента не засяга СОЗ на водоизточници за ПБВ и не попада в нитратно уязвима зона. Мястото на ползване попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи, по чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ – чувствителна зона „Водосборен басейн на р. Искър“ с код BGCSARI04, респективно в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ. В близост до мястото на ползване няма пунктове за мониторинг от мрежата за мониторинг на повърхностните води и от мрежата за мониторинг на подземните води на БДДР.

Съгласно ПУРН 2016-2021 г. заявеното ползване не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).

В ПУРН в Дунавски район 2016-2021 г. няма предвидени забрани за разрешаване на исканото ползване.

Заявеното искане за ползване на повърхностен воден обект – р. Владайска, попадаща в обхвата на повърхностно водно тяло с код BG1IS500R1010, поречие Искър за заустване на пречистени дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води след каломаслоуловител (КМУ) в повърхностни води **за проектиране и/или строителство** на обект „Комплекс от многофамилна жилищна сграда с подземни гаражи на 2 нива, търговски площи, офиси и подземен резервоар – етап 1, в УПИ-16,80,93 за търговски комплекс, офиси, обществено обслужване, чисто производство, жилищни сгради с подземни гаражи на 2 нива, трафопостове, детска градина“, които ще бъдат изградени в поземлени имоти с идентификатори 68134.200.109 и 68134.200.110 по КККР на област София (столица), община Столична, гр. София, район Красно село, НПЗ Средец не попада в обхвата на ограничителни и/или забранителни мерки, предвидени в ПУРБ 2016 - 2021 г. и ПУРН 2016 – 2021 г., т.е. заявеното искане **не е в противоречие и е допустимо** според Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район за басейново управление на водите

2016 – 2021г. и Плана за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление на водите (ПУРН) 2016 – 2021г.

III. Специфична информация, определена в Наредба № 2 от 08.06.2011г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (ДВ., бр. 47/2011г.):

ДАННИ ЗА ОБЕКТА		
Наименование	Дъждовна канализация на Комплекс от многофамилна жилищна сграда с подземни гаражи на 2 нива, търговски площи, офиси и подземен резервоар – етап 1, в УПИ-16,80,93 за търговски комплекс, офиси, обществено обслужване, чисто производство, жилищни сгради с подземни гаражи на 2 нива, трафопостове, детска градина.	
	Адрес на обекта	Поземлен имот с идентификатор 68134.200.109 по КККР на област София (столица), община Столична, гр. София, район Красно село, НПЗ Средец (номер по предходен план 16,80,93, кв. 2, п-л VII).
		Поземлен имот с идентификатор 68134.200.110 по КККР на област София (столица), община Столична, гр. София, район Красно село, НПЗ Средец (номер по предходен план 80,93, 96, 98, кв. 2, п-л VIII).
	ЕКАТТЕ	68134
ДАННИ ЗА ВОДНИЯТ ОБЕКТ И ВОДНОТО ТЯЛО - ПРЕДМЕТ НА ПОЛЗВАНЕТО		
Поречия:	Искър	
Воден обект:	р. Владайска	
Код и наименование на водното тяло:	Код на водното тяло: BG1IS500R1010 Име на водното тяло: ВЛАДАЙСКА ISRWB1010	
Цел на използването:	Ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води за проектиране на обект	
Място/ места на заустването, надморска височина и географски координати:	Заустване №1 / Поток №1 – заустване на канализационен колектор DN800мм, ПП: поток дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води след каломаслоуловител (КМУ), в точка/място на заустване с географски координати: СШ 42° 41' 06,949" и ИД 23° 16' 46,974", Надморска височина в мястото на заустване: Нзау = 567,81м. Максимално разрешено водно количество за заустване: Q год. до 15 624 m³/год. (за 365 дни) – дъждовни води.	
Място / места за собствен мониторинг:	➤ Пункт № 1 – след КМУ – Oleopass G-H NS 100/500-10000, в последната ревизионна шахта (РШ 01-Д) от дъждовната канализация, непосредствено преди заустването във водоприемника - р. Владайска.	

ИНДИВИДУАЛНИ ЕМИСИОННИ ОГРАНИЧЕНИЯ ПО ПОТОЦИ И МЕСТА НА ЗАУСТВАНЕ

Заустване	Показатели	Индивидуални емисионни ограничения	
Заустване №1 / Поток №1 – поток дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води след каломаслоуловител (КМУ)	Q _{ср.ден} (м ³ /ден)	42,81	
	Q _{макс.ч} (м ³ /час)	104	
	Q _{год} (м ³ /год.)	15 624	
	Активна реакция рН	6-8,5	
		мг/дм ³	кг/ден
	Неразтворени вещества	50	
	ХПК	125	
	Нефтопродукти	0,3	
Срок за достигане на индивидуалните емисионни ограничения	До шест месеца от въвеждане на обекта в редовна експлоатация.		

УСЛОВИЯ, ПРИ КОИТО СЕ ПРЕДОСТАВЯ ПРАВОТО НА ПОЛЗВАНЕ

Изисквания към канализационната мрежа и съоръженията към нея	1. Канализационната мрежа на площадката се предвижда да бъде разделна - канализация за битови отпадъчни води и дъждовна канализация - от отводняване на покривите на сградите и дъждовна площадкова канализация. Битовите отпадъчни води от обекта ще се заустват в Ляв Владайски колектор, съгласно становище с изх. № ТУ-3474/05.07.2022г. на „Софийска вода“ АД.
	2. За аварийни ситуации, свързани с канализационната мрежа да се предприемат необходимите мерки, в съответствие с изискванията на чл. 131 от Закона за водите и плана за действие при аварийни ситуации по канализационната мрежа и пречиствателното съоръжение - КМУ. Фактите по възникнали аварийни ситуации да се отразяват в експлоатационния дневник.
Изисквания към пречиствателната станция/ пречиствателните съоръжения	1. От въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ, всички байпасни и аварийни връзки за заустване на непречистени отпадъчни води да бъдат пломбирани и ползването им да става само с разрешение след уведомяване на контролиращия орган, при условията на чл. 126, ал. 2 от Закона за водите.
	2. При аварийни случаи да се предприемат необходимите мерки, в съответствие с изискванията на чл. 131 от Закона за водите. Фактите по възникнали аварийни ситуации да се отразяват в експлоатационния дневник.

Изисквания за обеззаразяване на пречистените отпадъчни води	При необходимост да се предвидят съоръжения или начин за обеззаразяване на зауствените дъждовни води при предписание на органите на Министерство на здравеопазването. Да се контролира количеството на остатъчния хлор в зауствените дъждовни води преди включването им във водоприемника (<i>само в случаите, когато обеззаразяването се извършва чрез хлориране</i>).
Специфични изисквания към местата за мониторинг и програмата за мониторинг	1. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ да се осигури възможност за измерване на количеството зауствени отпадъчни води. Да се монтират необходимите измервателни устройства. Срок: С въвеждане на обекта в експлоатация. 2. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ да се предвидят необходимите пунктове за собствен мониторинг, съгласно предписанията в разрешителното. Трайно да се сигнализируют пунктовете за собствен мониторинг и да се осигури безопасен и постоянен достъп на контролните органи до тях. Срок: С въвеждане на обекта в експлоатация. 3. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ да се провежда собствен мониторинг на зауствените дъждовни води по показателите в разрешителното за ползване на воден обект. Вземането на проба, измерванията, изпитванията и анализите да се извършват от акредитирана лаборатория, съгласно изискванията на Закона за водите и Наредба № 2 от 08.06.2011г. Използваните методи за анализ трябва да отговарят на изискванията на чл. 84 от Наредба № 1 за мониторинг на водите. 4. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ, резултатите от провеждания собствен мониторинг да се предоставят в срок <i>до 15 дни от изготвяне на анализите</i> в Басейнова дирекция „Дунавски район“ и РИОСВ – София, във връзка с изискванията на чл. 174, ал. 5 от <i>Закона за водите</i>. 5. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателното съоръжение - КМУ, информацията от собствения мониторинг – количеството на зауствените дъждовни води и концентрацията на емитираните замърсители да се съхранява за период шест години, съгласно чл. 174, ал. 2 от <i>Закона за водите</i>.
Изисквания към начина на третиране и транспортиране на отпадъците, включително утайките, образувани от дейността на пречиствателните станции и съоръженията за отпадъчни води	1. Събирането, транспортирането, съхранението и/или обезвреждането на утайките от пречиствателното съоръжение (КМУ) да се извършва в съответствие с изискванията на <i>Закона за управление на отпадъците</i>. 2. При използване на утайките в селското стопанство да се спазват изискванията на <i>Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води, чрез употребата им в земеделието</i>.

Изисквания за предвиждане на охранителни мерки, в т. ч. проектиране на съоръжения около складове за течни суровини и готова продукция, които могат да се превърнат в потенциален замърсител на водоприемниците	Около складовете за химикали и горива, както и около местата за съхранение на готова продукция – потенциален замърсител на водоприемника да се предвидят необходимите обваловки или други средства, които да не позволяват изтичането им към водоприемника при евентуални аварии.
Изисквания към повторно използваните пречистени отпадъчни води	Не се предвижда повторно използване на дъждовните отпадъчни води за други цели.
Изисквания към начина на заустване във водния обект	1. В мястото на заустване на потока дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води да бъдат изградени укрепващи съоръжения, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 3 и съгласно изискванията на чл. 138, ал. 4 и чл. 139, ал. 1 от Закона за водите, <u>предотвратяващи обрушване на ската и промяна коритото на водоприемника.</u> 2. При изграждане на заустващото съоръжение да се спазват следните условия: • да се предвидят необходимите брегоукрепителни и защитни съоръжения по време на строителството; • изкопаните земни маси да се депонират извън речното корито на място, определено от Общината; • строителството да се изпълни без нарушаване на възможността за свободно оттичане на водите на водоприемника – р. Владайска. • да не се допуска замърсяване на речното легло на водоприемника – р. Владайска със строителни отпадъци и петролни продукти. • след приключване на строителните работи да се извърши рекултивиране на засегнатите терени от речното легло на водоприемника – р. Владайска.
Други изисквания съобразно спецификата на обекта	1. Битовите отпадъчни води от обекта ще се заустват в Ляв Владайски колектор, съгласно становище с изх. № ТУ-3474/05.07.2022г. на „Софийска вода“ АД. Да не се допуска включването на битови отпадъчни води или отпадъчни води с друг характер в дъждовната канализация. 3. Да се спазват изискванията на чл. 123, чл. 126, чл. 127, чл. 130, чл. 131 и чл. 132 от Закона за водите.

Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ - Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60, пощ. кутия 1237.

Съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за водите, заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

