



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № РР-02-436 - (3)
гр. Плевен, 14.05.2025 г.

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл.62а, ал.1, във връзка с чл.44, ал.1 и ал.2, чл.46, ал.1, т.1, б.„ж“ и чл.52, ал.1, т.4 на Закона за водите (ЗВ) в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ и постъпило Заявление за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения, придружено с изискващите се по чл.60, ал.1, ал.2 и ал. 6 от ЗВ данни и документи.

1.Цел на заявеното използване на водите: „Самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се използва за питейно-битови цели“ и „Водоснабдяване за други цели“, (вкл. противопожарни нужди).

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: Порови води в Неоген-Кватернера – Софийска долина – BG1G00000NQ030.

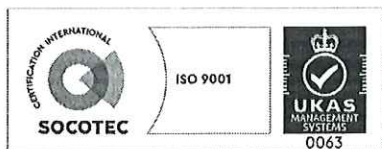
2а. Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни.

Заявление с вх. № РР-02-436/ 12.12.2024 г. за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови съоръжения и приложените към него документи. Преценка на заявлението по чл. 61 от ЗВ, при която е установено че заявлението и приложените документи отговарят на изискванията на Закона за водите. За инвестиционното намерение има Решение № СО-31-ПР/2025 г. – на РИОСВ-София за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, в което компетентният орган е решил да не се извършва ОВОС, тъй като то няма да окаже значително влияние върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и ограниченията в ЗВ. Решение № СО-31-ПР/2025 г.– на РИОСВ-София е влязло в сила и не е загубило правно действие.

БДДР е направила запитване в ТД на НАП СОФИЯ-ГДО, СОФИЯ-ГДО за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 295532502049126/ 11.04.2025 г. агенцията е отговорила, че дружеството няма задължения.

Извършена проверка в БДДР за наличие на задължения по Закона за водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ и е установено, че заявителят няма задължения.

Направената преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027 г., приет с Решение № 917 / 31.12.2024 г. на Министерски съвет.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



ПВТ „Порови води в Неоген-Кватернера-Софийска долина“ с код BG1G00000NQ030 е оценено в ПУРБ в добро количествено и лошо химично състояние. Поставените цели в ПУРБ за количественото и химичното състояние на подземно водно тяло са: 1. Запазване на добро количествено състояние; 2. Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по показатели Mn и Fe. За ПВТ е обосновано изключение, определено за втория ПУРБ по чл. чл. 156в, т. 1, б. „а“ от ЗВ (4.4.от РДВ) до 2027г. – „удължаване на срока“.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

„ТК-ФАНТАСТИКО ГРУП, ГОРУБЛЯНЕ, СОФИЯ“ (тръбен кладенец)

Дълбочина: 60,0 м

Експлоатационна колона: от 0,0 м до 8,0 м – сондиране с $\varnothing$ 444,5 мм; от 0,0 м до 8,0 м – обсаждане с метална колона, кондукторна, с $\varnothing$ 406 мм; от 0,0 м до 8,0 м – затръбна циментация; от 8,0 м до 60,0 м – сондиране с $\varnothing$ 343 мм; от 0,0 м до 60,0 м- обсаждане с комбинирана експлоатационно-филтрова колона от PVC тръби с $\varnothing$ 160/6,7 мм;

Филтърни участъци: в интервалите от 24,0 м до 34,0 м и от 41,0 м до 51,0 м; от 0,0 м до 60,0 м - гравийна засипка с фракция 8-10 мм.

Кладенецът се експлоатира с потопяема помпа тип VSF 15/16 Q-18 H-47 с максимален дебит 18 куб.м/час (5 л/сек), монтирана на дълбочина 40 м от терена.

4. Място на водовземане: в ПИ с идентификатор 68134.4085.9786, гр. София, ул. Самоковско шосе № 1, кв. Горубляне, Район Младост, Столична община, Област София (столица), ЕКАТТЕ 68134.

Географски координати в система WGS 84: N 42° 38' 26.80" E 23° 24' 20.09"

Надморска височина в Балтийска височинна система: H = 572.0 м

5. Обект на водоснабдяване: Водоснабдяване на търговски комплекс с магазин за хранителни стоки и гише за битови услуги, измиване на паркинг, тротоари и площадки, оросяване на тревни площи и противопожарни нужди в ПИ с идентификатор 68134.4085.9786, гр. София, ул. Самоковско шосе № 1, кв. Горубляне, Район Младост, Столична община, Област София (столица), ЕКАТТЕ 68134.

6. Проектни параметри на използването:

Средноденоношен дебит: 0,1 л/сек;

Максимален дебит: 5 л/сек при водочерпене до 30 минути в денонощието;

Минимален годишен воден обем: 1577куб.м/год;

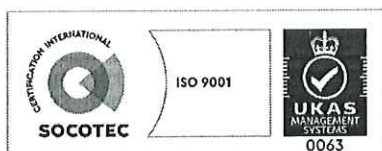
Годишен воден обем: 3154 куб.м/год., от които 1314 куб.м/год. за „Самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се използва за питейно-битови цели“ и 1840 куб.м/год. за „Водоснабдяване за други цели“, вкл. противопожарни нужди.

Сезонен обем на черпене: 1070 куб.м/214дни от м. април до октомври.

СВН = 20,00 м, кота 552 м н.м.в.

Максимално доп. експл. понижение: $S_{\max.}=17,8$ м или (ДВН макс.= 37,8 м, кота ДВН = 534,2 м н.м.в.).

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@baddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



7.1. Срок за изграждане на съоръженията: започване на изграждането – от влизане в сила на разрешението за строеж по реда на ЗУТ;

7.1.2. Срок за завършване на изграждането – 1 година от влизане в сила на разрешението за строеж по реда на ЗУТ;

7.2. Да изиска от изпълнителя на дейностите за изграждане на съоръжението(ята) и да следи за:

7.2.1. изграждане на съоръженията с посочените в разрешителното конструкции;

7.2.2. за изграждане на съоръженията да се използват продукти, които не променят състава и свойствата на водите и имат оценено и удостоверено съответствие при условията и по реда на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. (обн., ДВ, бр. 14 от 2015 г.; изм. и доп., бр. 18 от 2016 г.) за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България.

7.2.3. при изграждане на съоръженията да се създаде възможност за изпълнение на изискванията при проектирането и изграждането на надземната част на водовземните съоръжения, съгласно НАРЕДБА № РД-02-20-2 от 3.07.2024 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи.

7.2.4. съставянето на геоложки журнал и протоколи за скрити работи по време на изпълнението на дейностите за изграждане на съоръженията, в който да са отразени дейностите по прокарване, по обсаждане (изграждане) и за тампонация, които да представя своевременно в басейнова дирекция;

7.3. Да изиска от изпълнителя на дейностите за изграждане на съоръженията и да следи за изпълнение на дейностите за проучване на подземните води в процеса на изграждане на съоръженията:

7.3.1. провеждане на опитно водочерпене с максимално възможния постоянен дебит, с продължителност не по-малко от 72 часа, при което на всеки 30 минути или по-често да се измерва дебита, понижението на водното ниво и температурата на черпената вода;

7.3.2. проследяване на възстановяването на водното ниво в кладенеца след спиране на черпенето, като до достигането на първоначално установеното статично водно ниво се измерва водното ниво, с честота позволяваща построяването на кривите $S-lg t$ по които да се определят хидрогеоложките параметри в участъка от водоносния хоризонт;

7.3.3. провеждане на опитни тестове за доказване на работата на водовземното съоръжение с разрешения средноденоношен дебит 0,1 л/сек в продължение на 24 часа.

7.3.4. проследяване на възстановяването на водното ниво след спиране на черпенето, като до достигането на първоначално установеното статично водно ниво се измерва водното ниво, с честота позволяваща построяването на кривите $S-lg t$ по които да се определят хидрогеоложките параметри в участъка от водоносния хоризонт;

7.3.5. провеждане на опитни тестове с разрешения максимален дебит 5л/сек с продължителност 24 часа и проследяване на възстановяването на водното ниво след спиране на черпенето;

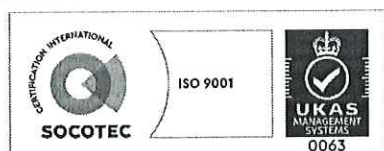
7.3.6. провеждане на тристепенен хидравличен тест с продължителност не по-малко от 2 часа за всяка степен за определяне на хидравличната ефективност на кладенеца, като се измерва понижението на водното ниво при всяка от степените;

7.3.7. записване в специален дневник на резултатите от измерванията по т.7.3.1 до 7.3.4;

7.3.8. вземането на водни проби в края на опитното водочерпене по т.7.3.1 и извършване на анализ на подземните води съгласно приложение № 1 от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;

7.4. Да оборудва съоръженията:

7.4.1. с водомери за измерване на черпените водни обеми, монтирани в шахтата на ТК на разстояние не повече от 2 м от съоръжението.



7.4.2. с автоматичен нивомер за измерване на нивото на подземните води в процеса на експлоатация на съоръжението, монтиран стационарно в съоръжението, при спазване на посочения в разрешителното тип на нивомера;

7.4.3. кран за пробонабиране за мониторинг, монтиран стационарно на водопроводните тръби, след водомера, на разстояние до 2.0 м от устието в шахтата;

7.5. В 15-дневен срок от завършване на изграждането, да уведоми писмено директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“ за приемане на съоръжението, като приложи към уведомителното писмо:

7.5.1. копие от приемо-предавателен протокол за предаване на съоръжението(ята) е предадено(и) от изпълнителя на титуляра на разрешителното, и приложени към него:

7.5.1.1. първична документация за резултатите от измервания, изпитвания, наблюдения и други подобни, извършени в процеса на изграждане на съоръженията (геоложки журнали; протоколи за скрити работи (за извършени тампонажни работи; за дълбочина на съоръженията; документи за изпълнени дейности за интензификация на водоносния хоризонт; дневници за проведени опитно-филтрационни и/или опитно-миграционни изследвания; протоколи от проведени лабораторни изпитвания; протоколи от проведени полеви измервания на показатели за химичния състав и физикохимичните свойства на подземните води; дневници с проведени измервания на нивата на подземните води; определените параметри на водоносния хоризонт)

7.5.1.2. документи за определеното местоположение на съоръжението (геодезически координати и надморска височина на устието на съоръженията, топографска карта с нанесени точките с посочените координати);

7.5.1.3. документ за изискванията към експлоатацията на съоръженията;

7.5.1.4. документите за съответствие на използваните продукти и материали, оценено по реда на Наредба № РД-02-20-1 от 2015 г. (обн., ДВ, бр. 14 от 2015 г.; изм. и доп., бр. 18 от 2016 г.) за условията и реда за влягане на строителни продукти в строежите на Република България.

7.5.2. данни за лицата, които ще бъдат включени в комисията за приемане на съоръженията от страна на титуляра на разрешителното и от страна на изпълнителя на дейностите за изграждане на съоръженията;

7.5.3. предвиденото оборудване на съоръжението (ако не съответстват на посочените в разрешителното), в т.ч.

7.5.3.1. технически характеристики на помпеното оборудване или технически характеристики на устиевото оборудване, съобразени с разрешения средноденонощен дебит;

7.5.3.2. дълбочина на спускане на смукателя на помпата;

7.5.3.3. мястото на монтиране на водомер за измерване на черпените водни обеми;

7.5.3.4. място и вид на оборудването за вземане на водни проби;

7.5.3.4. технически характеристики на избраното устройство за измерване на нивото на подземните води;

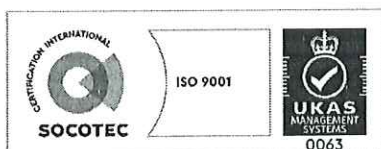
7.5.4. Да представи протокол от анализ на водата от акредитирана лаборатория по води, взета по време на водочерпене, с обхвата на Приложение № 1 на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води;

7.6. След получаване на одобреното или коригирано от директора на басейновата дирекция предложение за оборудване на съоръженията :

7.6.1. да монтира оборудването, водомера и устройството за измерване на водното ниво

7.6.2. да осигури възможност за plombиране на водомерите в деня на приемане на съоръженията.

7.7. Да въведе в експлоатация съоръжението по реда на Закона за устройство на територията, едновременно с водоснабдителната система.



7.8. Да се извършва :

- Ежемесечно измерване на динамичното водно ниво и отчитане на черпените водни количества на кладенеца.
- Вписване на данните от наблюденията в дневник, заверен от БДДР гр.Плевен.
- Ежегодно химичен анализ на кладенеца, през периода 1 август до 30 септември, подземна вода по показателите: рН, електропроводимост, концентрация на разтворен кислород, амониеви йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати в акредитирана лаборатория. На протоколите да бъде изписвано пълното наименование на съоръжението и номер на разрешителното.

7.9. Да се спазват и да не се нарушават параметрите на водовземането – допустимо понижение, проектен дебит, разрешено водно количество и цели.

7.10. Да се заплаща такса водовземане за черпените водни количества от кладенеца.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица:

Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район

