



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № PP-02-375 (3)

Гр. Плевен, 03.12. 2025 г.

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл.62а, ал.1, във връзка с чл.44 и чл.52, ал.1, т.4 на Закона за водите (ЗВ) в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен и постъпило Заявление вх. № PP-02-375/ 16.09.2025 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, придружено с изискващите се по чл.60 от ЗВ данни и документи, обявявам следното съобщение:

1. Цел на заявеното използване на водите: „Самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се ползва за питейно-битови цели“;

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: Порови води в Неоген – Кватернера – Софийска долина с код BG1G000000NQ030.

2а. Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни

Подадено е заявление с вх. № PP-02-375/ 16.09.2025 г. в БДДР за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения – тръбен кладенец „ТК – ПРИТИ ЛАЙФ – Нови хан, Елин Пелин“. Допълнително с писма вх. № PP-02-375-(1)/ 23.09.2025г. и № PP-02-375-(2)/ 21.11.2025г., заявителят е представил в БДДР документ от В и К оператора на обособената територия, удостоверяващ, че няма възможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата водоснабдителна система и коригирана обосновка на заявените водни количества.

Направена е преценка на Заявлението по чл. 61 от Закона за водите, при което е установено, че заявлението, приложената и допълнително приложена документация отговарят на изискванията на Закона.

Съгласно становище изх. №ТО-01-1957/ 17.11.2025г. „Софийска вода“ АД не експлоатира улични водопроводни мрежи и съоръжения пред фронта на имота, поради което към настоящия момент Дружеството не може да предостави условия за присъединяване към В и К мрежите.

Съгласно становище изх. №17826-8952/ 22.08.2025г. на РИОСВ София, водовземното съоръжение е съществуващо, а вече изградени водоизточници за добив на подземни води не представляват инвестиционно предложение по смисъла на т.17 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС и за тях няма основание да се провежда процедура по реда на глава шеста от ЗООС и Закона за биологичното разнообразие..



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Извършена е проверка на 24.11.2025г. в БДДР за наличие на задължение по Закона за водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, при която е установено, че заявителят **няма задължения**.

БДДР е направила запитване в НАП ТД СДО, СДО за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 325532505227133/ 25.11.2025г. агенцията е отговорила, че заявителят **няма задължения**.

Направената преценка, съгласно чл.62, ал.1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022 – 2027 г., приет с Решение № 917/ 31.12.2024г. на Министерски съвет.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

„ТК – ПРИТИ ЛАЙФ – Нови хан, Елин Пелин“ (тръбен кладенец)

Тръбният кладенец е с дълбочина 75,00 м. Сондирано е с диаметър Ø295 мм в интервала 0,00 – 5,00 м. с диаметър Ø216 мм в интервала 5,00 – 75,00 м. Тръбният кладенец е обсаден с PVC филтърна колона с диаметър Ø140 мм в интервала 0,00 – 75,00 м. Филтърните участъци са разположени в интервали 30,0 – 35,00 м, 40,0 – 45,0 м, 50,0 – 55,0 м, 60,0 – 65,0 м, 70,0 – 75,0 м и представляват вертикални прорези. В интервала 0,00 – 6,00 м е изпълнен глинест тампонаж. Задтръбното пространство в интервала 6,00 – 75,00 м е запълнено с филцова засипка.

Около устието на тръбния кладенец е изграден бетонов пръстен с диаметър Ø1000 мм, който се затваря с метален капак.

Експлоатацията се осъществява с потопяема помпа марка „Franklin E-tech“, модел VS 4/18, с дебит 6,0 куб.м/час и напор Н = 114 м, спусната на дълбочина 65,0 м от терена.

4. Място на водовземане: Поземлен имот с идентификатор 52012.35.73, с. Нови хан, м. „МИЛКОВИЦА“, община Елин Пелин, област София, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, категория 6, НТП: За друг вид застрояване, площ 9897 кв. м, стар номер 035073;

„ТК – ПРИТИ ЛАЙФ – Нови хан, Елин Пелин“ (тръбен кладенец)

Координати WGS 1984 географски:

N - 42° 35' 39,88''; E - 23° 37' 40,26''

Координатна система БГС-2005 – Кадастрална:

X – 4719365,22 м, Y – 346365,66 м, Z – 656,09 м

5. Обект на водоснабдяване: За водоснабдяване на комплекс от многофамилни жилищни сгради, намиращи се на територията на поземлен имот с идентификатор 52012.35.73, с. Нови хан, м. „МИЛКОВИЦА“, община Елин Пелин, област София;

6. Проектни параметри на използването:

Средноденоношен дебит: **0,9 л/сек;**

Максимален дебит на черпене: **1,7 л/сек** в рамките на **13 часа и 30 мин** дневно;

Годишно водно количество: **28382 м³/годишно;**

Минимално необходимо водно количество: **28382 м³/годишно;**

Статично водно ниво: **40,00 м**, кота СВН – **616,09 м;**



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Максимално допустимо експлоатационно понижение: **12,26 м** до дълбочина на водното ниво **52,264 м** от терена, определено при максимален дебит на помпата **1,7 л/сек.**

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

- Да се извършва ежемесечно измерване на черпените водни количества от кладенеца.
- Да се извършва измерване на нивото на подземните води:
 - ежемесечно по време на работа на помпеното оборудване (динамичното водно ниво);
 - в началото на всеки сезон преди включване на помпеното оборудване (статичното водно ниво).
- Собственият мониторинг по Наредба № 1/10.10.2007 г., чл. 80, ал. 1, т. 1, буква "а" включва:

1. ежегодно изследване на химичния състав на черпените подземни води по:

а) показателите рН, електропроводимост, концентрация на разтворен кислород, амониеви йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати;

б) други показатели, по които водното тяло е определено в риск да не постигне добро химично състояние на подземните води – *желязо и манган*;

- Да се спазват и да не се нарушават параметрите на водовземането – средноденоношен и максимален дебит, допустимо понижение и разрешено водно количество;
- Да се заплаща такса водовземане за добитите водни количества от кладенеца.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, на адрес: гр.Плевен, ул.”Чаталджа” № 60.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

ЦВЕТЕЛИН ПАВЛОВ

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg

