



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № РР-06-67-11
Гр. Плевен, 27.03.2026 г.

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

съгласно чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите

На основание чл. 62а, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 3, буква “а”, и във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, Заявление с вх. № РР-06-67/27.10.2025 г., постъпило в Басейнова дирекция „Дунавски район“ - гр. Плевен за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, придружени с изискващите се данни и документи по чл. 60, ал. 1, ал. 2 и ал. 10 от Закона за водите, обявявам следното съобщение:

1. Цел на заявеното ползване на водите: за заустване на дъждовни води от покрива на сградата и дъждовни площадкови води от паркинги и обслужващи зони в повърхностни води за проектиране и/или строителство на обект: *Дъждовна канализация за отводняване на поземлен имот с идентификатор 04234.6970.2646 по КККР на област София (столица), община Столична, с. Бистрица, район Панчарево, ул. „Никола Крушкин – Чолака“.*

2. Водно тяло, в което се предвижда използването на водите:

Поречия:	Искър
Воден обект:	р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница, ляв приток на р. Искър
Код и наименование на водното тяло:	Код на водното тяло: BG1IS700R1007 Име на водното тяло: БИСТРИЦА ВИТОШКА ISRWB1007

2а. Фактически основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определени цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни, имащи отношение към разрешителното:

1. Заявление с вх. № РР-06-67/27.10.2025 г., за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект за заустване на дъждовни води от покрива на сградата и дъждовни площадкови води от паркинги и обслужващи зони в повърхностни води за проектиране и/или строителство на обект: *Дъждовна канализация за отводняване на поземлен имот с идентификатор 04234.6970.2646 по КККР на област София (столица), община Столична, с. Бистрица, район Панчарево, ул. „Никола Крушкин – Чолака“.*

2. Допълнително постъпила информация и документация с вх. № РР-06-67-1/27.11.2025 г., № РР-06-67-4/08.01.2026 г., № РР-06-67-6/21.01.2026 г. и № РР-06-67-7/02.02.2026 г.

3. Писмо/становище от РИОСВ – София с изх. № 24623-1408 от 02.02.2026 г., с което директорът на РИОСВ – София се е произнесъл, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС.**

4. Становище от Директора на РИОСВ – София, съгласно чл. 13, ал. 3 от Наредба № 2 от 08.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на ИЕО на точкови източници на замърсяване с техен изх. № 3335/ 19.03.2026 г. и с наш вх. № РР-06-67-10/19.03.2026 г.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



5. На основание чл. 60, ал. 13, т. 4 от Закона за водите (ЗВ) от БДДР е изисквана служебно информация от ТД – НАП, за наличие или липса на задължения на юридическото лице - заявител. От Национална агенция за приходите е предоставена информация по чл.87, ал.11 от ДОПК, с която уведомяват БДДР, че заявителят **няма задължения**.

6. Извършена е проверка относно наличие/липса на задължения на юридическото лице - заявител към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, при което е установено, че заявителят **няма задължения**.

7. Състояние на водното тяло, определени цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни, имащи отношение към разрешителното:

Настоящата преценка се изготвя спрямо актуализиран План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022 – 2027 г., приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет, който е с период на действие 2022-2027 г. и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027, приет с Решение № 941/ 28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно предоставените от заявителя географски координати, точката на заустване попада в обхвата на повърхностно водно тяло (ПВТ) с код (EUCD_RWB) **BG1IS700R1007**, име на водното тяло БИСТРИЦА ВИТОШКА ISRWB1007, категория река от поречието на р. Искър, код на типа R02, в естествено състояние с име на реката: р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница, дължина на водното тяло 5,899 км, водосборна площ: 25,192 км² и географско описание на водното тяло: р. Витошка Бистрица от Бистрица до вливане в язовир Панчарево, без зона питейни РВ "Бистрица" на р. Витошка Бистрица и РВ "Янчовска".

Съгласно ПУРБ 2022 – 2027 г. в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ), водно тяло с код **BG1IS700R1007** е оценено в **умерено екологично състояние** по макрозообентос (МЗБ), общ азот и общ фосфор, и е в **добро химично състояние**.

В ПУРБ 2022 – 2027 г. за повърхностно водно тяло с код **BG1IS700R1007** е приложено изключение от постигане на екологичните цели, съгласно чл. 4(4)(a)(iii) от РДВ; чл. 156в, т. 1в от ЗВ - удължен срок по технически причини - макрозообентос, общ азот и общ фосфор.

В ПУРБ 2 водното тяло е било в неизвестно екологично и химично състояние. Тялото е мониторирано за първи път в периода на прилагане на ПУРБ 2 и по тази причина не следва да се разглежда, като влошаване на състоянието на водното тяло. Водосборът на ВТ попада в планински район със слабо урбанизирани територии и населени места без изградена канализация. В ПУРБ 2022-2027 са предвидени мерки за модернизация и реконструкция на съществуващите ПСОВ, осигуряване на отвеждане и подходящо пречистване на отпадъчни води от населени места с под 2000 е.ж. Необходимо време за реализацията на предвидените мерки и отразяване на ефекта им върху състоянието на тялото.

Поставените в ПУРБ цели за водното тяло до 2027 г. са постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели макрозообентос, общ азот и общ фосфор до 2027 г. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро екологично състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро химично състояние.

Поставените в ПУРБ цели за водното тяло след 2027 г. са предотвратяване на влошаването и запазване на добро екологично и химично състояние.

Заявеното място на ползване **не попада** в границите на защитена зона (ЗЗ) по Директивата за опазване на птиците по Директивата за опазване на естествените местообитания. Не попада в зони за защита на повърхностни води за питейна консумация по чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ. Към момента не засяга СОЗ на водоизточници за ПБВ. Мястото на ползване не попада в нитратно уязвима зона. Мястото на ползване попада в зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи, по чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ – чувствителна зона „Водосборен басейн на р. Искър“ с код BGCSARI04, респективно в зона за защита на водите по чл. 119а, ал. 1, т. 3, буква „б“ от ЗВ.



В близост до мястото на ползване няма пунктове за мониторинг от мрежата за мониторинг на повърхностните води и от мрежата за мониторинг на подземните води на БДДР.

Съгласно ПУРН 2022-2027 г. заявеното ползване не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).

В ПУРН в Дунавски район 2022-2027 г. няма предвидени забрани за разрешаване на исканото ползване.

Заявеното искане за ползване на повърхностен воден обект – р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница, ляв приток на р. Искър, попадаща в обхвата на повърхностно водно тяло с код (EUCD_RWB) **BG1IS700R1007**, поречие Искър за заустване на дъждовни (площадкови) води в повърхностни води за **проектиране и/или строителство** на обект: Дъждовна канализация за отводняване на поземлен имот с идентификатор 04234.6970.2646 по КККР на област София (столица), община Столична, с. Бистрица, район Панчарево, ул. „Никола Крушкин – Чолака“, не попада в обхвата на ограничителни и/или забранителни мерки, предвидени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и в ПУРН 2022 – 2027 г., т.е. заявеното искане **не е в противоречие и е допустимо** според Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район за басейново управление на водите 2022 – 2027 г. и Плана за управление на риска от наводнения в Дунавски район за басейново управление на водите (ПУРН) 2022 – 2027 г.

3. Системите или съоръженията, чрез които ще се реализира използването:

- заустващ канализационен колектор ф400мм, PVC;
- каломаслоуловител - КМУ1 за 10 л/сек,
- каломаслоуловител - КМУ2 за 15 л/сек.
- две изгребни ями с обем по 30 м³, общ обем 60 м³ за битовите отпадъчни води от обекта, които не са обект на това разрешително.

4. Място на използване на водите, местността, ЕКАТТЕ за всяко място на използване:

Местоположение	Адрес на обекта	Поземлен имот с идентификатор 04234.6970.2646 по КККР на Област София (столица), Община Столична, с. Бистрица, район Панчарево, ул. „Никола Крушкин – Чолака“.
	ЕКАТТЕ	04234

5. Проектни параметри на ползването:

Място/ места на заустването, надморска височина и географски координати:	<p>Заустване №1 / Поток №1 – заустване на канализационен колектор PVC, ф400 мм:</p> <ul style="list-style-type: none"> • поток дъждовни води от покрива на сградата и дъждовни площадкови води от паркинги и обслужващи зони след 2 (два) бр. каломаслоуловители - КМУ1 за 10 л/сек и КМУ2 за 15 л/сек, в точка/място на заустване с географски координати: СШ 42° 35' 12,935" и ИД 23° 21' 36,086", Надморска височина в мястото на заустване: Нзау = 893,76м. Максимално разрешено водно количество за заустване: Q год. до 1 539,3 м³/год. – дъждовни води.
Място / места за собствен мониторинг:	<p>➤ Пункт № 1 – след КМУ1 за 10 л/сек и КМУ2 за 15 л/сек, в последната ревизионна шахта от площадковата дъждовна канализация, непосредствено преди заустването във водоприемника.</p>

ИНДИВИДУАЛНИ ЕМИСИОННИ ОГРАНИЧЕНИЯ ПО ПОТОЦИ И МЕСТА НА ЗАУСТВАНЕ

Заустване	Показатели	Индивидуални емисионни ограничения	
Заустване №1 / Поток №1 – поток дъждовни води от покривите на сградите и дъждовни площадкови води след КМУ1 и КМУ2	$Q_{\text{макс.сек.дъжд}}$ (л/сек)	99,03	
	$Q_{\text{макс.ч}}$ (м ³ /час) _{дъжд}	102,9	
	$Q_{\text{год}}$ (м ³ /год.) _{дъжд}	1 539,3	
	Активна реакция рН	6-8,5	
		мг/дм ³	кг/ден
	Неразтворени вещества	50	
	ХПК	125	
	Нефтопродукти	0,3	
Срок за достигане на индивидуалните емисионни ограничения	<i>До шест месеца от въвеждане на обекта в редовна експлоатация.</i>		

6. Условия, при които се предоставя правото на ползване:

Изисквания към канализационната мрежа и съоръженията към нея	1. Канализационната мрежа на площадката се предвижда да бъде разделна - канализация за битови отпадъчни води и дъждовна канализация - от отводняване на покривите на сградите и дъждовна площадкова канализация от паркинги и обслужващи зони. Битовите отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в две изгребни ями с обем по 30 м ³ , общ обем 60 м ³ .
	2. За аварийни ситуации, свързани с канализационната мрежа да се предприемат необходимите мерки, в съответствие с изискванията на чл. 131 от Закона за водите и плана за действие при аварийни ситуации по канализационната мрежа и пречиствателните съоръжения – КМУ 1 и КМУ 2. Фактите по възникнали аварийни ситуации да се отразяват в експлоатационния дневник.
Изисквания към пречиствателната станция/ пречиствателните съоръжения	1. От въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения, всички байпасни и аварийни връзки за заустване на непречистени отпадъчни води да бъдат пломбирани и ползването им да става само с разрешение след уведомяване на контролиращия орган, при условията на чл. 126, ал. 2 от Закона за водите.
	2. При аварийни случаи да се предприемат необходимите мерки, в съответствие с изискванията на чл. 131 от Закона за водите. Фактите по възникнали аварийни ситуации да се отразяват в експлоатационния дневник.
Изисквания за обеззаразяване на	При необходимост да се предвидят съоръжения или начин за обеззаразяване на зауствените дъждовни води при предписание на органите на Министерство на здравеопазването. Да се контролира



<p>пречистените отпадъчни води</p>	<p>количеството на остатъчния хлор в заустваните дъждовни води преди включването им във водоприемника (<i>само в случаите, когато обеззаразяването се извършва чрез хлориране</i>).</p>
<p>Специфични изисквания към местата за мониторинг и програмата за мониторинг</p>	<p>1. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения да се осигури възможност за измерване на количеството зауствени отпадъчни води. Да се монтират необходимите измервателни устройства. Срок: С въвеждане на обекта в експлоатация.</p> <p>2. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения да се предвидят необходимите пунктове за собствен мониторинг, съгласно предписанията в разрешителното. Трайно да се сигнализируют пунктовете за собствен мониторинг и да се осигури безопасен и постоянен достъп на контролните органи до тях. Срок: С въвеждане на обекта в експлоатация.</p> <p>3. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения да се провежда собствен мониторинг на заустваните дъждовни води по показателите в разрешителното за ползване на воден обект. Вземането на проба, измерванията, изпитванията и анализите да се извършват от акредитирана лаборатория, съгласно изискванията на Закона за водите и Наредба № 2 от 08.06.2011г. Използваните методи за анализ трябва да отговарят на изискванията на чл. 84 от Наредба № 1 за мониторинг на водите.</p> <p>4. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения, резултатите от провеждания собствен мониторинг да се предоставят в срок <i>до 15 дни от изготвяне на анализите</i> в Басейнова дирекция „Дунавски район“ и РИОСВ – София, във връзка с изискванията на чл. 174, ал. 5 от <i>Закона за водите</i>.</p> <p>5. С въвеждане в експлоатация на обекта и пречиствателните съоръжения, информацията от собствения мониторинг – количеството на заустваните дъждовни води и концентрацията на емитираните замърсители да се съхранява за период шест години, съгласно чл. 174, ал. 2 от <i>Закона за водите</i>.</p>
<p>Изисквания към начина на третиране и транспортиране на отпадъците, включително утайките, образувани от дейността на пречиствателните станции и съоръженията за отпадъчни води</p>	<p>1. Събирането, транспортирането, съхранението и/или обезвреждането на утайките от пречиствателните съоръжения да се извършва в съответствие с изискванията на <i>Закона за управление на отпадъците</i>.</p> <p>2. При използване на утайките в селското стопанство да се спазват изискванията на <i>Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води, чрез употребата им в земеделието</i>.</p>
<p>Изисквания за предвиждане на охранителни мерки, в т. ч. проектиране на съоръжения около складове за течни</p>	<p>Около складовете за химикали и горива, както и около местата за съхранение на готова продукция – потенциален замърсител на водоприемника да се предвидят необходимите обваловки или други средства, които да не позволяват изтичането им към водоприемника при евентуални аварии.</p>

суровини и готова продукция, които могат да се превърнат в потенциален замърсител на водоприемниците	
Изисквания към повторно използваните пречистени отпадъчни води	Не се предвижда повторно използване на дъждовните отпадъчни води за други цели.
Изисквания към начина на заустване във водния обект	<p>1. В мястото на заустване на потока дъждовни площадкови води да бъдат изградени укрепващи съоръжения, във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 1 и т. 3 и съгласно изискванията на чл. 138, ал. 4 и чл. 139, ал. 1 от Закона за водите, <i>предотвратяващи обрушване на ската и промяна коритото на водоприемника.</i></p> <p>2. При изграждане на заустващото съоръжение да се спазват следните условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • да се предвидят необходимите брегоукрепителни и защитни съоръжения по време на строителството; • изкопаните земни маси да се депонират извън речното корито на място, определено от Общината; • строителството да се изпълни без нарушаване на възможността за свободно оттичане на водите на водоприемника – р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница. • да не се допуска замърсяване на речното легло на водоприемника – р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница със строителни отпадъци и петролни продукти. • след приключване на строителните работи да се извърши рекултивиране на засегнатите терени от речното легло на водоприемника – р. Витошка Бистрица/р. Гъбешница.
Други изисквания съобразно спецификата на обекта	<p>1. Битовите отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в 2 (две) изгребни ями с обем по 30 м³, общ обем 60 м³, които ще бъдат разположени на площадката.</p> <p>2. Да се спазват изискванията на чл. 123, чл. 126, чл. 127, чл. 130, чл. 131 и чл. 132 от Закона за водите.</p>

7. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ - Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60, пощ. кутия 1237.

Съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за водите, заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg

