



изх. № РР-03-13-11
гр. Плевен, 2026 г.

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите

На основание чл. 62а, ал. 1, във връзка с чл. 75 и чл. 52, ал. 1, т. 4 от Закона за водите (ЗВ), във връзка с подадено заявление с вх. № РР-03-13/ 26.07.2022 г. за изменение на Разрешително № 11610082/ 25.03.2021 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р 1хг на Находище „Чифлик“, заявление с вх. № РР-03-17/ 09.12.2022 г. за продължаване срока на действие на разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р 1хг на Находище „Чифлик“ и заявление за ползване от правата (преиздаване) на разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р 1хг на Находище „Чифлик“. Изменението е свързано с придобиване правото на ползване на обекта на водоснабдяване по разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г. и включването му като обект на водоснабдяване към разрешително № 11610082/ 25.03.2021 г., вкл. изменение на параметрите на разрешеното водовземане.

1. Цел на заявеното използване на водите: Питейно-битово водоснабдяване и Всички други цели.

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: Находище за минерална вода – изключителна държавна собственост „Чифлик“ – не се променя.

2а. Фактически основания, при които се издава решението: Подадено заявление с вх. № РР-03-13/ 26.07.2022 г. за изменение на Разрешително № 11610082/ 25.03.2021 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р 1хг на Находище „Чифлик“ с обект на водоснабдяване плувни басейни (вътрешен и външен), душеве и джакузи в хотел в ПИ с идентификатор 81476.512.68 по кадастралната карта на с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч. С писмо изх. № РР-03-13-(4)/ 27.07.2023 г. административното производство по подаденото от Вас заявление, на основание чл. 54, ал. 1, т. 5 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), е спряно. С писмо вх. № РР-03-13-(5)/ 02.12.2025 г., поради подадено от титуляра на друго заявление с вх. № РР-03-17-(4)/ 02.12.2025 г. за преиздаване (ползване от правата) по разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г., дружеството е изразило молба за възобновяване на административното производство по заявление с вх. № РР-03-13/ 26.07.2022 г. Писмо изх. № РР-03-13-6/ 02.02.2026 г. на БДДР за възобновяване на Административното производство по заявлението от 2022 г.

Подадено заявление с вх. № РР-03-17/ 09.12.2022 г. за продължаване срока на действие на разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р 1хг на Находище „Чифлик“ с обект на водоснабдяване Семейен хотел, басейн и тангенторна вана в ПИ с идентификатор 81476.512.10 по кадастралната карта на с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч. Административното производство по това заявление, към датата на подаване на

друго заявление за ползване от правата (преиздаване) на разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г., не е приключило с издаване на административен акт.

Подадено заявление от титуляра на разрешително № 11610082/ 25.03.2021 г. за ползване от правата (преиздаване) на разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г. за водовземане от минерални води чрез Сондаж Р-1хг на Находище „Чифлик”, поради придобито право на ползване на обекта на водоснабдяване по разрешително № 11610072/ 11.03.2019 г.

Представено е становище изх. № 346-16/ 14.04.2026 г. на РИОСВ – Плевен, във връзка с инвестиционно предложение (ИП) „Водоснабдяване на семеен хотел „Алфарезорт“, попадащ в ПИ № 81476.512.10, с. Чифлик, общ. Троян, обл. Плевен“. Съгласно становището на компетентния орган, ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и ве подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

Сондаж № Р-1хг (тръбен кладенец) – без промяна в конструкцията.

Водовземане от главен разпределителен колектор DN 150 в шахтата на сондажа, фланшов СК DN 80, регулатор на дебита, СК 1``, водомер за гореща вода DN 25, Q_{max} = 30 м³/ч, СК 1``, съществуващ водопровод през южния край на шахтата (съществуващ). Трасето на съществуващия водопровод, по който ще се захранват и двата обекта – семеен хотел „Алфарезорт“ и хотел „Алфарезорт палас“, е определено с координати на чупките на водопровода от ПИ № 81476.512.61 до ПИ № 81476.512.68 по КККР на с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч и е нанесено на схема. За измерване на ползваните количества минерална вода от Сондаж Р-1хг на всеки от двата обекта на водоснабдяване се предвижда монтирането на отделни водомери във водомерни шахти с размери 80x100 см и дълбочина 140 см.

4. Място на водовземане: – не се променя;

Сондаж № Р 1-хг (Тръбен кладенец)

Регистрационен номер на съоръжение РМН1 – 095001

В поземлен имот с идентификатор 81476.512.61 по КККР на вилна зона Чифлик, с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч

Координати WGS84

N - 42° 49' 35.6" E - 24° 33' 1.3"

Координати UTM

X – 4744465.073 Y – 299768.549

Надморска височина в Балтийска система 709.7 м.

5. Обект на водоснабдяване:

- Хотел „Алфарезорт палас“ (бивш х-л „Чифлика Палас Резорт и Релакс“), плувни басейни (вътрешен и външен), душеве и джакузи в хотела, в ПИ с идентификатор 81476.512.68 по КККР на вилна зона Чифлик, с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч;

- Семеен хотел „Алфарезорт“, басейн и тангенторна вана в хотела в ПИ с идентификатор 81476.512.10 по КККР на вилна зона Чифлик, с. Чифлик, общ. Троян, обл. Ловеч.

6. Проектни параметри на използването:

Разрешен средноденоношен дебит: 1,7 л/сек

Разрешен годишен воден обем: 53611 куб.м/годишно, от които:

- 31536 куб.м/годишно за хотел „Алфарезорт палас“;
- 22075 куб.м/годишно за семеен хотел „Алфарезорт“.

Разпределение на разрешения годишен воден обем по цели за ползване на подземните води:

- **За питейно-битово водоснабдяване - 23021 куб.м/годишно**, в т.ч.:
 - 13560 куб.м/годишно за хотел „Алфарезорт палас“;
 - 9461 куб.м/годишно за семеен хотел „Алфарезорт“.
- **За всички други цели (отдих) - 30590 куб.м/годишно**, в т.ч.:
 - 17976 куб.м/годишно за хотел „Алфарезорт палас“;
 - 12614 куб.м/годишно за семеен хотел „Алфарезорт“.

Минимално водно количество: 51387 куб.м/годишно, от които:

- 31536 куб.м/годишно за хотел „Алфарезорт палас“;
- 19851 куб.м/годишно за семеен хотел „Алфарезорт“.

Допустимо понижение: Експлоатационното водно ниво да не се снижава под кота +702.80 м

Температура на водата: 50 ° C

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:
– Не се изменят.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен, ул. “Чаталджа” № 60.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район”