



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

30.7.2026 г.

X PP-02-274-2/30.07.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKSIYA DUNAVSKI RAYON

СЪОБЩЕНИЕ

съгласно чл.62а, ал.1 от Закона за водите

На основание чл. 62а, ал. 1, във връзка с чл. 44 и чл. 52, ал. 1, т. 4 на Закона за водите (ЗВ) в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен и постъпило Заявление за откриване на процедура за издаване на разрешително за водовземане чрез съществуващи съоръжения, придружено с изискващите се по чл. 60 от ЗВ данни и документи, обявявам следното съобщение:

1. **Цел на заявеното използване на водите:** „Самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се ползва за питейно-битови цели“ и „Водоснабдяване за други цели“, (вкл. противопожарни нужди).

2. **Водно тяло, в което се предвижда използване на водите:** „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“ – BG1G00000K2038.

2а. **Фактическите основания, при които се издава разрешителното, включително състояние на водното тяло, определените цели и мерки в действащите планове за управление на речните басейни.**

Заявление с вх. № PP-02-274/23.06.2026 г. за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи съоръжения и приложените към него документи. Преценка на заявлението по чл. 61 от Закона за водите, при която е установено, че заявлението и приложените документи отговарят на изискванията на Закона за водите. Становище изх. №11779-7242/11.06.2026г. на РИОСВ - гр. София, че инвестиционното предложение не подлежи на процедура по реда на глава шеста от ЗООС.

БДДР е направила запитване в ТД на НАП София, офис София за наличие или липса на задължения по чл.87, ал.11 от ДОПК на юридическото лице, на което с изх. № 225532603504308/ 10.07.2026 г. агенцията е отговорила, че дружеството **няма** задължения.

Извършена проверка в БДДР за наличие на задължения по Закона за водите към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ и/или НП и е установено, че заявителят **няма** задължения.

Направената преценка, съгласно чл. 62, ал. 1 от Закона за водите, е положителна и е изготвена спрямо План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027 г., приет с Решение № 917/ 31.12.2024 г. на Министерски съвет.



ПВТ „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“ – BG1G00000K2038 е оценено в ПУРБ в добро количествено и добро химично състояние. Поставените цели в ПУРБ за количественото и химичното състояние на подземно водно тяло са: 1. Запазване на добро количествено състояние; 2. Запазване на добро химично състояние.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

„ТК-1 ЛЕЙК РЕЗИДЕНС, ПАНЧАРЕВО, СОФИЯ“

Дълбочина: 111,30 м.

Експлоатационна колона: от 0,00 м - 5,00 м – кондукторна стоманена колона с Ø 200/10 мм; от 0,00 м до 111,30 м – обсаждане с колона от PVC тръби с Ø 140/6,5 мм;

Филтърни участъци: в интервала от 63,30 м до 111,30 м ;

Кладенецът се експлоатира с потопяема помпа марка „Грундфос“ SP 7-42 с максимален дебит 2,0 л/сек инсталирана срещу плътната част на експлоатационно-филтровата колона 99 м и 102,5 м от терена.

4. Място на водовземане: в ПИ с идентификатор 55419.6709.236, /УПИ LXV-234, кв.2/, в местност „Махмутица“, с. Панчарево, Район Панчарево, Столична Община, Област София/столица/. ЕККАТЕ 55419.

Географски координати в система WGS 84: N-42°35'34.43" E-23°24'22.80"

Геодезически координати в с-ма БГС2005 г, К 9 X – 47192623.36 Y – 328186.59

Надморска височина в Балтийска височинна система: Н= 672.43 м

5. Обект на водоснабдяване: за водоснабдяване на жилищна сграда с ателиета, фитнес клуб и спа център и противопожарни нужди в ПИ с идентификатор 55419.6709.236 /УПИ LXV-234, кв.2/, в местност „Махмутица“, с. Панчарево, Район Панчарево, Столична Община, Област София/столица/. ЕККАТЕ 55419.

6. Проектни параметри на използването:

Средноденоношен дебит: 1,5 л/сек;

Максимален дебит: 2 л/сек при водочерпене 18 часа в денонощието;

Минимално годишно водно количество: 22075 куб.м/год.

Годишно водно количество: 47304 куб.м/год. от които 44150 куб.м/год. за „Самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се ползва за питейно-битови цели“, и 3154 куб.м/год. за „Водоснабдяване за други цели“, (вкл. противопожарни нужди), при резервоар 300 куб.м, с опресняване всеки месец на водата.

СВН = 0,00 м /на кота 672,43 м н.м.в./

Максимално допустимо експлоатационно понижение: 52,53 м, макс. ДВН = 52,53 м, /на кота ДВН = 619,9 м н.м.в. /

7. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

- Да се монтират отделни водомерни устройства за отчитане на използваната подземна вода по различните цели.
- Да се поддържат в изправност разходомерните устройства.
- Да извършва ежемесечно:
 - отчет на добитите водни количества;
 - отчет на динамичното водно ниво.
- Да се извършва ежегодно химичен анализ на добиваната подземна вода в акредитирана лаборатория по показателите рН, електропроводимост, концентрация

на разтворен кислород, амониеви йони, нитрати, нитрити, фосфати, хлориди и сулфати.

- изследване на химичния състав на черпените подземни води от всяко водовземно съоръжение през 2029 г. и на всеки 6 години след това – за водоползватели I категория при разрешено водовземане с дебит над 1 л/сек, включващо всички показатели по чл.67, ал.1 от Наредба № 1 и други йони, осигуряващи йонен баланс на анализа
- Данните от наблюденията да се вписват в дневник, заверен от БДДР Плевен.
- Да се спазват и да не се нарушават параметрите на водовземането–проектен дебит, допустимо понижение, максимално допустимо динамично водно ниво.
- Да се заплаща такса водовземане за добитите водни количества.

8. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: До Басейнова дирекция „Дунавски район“ по електронен път по реда на Закона за електронното управление, чрез лицензиран пощенски оператор или по друг начин, оповестен на интернет страницата на БДДР, съгласно чл. 18а, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Съгласно чл.64, ал.1, т.2 и т.3 от ЗВ заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

30.7.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA