



19.8.2026 г.

X PP-04-66-12/19.08.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

съгласно чл. 62а, ал. 1 от Закона за водите

На основание чл. 62а, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „б“ и чл. 52, ал. 1, т. 4 на Закона за водите (ЗВ) и постъпило в Басейнова Дирекция „Дунавски район“ гр. Плевен заявление вх. № PP-04-66/20.08.2025 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на воден обект – река Владайска, в гр. София, Столична община, област София (столица).

1. Цел на заявеното използване на водите: Изграждане на нови, реконструкция или модернизация на съществуващи системи и съоръжения за линейна инфраструктура, пресичаща водни обекти - аквадукти, мостове, преносни мрежи и проводни – *реконструкция на мост на ул. „Одеса“ над река „Владайска“ (при Топлоремонтстрой), райони „Сердика“ и „Подуяне“, гр. София, Столична община, област София (столица).*

2. Водно тяло, в което се предвижда използване на водите: повърхностно водно тяло с код BG1IS500R1010, име ВЛАДАЙСКА ISRWB1010, категория река от поречие Искър.

Воден обект река Владайска, в която съгласно представения работен проект, част „Хидрология и хидравлика“, в мястото на ползване протича:

- максимално водно количество с обезпеченост 0,1% – $Q_{0,1\%} = 239,00 \text{ м}^3/\text{сек.}$
- максимално водно количество с обезпеченост 1% – $Q_{1\%} = 148,00 \text{ м}^3/\text{сек.}$
- максимално водно количество с обезпеченост 5% – $Q_{5\%} = 97,00 \text{ м}^3/\text{сек.}$

2а. Фактически основания, при които се издава разрешителното

Заявление с вх. № PP-04-66/20.08.2025 г. за откриване на процедура за издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект, придружено с изискващите се по чл. 60, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗВ данни и документи.

Заявлението и приложените към него документи са постъпили в електронен вид чрез системата за електронен обмен на документи, т.е. не са представени документите на хартиен носител, съгласно изискванията на чл. 60, ал. 12 от ЗВ.

Извършена е проверка по чл. 61, ал. 2 от ЗВ, при която е установено, че заявлението и приложената към него документация не отговарят на изискванията на ЗВ и Наредбата за ползване на повърхностните води (НППВ).

Писмо изх. № PP-04-66-(1)/10.10.2025 г. на БДДР, с което на основание чл. 61, ал. 3

от ЗВ, заявителят е уведомен за необходимостта от отстраняване на установените пропуски и несъответствия в заявлението и документацията.

С вх. № РР-04-66-2/12.12.2025 г. от заявителя, на хартиен и електронен носител е представено ново коригирано заявление, с приложения към него: документ за платена такса за издаване на разрешителното (в размер на 250 лв.); становище изх. № 11449-8852/17.08.2023 г. на Директора на РИОСВ – гр. София; съгласувани чертежи от „Софийска вода“ АД – 3 бр. и работен проект (РП), части: „Геология и хидрогеология“; „Хидравлика“; „Конструктивна“ и статически изследвания; „Геодезия“; „Канализация“; „Водоснабдяване“; „Пътни работи“ и „Отводняване“.

Извършена е нова проверка по чл. 61, ал. 2 от ЗВ, при която е установено, че заявлението и приложената към него документация не отговарят на изискванията на ЗВ и НППВ.

Писма изх. № РР-04-66-(3)/16.02.2026 г. и изх. № РР-04-66-(6)/30.04.2026 г. на БДДР, с които заявителят е уведомен за необходимостта от отстраняване на установените пропуски и несъответствия в заявлението и документацията.

Писма вх. № РР-04-66-5/23.04.2026 г., вх. № РР-04-66-7/26.06.2026 г. и вх. № РР-04-66-8/01.07.2026 г. от заявителя, с които на хартиен и електронен носител са представени редица документи, в т.ч. допълнена част „Хидрология и хидравлика“, коригирани чертежи по част „Канализация“ от работния проект (РП), съгласувателно становище от „Виваком България“ ЕАД, 5 бр. чертежи, съгласувани от „ЛОГ-СИБЕРИЯ“ ЕООД, 1 бр. чертеж, съгласуван от ЕРМ „Запад“ ЕАД; чертеж № 1 от работния проект, част „Отводняване“; инвестиционен проект, част „Хидрология“ и идеен проект, част „Корекция на река Владайска в участъка от ул. „Първа българска армия“ до вливането и в река Суходолска“.

Извършена е проверка по чл. 61, ал. 2 от ЗВ, при която е установено, че заявлението и приложената към него документация отговарят на изискванията на ЗВ и НППВ.

На основание чл. 60, ал. 13, т. 4 от ЗВ от БДДР е изисквана служебно информация от ТД – НАП, за наличие или липса на задължения на юридическото лице – заявител. От Национална агенция за приходите е предоставена информация по чл. 87, ал. 11 от ДОПК, с която уведомяват БДДР, че юридическото лице – заявител **няма задължения**.

Извършена проверка относно наличие/липса на задължения на юридическото лице – заявител към ПУДООС с влязъл в сила АУПДВ, във връзка с чл. 68, т. 10, буква „б“ от ЗВ, при която е установено, че заявителят **няма задължения**.

Във връзка с реализирането на инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция на мост на ул. „Одеса“ над река „Владайска“ (при Топлоремонтстрой), райони „Сердика“ и „Подуяне“, Столична община“, от компетентния орган – РИОСВ – София е издадено становище с изх. № 11449-8852/17.08.2023 г. на Директора на РИОСВ – гр. София.

Съгласно горесцитираното становище, ИП не попада в обхвата на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване околната среда, поради което ИП не подлежи на регламентираните в глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

Направена е преценка, съгласно чл. 62, ал. 1 от Закона за водите, която е **положителна**.

Съгласно действащия към момента ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район за басейново управление, приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет, мястото на ползване на повърхностен воден обект **попада** в обхвата на силно модифицирано повърхностно водно тяло, категория река от поречие Искър, с код **BG1IS500R1010**, със следните характеристики: **име на водното тяло ВЛАДАЙСКА ISRWB1010**; код на типа

R4; географско описание на водното тяло – р. Владайска от Владая до вливане в р. Искър, вкл. притоците – Перловска, Суходолска и Слатинска.

Съгласно ПУРБ 2022-2027 г., повърхностно водно тяло с код **BG1IS500R1010** е с умерен екологичен потенциал (поради отклонение от СКОС по показатели: макрозообентос, разтворен кислород, общ азот, общ фосфор, БПК 5, Al, Mn, Zn, Cu) и недостигащо добро химично състояние (поради отклонение от СКОС по показател кадмий). Поставените цели за водно тяло към 2027 г. са: *„Постигане на СКОС за добър екологичен потенциал по показатели макрозообентос, разтворен кислород, общ азот, общ фосфор, БПК 5, Al, Mn, Zn, Cu до 2027 г. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро екологично състояние по останалите елементи за качество. Намаляване на концентрацията на кадмий до 2027 г. Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по останалите показатели.“*

В ПУРБ 2022-2027 г. за повърхностно водно тяло с код **BG1IS500R1010** е обосновано изключение от постигане на добър екологичен потенциал и добро химично състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от ЗВ – удължаване на срока за постигане на целите след 2027 г.

Заявеното искане за ползване на повърхностен воден обект – река Владайска, не попада в ограничителни и/или забранителни мерки, заложи в ПУРБ 2022-2027 г., т.е. заявеното искане е **допустимо** спрямо ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

Мястото на заявеното ползване на повърхностен воден обект съгласно действащия към момента План за управление на риска от наводнение (ПУРН) 2022-2027 г. в Дунавски район за басейново управление, приет с решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет, **попада** в РЗПРН с код BG1_APSFR_IS_041 и име „р. Искър - гр. София (Софийско поле)“.

Заявеното искане за ползване на повърхностен воден обект – река Владайска, не е в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения, заложи в ПУРН 2022-2027 г., т.е. заявеното искане е **допустимо** спрямо ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

3. Системи или съоръжения, чрез които ще се реализира използването:

Ново мостово съоръжение над река Владайска, с обща дължина 22,00 м,

Предвижда се реконструкция на мост на ул. „Одеса“ над река Владайска (при Топлоремонтстрой), райони „Сердика“ и „Подуяне“, гр. София, Столична община, област София (столица). Реконструкцията ще се осъществи чрез разрушаване на връхната конструкция, устоите и фундаментите на съществуващия мост и изграждане на ново мостово съоръжение.

Новото мостово съоръжение представлява едноотворна рамкова конструкция, с ширина 11,00 м, проектен габарит на пътното платно от 7,00 м и тротоари по 2,00 м.

Връхната конструкция е със 7 бр. предварително напрегнати греди (със широк горен фланш и височина 75 см), обединени от пътна плоча (с дебелина средно 20 см). Гредите са замонолитени към долното строене, като в двата края на отвора са оформени рамкови възли.

Долното строене са шлиц-стени (с дебелина 80,00 см) с водещи бордюри (с височина 100,00 см и ширина 30,00 см). При устоите се изпълнява преходна плоча (с дължина 4,00 м).

Планира се изпълнение на следните дейности:

- Разрушаване на съществуващото мостово съоръжение.

- Изграждане на шлиц-стените и кусинетите на устоите.
- Изпълнение на насип зад стените (до горен край стена) – при устоите.
- Монтаж на гредите и полагане на подложен бетон под преходните конструкции.
- Кофриране, армиране и бетониране на ригела на устоите, пътната плоча и преходните конструкции.
- Реконструкция на съществуващите водопроводи (Ø110 мм ПЕВП и Ø63 мм ПЕВП), която ще се осъществи чрез изграждане на нов водопровод Ø110 мм ПЕВП, който да ги замени. Новият водопровод ще пресече река Владайска като се изпълни в стоманена обсадна тръба (Ø267.0x8.00 мм), окачена за връхна конструкция на новия мост.
- Реконструкция на съществуващ канал (Ø800 мм), която ще се осъществи посредством изграждане на нова РШ 1, чрез която ще се осигури промяна на трасето на канала. Промененото трасе на канала ще се зауства в река Владайска, откъм левия бряг на реката – след новия мост.
- Изграждане на нов дъждовен канализационен клон (от гофрирани тръби PE ID 200 мм), с цел отводняване на новите улични оттоци от западната страна на моста. Новият дъждовен канализационен клон ще се зауства в река Владайска реката, откъм левия бряг на реката след новия мост – в мястото на заустване на канала Ø800 мм.
- Изграждане на дъждовен канализационен клон (Кл. 4-Д Ø500 мм, от гофрирани тръби PE ID 500 мм и тръби PEHD OD560/ID 500 мм, PE 100), с цел отводняване на пътните платна. Новият дъждовен канализационен клон ще се изпълни по безизкопна технология чрез сондажно прокаране на стоманена тръба (Ø800 мм) и ще се зауства в река Владайска, откъм десния бряг на реката – след новия мост.

Забележки:

- Всички подробни размери и детайли на частите на новото мостово съоръжение са съгласно конструктивното решение от представения работен проект.
- Съгласно представеното заявление, не се предвижда отбиване на строителните води.

4. Място на ползване, местност, административно-териториална и териториална единица, код по ЕКАТТЕ: река Владайска, за реконструкция на мост на ул. „Одеса“ над река „Владайска“ (при Топлоремонтстрой), райони „Сердика“ и „Подуяне“, гр. София ЕКАТТЕ 68134, Столична община, област София (столица), с географски координати (система БГС2005 и WGS 84) на мястото на ползване както следва:

Т. „Р 13“: ос на моста, ляв бряг

X (м) 4734315.300, Y (м) 324160.347, с надморска височина 520,87 м
N 42° 43' 27.16", 23° 21' 09.88"

Т. „Р 23“: ос на моста, десен бряг

X (м) 4734309.687, Y (м) 324180.583, с надморска височина 521,63 м
N 42° 43' 27.00", 23° 21' 10.78"

5. Проектни параметри на използването:

Площ на използване – **1 540.00 м²**

6. Условия, при които би могло да се предостави правото за използване на водите:

1. Разрешен режим на ползване:	1.1. Целогодишно (извън периода на размножаване на рибната фауна (април - юни включително)).
2. Задължение за заплащане на такси и индивидуални показатели за определяне на таксата:	2.1. Не се предвижда заплащане на такси, съгласно чл. 194 от Закона за водите.
3. Задължения за провеждане на собствен мониторинг:	3.1. Преди започване на строителните дейности да се изгради трайна опорна и работна геодезическа мрежа в разрешения за ползване участък. 3.2. Схема на мрежата с основен репер и подробни точки да се представи в БДДР гр. Плевен.
4. Уведомяване на контролиращия орган:	4.1. Да се уведоми Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) незабавно – по време на преминаване на големи водни количества, при високи вълни, при възникване на аварийни условия или при предизвикано замърсяване. 4.2. Да се уведоми Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) при приключване на строителните дейности преди крайния срок на действие на разрешителното. 4.3. Да се уведоми Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) при приключване на строителните дейности и възстановяване на първоначалното състояние на напречния профил на водния обект в границите на разрешения за ползване участък.
5. Опазване на водите и околната среда:	5.1. Да не се допуска замърсяване на водите във водния обект и околните терени с петролни продукти. Зарежданията с горива и подмяната на смазочни материали да става на специална площадка извън водните обекти. 5.2. Да се спазват предвидените коти на полагане на съоръженията, без образуване на ями във водния обект. 5.3. Да не се извършват дейности, с които може да се намали проводимостта на водния обект, или да се увеличи изравящата му способност извън разрешения за ползване участък, чрез промяна на наклона на дъното по дължина и по ширина на водния обект. 5.4. Да не се извършва нарушаване на състоянието на речното легло на водния обект, извън разрешения за ползване участък. 5.5. Да не се извършва изхвърляне на отпадъци, предмети и други материали във и извън разрешения за ползване участък. 5.6. До 3 дни след приключване на строителните дейности, да се извърши възстановяване и рекултивиране на засегнатите терени в рамките на разрешения за ползване участък. 5.7. Да не се извършва добив на инертни материали от коритото на водния обект.

	5.8. При извършване на строителните дейности, да не се допуска попадане в речното легло на строителни отпадъци и други материали и части от съоръжението.
	5.9. Да не се засягат по време на строителството съществуващи съоръжения в, около и над водния обект – диги, бентове, устои на мостове, канали и др.
6. Предоставяне на информация за изпълнени дейности:	6.1. Ежегодно в срок до 31 март да предоставя на директора на Басейнова дирекция „Дунавски район” доклад за изпълнението на условията в разрешителното през предходната година.
7. Изпълнение на разрешените дейности:	7.1. Представянето на разрешително е необходимо условие за одобряване на проекта и издаване на разрешение за строеж по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).
	7.2. От страна на инвеститора да се упражнява строг контрол за стриктно изпълнение на работния проект.
8. Специфични условия на разрешената дейност:	8.1. Строителството да се изпълни съгласно одобрен Работен проект за организация и изпълнение на строителството /РПОИС/, включващ план за безопасност и здраве, без нарушаване на възможността за свободно протичане на водите.
	8.2. При строителството да не се допуска намаляване на напречния профил на водния обект извън разрешения за ползване участък. Своевременно да се отстраняват строителните материали и земните маси от коритото на водния обект, като се депонират извън границите на водния обект.
	8.3. Механизацията, чрез която се извършва ползването на водния обект, ежедневно, след приключване на работния ден, да се извежда извън водния обект.
	8.4. По време на строителството да се предвидят необходимите брегоукрепителни и защитни съоръжения за строителните работници и техника.
	8.5. Да се разработи аварийен план за действие при възникване на непредвидими и/или извънредни обстоятелства причинени от природни бедствия или аварийни ситуации по време на ползването на водния обект.
	8.6. При възникване на необходимост от изграждане на: • заскалявки по дъното и/или бреговете; • прагове напречно на коритото на водния обект; • временни бродове за преминаване през водния обект на строителната техника по време на строителството; • съоръжения за изместване на водното течение и съоръжения за осушаване на коритото на реката (напр. временни отбивни диги); • други съоръжения с оглед извършване на строителните дейности,

	незабавно писмено да се уведоми БДДР гр. Плевен, с информация (записки, чертежи, географски координати и надморски височини) за съответното съоръжение и се инициира процедура за изменение на настоящото разрешително, като строителството на съоръжението започне след приключване на административното производство по изменение на разрешителното и вписване на съоръжението в него.
	8.7. Да се извърши възстановяване и рекултивиране на засегнатите терени в рамките на ползваните участъци.
	8.8. По време на строителството да не се засягат съществуващи инженерни мрежи без съответното съгласие на собствениците/операторите. При констатиране на наличие на инженерни мрежи в обхвата на моста, който е предмет на настоящото разрешително, да се уведомят съответните собственици/оператори и да се осигури тяхното съгласие за извършване на предвидените в проекта ремонтни и довършителни дейности.
	8.9. Строителството да се изпълни в съответствие със становище от „Виваком България“ ЕАД и чертежите, съгласувани съответно от „Софийска вода“ АД, „ЛОГ-СИБЕРИЯ“ ЕООД и ЕРМ „Запад“ ЕАД.
	8.10. Изкопаните земни маси и строителни отпадъци да се депонират извън района на обектите на място, определено от Столична община.
9. Предоставяне на информация от собствения мониторинг:	9.1. След приключване изграждането на съоръженията, да се изготвят ексекутиви – ситуация, напречни и надлъжни профили, които да се представят в БДДР заедно със схема с подробни точки и географски координати.
10. Условия за осигуряване на достъп за осъществяване на контрол на разрешителното:	10.1. Титулярът на разрешителното е длъжен да допуска по всяко време контролиращия орган до местата на ползване с оглед извършването на контрол на изпълнението на условията на разрешителното. 10.2. Титулярът на разрешителното е длъжен да представя на контролиращия орган необходимите документи, данни, сведения, справки и обяснения, свързани с разрешеното ползване и предмета на проверката.
11. Условия за продължаване срока на действие на разрешителното:	11.1. Продължаване срока на действие на разрешителното се извършва по реда на чл. 78 от Закона за водите, като молбата за продължаване срока на действие на разрешителното се подава пред органа, който го е издал, преди изтичането му. 11.2. Изменението на разрешителното се извършва по реда на чл. 72÷чл. 77 от Закона за водите. 11.3. Прекратяване на действието на разрешителното се извършва по реда и при условията на чл. 79 от Закона за водите.

12. Условия за отнемане на разрешителното:	12.1. Отнемане на разрешителното може да се постанови, включително и за: • Осъществяване на водовземане и/или ползване извън целите, посочени в разрешителното. • Нарушаване условията на разрешителното. • Неупражняване на права, предоставени с разрешителното, в определения в него срок. • Неупражняване на права в определените в разрешителното параметри на използването. 12.2. Отнемането може да се отнася до част от ползването, в който случай Директора на басейнова дирекция „Дунавски район” гр. Плевен определя тази част. 12.3. Отнемането на разрешителното при констатирани нарушения на целите, параметрите и на което и да е от условията за отнемане, при които е разрешено ползването на водния обект, не освобождава титуляра на разрешителното от административно наказателна отговорност по чл. 200 от Закона за водите.
--	--

7. Място за представяне на писмени възражения или предложения от заинтересованите лица: До Басейнова дирекция „Дунавски район” по електронен път по реда на Закона за електронното управление, чрез лицензиран пощенски оператор или по друг начин, оповестен на интернет страницата на БДДР, съгласно чл. 18а, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

Съгласно чл. 64, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за водите, заинтересованите лица могат да възразят срещу издаването на разрешителното или да предложат условия, при които същото да бъде издадено, с оглед гарантиране на лични или обществени интереси, **в 14 дневен срок от обявяване на съобщението.**

18.8.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район”
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA