



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-597-(1)
Гр. Плевен 08.08.2023 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-СОФИЯ

БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 136, ЕТ. 10

1618 ГР. СОФИЯ

На Ваш изх. № 109-7676/18.07.2023 г.

Относно: Подробен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. „Терасите“, с. Герман, район „Панчарево“, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-597/18.07.2023 г., с искане за изготвяне на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) за Подробен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. „Терасите“, с. Герман, район „Панчарево“, Столична община, на основание чл. 13, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.

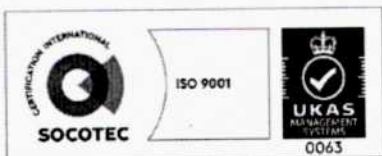
След преглед на постъпилата информация за плана, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление

В момента се изпълняват дейности по актуализация на Плановете за управление на речните басейни (ПУРБ) за трети цикъл на управление и Плановете за управление на риска от наводнения (ПУРН) за втори цикъл на управление, които ще са с период на действие 2022–2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр. 20 от 11 март 2022 г.), ПУРН за периода 2016-2021 г. и ПУРБ за периода от 2016-2021 г. се прилагат до приемането на



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



актуализирани планове по реда на чл. 146о), ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159, ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от ЗВ.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

- ПУРН 2016–2021 г., приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- ПУРБ 2016–2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация

Имотите предмет на плана са с трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - за друг вид застрояване. Разглежданата територия, предмет на инвестиционното намерение попада в обхвата на ОУП-София.

По ОУП на гр. София, ПИ попадат в устройствена зона-вилна зона „Жв“.

Със Заповед № РА50-376/14.04.2022 г. на НАГ се разрешава изработване на ПУП-ПЗ за поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. с. Герман, район „Панчарево“, „Терасите“ с цел бъдещо застрояване.

С одобряване плана за застрояване се цели промяна предназначението на земята от земеделска за неземеделски нужди.

Основната цел на ПУП-ПЗ е да бъдат осъществени инвестиционно намерение на възложителя, а именно изграждане на двуетажна жилищна сграда с гараж - 2 бр. С проекта ПУП-ПЗ се предвижда застрояване с функции и параметри, определени съобразно функционалното предназначение и параметри на устройствената зона.

Съгласно изходни данни от „Софийска вода“ АД от м. 04.2021 г. към настоящия момент в близост до ПИ няма изградена водопроводна и канализационна мрежа.

За водоснабдяване на имотите се предвижда във всеки от имотите да бъде изграден собствен водоизточник с дълбочина до 35 м. и всеки с площ около 2-3 кв.м. Точното място на собствените водоизточници в имотите ще се определи при изготвянето на документацията за получаване на разрешително за водовземане.

Вода за питейни нужди ще се осигурява, чрез доставка на минерална вода.

От дейността на сградите ще се формират отпадъчни БФВ и дъждовни води. Отпадъчните БФВ от обектите ще се отвеждат в изгребна яма - 2 броя (бетонирана, водонепропусклива), всяка с обем от около 15 куб. м., която периодически ще се почиства от лицензирана фирма по договор.

Дъждовните води по характер условно чисти ще се оттичат свободно по терена.

Топла вода ще се осигурява от ел. бойлер.

Не се предвижда изграждане на ЛПСОВ.

Транспортния достъп до имотите ще се осъществи по съществуващ полски път с трайна настилка.

1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:

1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:

➤ Водосбор на повърхностно водно тяло:

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/СМВТ/ИВТ*	Екологично състояние/потенциал	Химично състояние
BG1IS135R1726	ИСКЪР	р. Искър след язовир Панчарево, до вливане на р. Владайска	Естествено	умерено	добро

*СМВТ-силно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

В ПУРБ 2016-2021 г. (ПУРБ) за ВТ с код BG1IS135R1726 е обосновано изключение от постигане на добро екологично състояние до 2021 г. на основание чл. 156в) от ЗВ. Обосновката за приложеното изключение за повърхностното ВТ е представена в Приложение 5.1.2 от ПУРБ. Поставените цели в ПУРБ за ВТ до 2027 г. са: „Постигане на добро екологично състояние и добро химично състояние“.

Съгласно предоставената информация, реализирането на предвидените дейности в ПУП-ПЗ не се очаква да окаже пряко въздействие върху екологичното и химичното състояние на повърхностното ВТ и с това да доведе до непостигане на поставените екологични цели, при спазване на посочените по-долу мерки.

➤ **Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):**

Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000K2038	Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър	добро	добро

Поставените в ПУРБ цели за ПВТ до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено и химично състояние“.

Предвид предмета на дейност, реализирането на ПУП-ПЗ не се очаква да окаже пряко въздействие върху количественото и химичното състояние на двете ПВТ. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4 от настоящото становище.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на планираните дейности в ПИ след изработване на ПУП-ПЗ се предвиждат описаните в т. 1 от настоящото становище мерки за запазване на доброто състояние на водите (в т. ч. забрани и ограничения).

➤ **Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/не попада в ЗЗ
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Попада: Всички ПВТ са определени като ЗЗ на питейните води.
по т. 2	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
по т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI04, Поречие на р. Искър
	Нитратно уязвима зона	Не попада
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии, Зона за птици и Зона за местообитанията	Не попада

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

Към настоящия момент в територията на която ще се реализира ИП няма определени СОЗ по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3).

С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване, в случаите когато не е учредена СОЗ, около водовземното съоръжение, се определя

буферна зона с радиус 1 000 м. В буферната зона е необходимо да се спазват ограничения, съгласно *Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ*.

Съгласно наличната в БДДР информация ИП **не попада** в буферната зона с радиус 1 000 м около водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване, без определена СОЗ.

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискващото се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8
DW_3	Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно-битово водоснабдяване на населението	Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно-битово водоснабдяване на населението	DW_3_1
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код РМ_1 и действия РМ_1_1, РМ_1_2, РМ_1_3, РМ_1_5 и РМ_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по Глава четвърта от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава четвърта от ЗВ.

Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейности:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2

В) Други мерки, които са свързани с предвидените дейности:

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на Проекта на ПУРБ 2016-2021 г. (Приложение 7.2.10. и Приложение 7.2.11. от Раздел 7).

Заклучение: Реализирането на *Подобен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ)* за поземлени имоти с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. „Терасите“, с. Герман, район „Панчарево“, Столична община е **допустимо** спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в *ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район*, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2016-2021 г.

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, ИП **не попада** в РЗПРН и **не попада** в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на *ПУРН* и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със *Заповед № РД-804/10.08.2021 г.*

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН в ДРБУ 2016–2021 г. (ПУРН), свързани с предвидените дейности:

В *ПУРН 2016-2021 г.* няма предвидени забрани, ограничения и мерки касаещи реализирането на ИП.

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 1-1/2016 г.* на проекта на *ПУРН*.

Заклучение: Реализирането на *Подобен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ)* за поземлени имоти с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. „Терасите“, с. Герман, район „Панчарево“, Столична община е **допустимо** спрямо *ПУРН 2016–2021 г.* Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в *Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения Дунавски РБУ към ПУРН 2016–2021 г. на Дунавски район.*

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ПУП-ПЗ дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове, в т. ч. *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)* и *Наредба № 3*.

Изграждане на инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* при спазване на изискванията за опазване на подземните води по *Глава осма*, съгласно чл. 46, ал. 2 от *ЗВ*.

Съгласно представената информация, за ПИ се предвижда водовземане от подземни води чрез 2 бр. нови водовземни съоръжения с дълбочина до 35.00 м, с цел водоснабдяване на 2 бр. сгради, като за питейно водоснабдяване е предвидено вода да се осигурява, чрез доставка на минерална вода.

Съгласно § 1, ал. 1, т. 71 от *Допълнителните разпоредби към ЗВ*: „По смисъла на този закон „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят“. В *ЗВ* има ограничения за количеството вода, което ще се ползва за собствени потребности, съгласно чл. 43, ал. 2 - до 10 куб. м./на денонощие.

Съгласно § 1, т. 1а) от *Допълнителните разпоредби към Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване*: „Целите на ползване на отнетата вода са: „„питейно-битово водоснабдяване“ – когато отнетата вода се

използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти“.

По смисъла на ЗВ, кладенците за собствени потребности **не са** съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.

Дейностите по изграждане на съоръжения за водовземане от подземни води и водовземането чрез тях подлежат на разрешителен режим, в случаите на предвидено водовземане в ПИ е различно от водовземане за собствени потребности на гражданите. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта и Глава осма от ЗВ и изискванията на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

Разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект съгласно чл. 50, ал. 3 от ЗВ се издава:

„1. на юридически лица и на еднолични търговци;

2. на физически лица само когато искането е за:

а) (отм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 27.11.2018 г.)

б) заустване на отпадъчни води по чл. 46, ал. 1, т. 3;

в) минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени за управление и ползване на общини;

г) (изм. - ДВ, бр. 12 от 2015 г.) земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.“

Съгласно чл. 163 от Наредба № 1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

При издаване на разрешително за водовземане чрез нови водовземни съоръжения се взимат предвид забраните по чл. 118в) от ЗВ.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1.

Не се изисква разрешително за ползване на воден обект за заустване за обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система. За тези обекти се прилагат разпоредбите на ЗУТ, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ. Капацитетът на изгребните ями следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в ПИ. За отпадъчните води от ямите следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 118а), ал. 1, т. 3÷4 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

В района на реализация на ИП няма съществуващи и разрешени въздействия върху водното тяло с код BG1G00000K2038.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на имота“ се определя землището на населеното място, в

което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000K2038
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	представена в т. т. 1.1.1.2. от настоящото становище
т. 2.	разполагаеми ресурси на ПВТ	• 525 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	• 101 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	• 18 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	• 23%
	свободни водни количества на ПВТ	• 406 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	• 2,46 л/сек
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	• Няма показатели с отклонение от СКОС • Не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижаване на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	Съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а) и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите

по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Информация за определените разполагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализиране на *Подобен устройствен план-План за застрояване (ПУП-ПЗ)* за поземлени имоти с идентификатори 14831.6508.213 и 14831.6508.214, м. „Терасите“, с. Герман, район „Панчарево“, Столична община няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо** при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

