



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № ПУ-01-624 (1..)
Плевен, 01.08.2023 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ
УЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ЕТ. 10
П.К. 1618 ГР. СОФИЯ

На ваш изх. №12235-7936/25.07.2023 г.

Относно: Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот №106.917 по плана на с. Дръмша, община Костинброд, област София

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №12235-7936/25.07.2023 г. и наш входящ №ПУ-01-624/25.07.2023 г., с искане за изготвяне на становище за горепосочения план на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове и програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

В момента се изпълняват дейности по актуализация на План за управление на речните басейни (ПУРБ) за трети цикъл на управление и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за втори цикъл на управление, които ще са с период на действие 2022 – 2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.bg, секция „Управление на водите“.

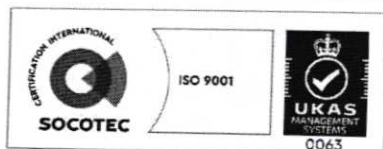
Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на ЗВ (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.), Плановете за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;

– План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021, приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



Проектът на ПУП-ПЗ се изготвя в обхвата на ПИ 106.917 по плана на с. Дръмша, общ. Костинброд с отреждане за „Ниско етажно жилищно застрояване“.

Разглежданата територия, предмет на ИП попада в обхвата на ОУП на гр. Костинброд.

Основната цел на ПУП-ПЗ за ПИ 106.917 е изграждането на „Три жилищни сгради и с кота корниз до 10 м“.

Жилищните сгради ще бъдат на 3 етажа.

В района на имота липсват изградени ВиК мрежи.

В имота има изграден тръбен кладенец (ТК), за който Възложителя е подал заявление до БДДР за регистрация на водовземно съоръжение от подземни води за задоволяване на собствени потребности на граждани за вписване в регистъра, съгласно параграф 41, ал. 7 от ПЗР към ЗИД на ЗООС за вписване по чл. 118г, ал. 3 от ЗВ.

Водата за питейни нужди ще се осигурява, чрез доставка на минерална вода.

Захранването на имота с вода за битови и ПП нужди ще се осъществи от съществуващ собствен водоизточник.

От дейностите в обекта ще се формират отпадъчни БФВ и дъждовни води.

Отпадъчните БФВ от обекта ще се отвеждат в изгребна яма с обем 20 куб.м /бетонирана, водонепропусклива/, която периодично ще се почиства от фирма по договор.

Дъждовните води ще се оттичат свободно по терена в имота.

След извършена проверка в графичните данни с които разполага БДДР, ПИ 106.917 не бе открит. В Уведомлението за изготвяне на план/програма не са посочени географски координати на съществуващия ТК.

От същия Възложител (физическо лице) за съществуващия ТК в БДДР е подадено Заявление за регистрация на водовземно съоръжение от подземни води за задоволяване на собствени потребности на гражданите с наш вх. №РР-12-3200/09.05.2023 г., в което са посочени географски координати в система WGS1984: 42°56'36,421"N 23°11'29,375"E и целта, за която ще се ползва черпената вода: домакински цели, поливане в границите на собствения имот.

БДДР е издала Удостоверение за вписване в регистъра на водовземните съоръжения за подземни води на съоръжения за задоволяване на собствени потребности на гражданите с наш изх. №РР-12-3200 (2)/14.07.2023 г.

За целите на настоящото становище са използвани географските координати в система WGS1984: 42°56'36,421"N 23°11'29,375"E.

На основание предоставената към настоящия момент информация и документация за горепосочения ПУП-ПЗ, БДДР изразява следното становище:

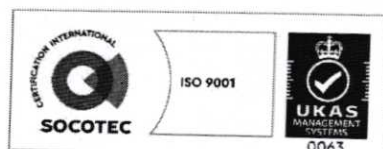
1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район

1.1.1. Съгласно действащия към момента ПУРБ 2016 – 2021 г., ПУП-ПЗ попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

1.1.1.1 Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1IS400R012	БЛАТО	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	Лош (Поради отклонение от СКОС по следните показатели: БПК5, N-total, Р-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби, Мп)	Добро

Забележка: * СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал; СКОС - стандартите за качество на околната среда.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



След извършена проверка в графичните данни, с които разполага БДДР се установи, че поземлен имот №106.917, с. Дръмша, се намира на около 400 м от повърхностен воден обект – река „без име“, част от водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1IS400R012.

В ПУРБ 2016-2021 за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от ЗВ, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1IS600R1016 до 2027г. са: „Постигане на СКОС за БПК5, N-total, P-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби за добър екологичен потенциал до 2027г. Постигане на СКОС за Мп за добър екологичен потенциал до 2027г. (СКОС коригиран с фонова концентрация). Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние.“.

Предвидените в ПУП-ПЗ дейности са свързани с изграждане на три жилищни сгради, храняване на имота с вода за битови и ПП нужди от съществуващ кладенец и изграждане на изгребна яма. В тази връзка не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да окаже негативно въздействие върху елементите за качество, определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло, както и да доведе до непостигане на поставените цели.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000TJ046	Карстови води в Годечкия масив	Добро	Добро

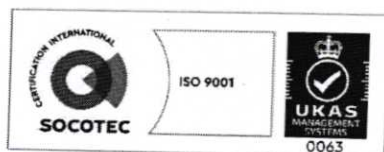
Поставените цел за ПВТ с код BG1G00000TJ046 до 2027г. са „Запазване на добро количествено и химично състояние“.

Реализацията на ПУП-ПЗ не се очаква да доведе до негативно въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвиденото в ПУП-ПЗ водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ, от което ще се осъществи водовземането. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4 от настоящото становище.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ПУП-ПЗ не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада зона с код BGCSARI04
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



Към настоящия момент в района на имота **няма** определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.).

Съгласно наличната в БДДР информация, имотът **не попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ. В буферна зона е необходимо да се спазват ограниченията в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ (http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на ПУП-ПЗ.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи	3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство	DW_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на води потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане, ако водоземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водоземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водоземане когато общото водоземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води	GD_1_2



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
		на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Съгласно представената информация, предвидените в ПУП-ПЗ дейности не попадат под забраните и ограниченията на мерки с кодове GD_1 и PM_2 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и кодове на действие GD_1_2 и PM_2_2, тъй като ПУП-ПЗ не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код PM_1 и действия PM_1_1, PM_1_2, PM_1_3, PM_1_5 и PM_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ПУП-ПЗ

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2.Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.	DP_14_2
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	1.Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	4. Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4

При реализиране на ПУП-ПЗ следва да се имат предвид приложимите мерки съгласно Становището по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ (Приложение № 7.2.10 и Приложение 7.2.11).

Заклучение: ПУП-ПЗ е **допустим** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2 от настоящото становище.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район

1.2.1. Съгласно действащия към момента ПУРН 2016 – 2021 г. и предоставената информация, имотът **не попада** в РЗПРН, както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г. и утвърдени от *Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021г.*

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на предвидените дейности – няма заложи конкретни мерки, касаещи ПУП-ПЗ.

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Заключение: ПУП-ПЗ е допустим спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и свързаните подзаконови нормативни актове, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

Съгласно разпоредбите на чл. 8 от Закона за водите (ЗВ), водовземането за задоволяване на собствени потребности е безвъзмездно.

Съгласно чл. 43, ал. 2 от ЗВ „Физическите лица – собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води, както и в случаите на ползване на индивидуални системи за отопление и/или охлаждане с обща инсталирана мощност до 50 kW, използващи като първичен енергиен източник енергията на сухите зони в земните недра и на подземните води с температура до 20 °C, с изключение на минералните води.“

Съгласно § 1, ал. 1, т. 71 от Допълнителните разпоредби към ЗВ, „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят.

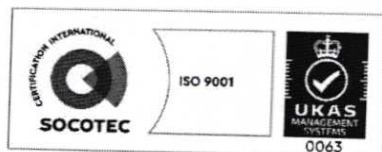
За съществуващия ТК Възложителя е предоставил Удостоверение за вписване в регистъра на водовземните съоръжения за подземни води на съоръжения за задоволяване на собствени потребности на гражданите с наш изх. №РР-12-3200 (2)/14.07.2023 г., а съгласно предоставената информация за настоящото ИП „...В района на имота липсват изградени ВиК мрежи...Захранването на имота с вода за битови и ПП нужди ще се осъществи от съществуващ собствен водоизточник.“. В тази връзка следва да се има предвид, че съоръжение за задоволяване на собствени потребности, **не е** съоръжение за питейно-битово водоснабдяване.

Съгласно Допълнителните разпоредби към Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване питейно-битово водоснабдяване е „...когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.“ и съгласно същите „битови“ цели за ползване на отнетата вода не са определени.

От гореописаното следва да се има предвид, че исканото водовземане не попада в обхвата на чл. 43, ал. 2 от ЗВ. Предвиденото в ИП водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение, с цел питейно-битово водоснабдяване подлежи на разрешителен режим.

Във връзка с гореописаното следва да се извърши пререгистрация на съществуващия ТК, находящ се в имот №106.917, като се подаде Заявление за регистрация на водовземно съоръжение от подземни води за стопански цели, за да бъде вписан в Регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели по чл. 118г от ЗВ.

Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава IV „Разрешителен режим“ и Глава VIII „Опазване на водите и



водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба №1), в т.ч. разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от ЗВ.

Съгласно чл. 163 от Наредба №1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

При издаване на разрешително за водовземане чрез съществуващи водовземни съоръжения се взимат предвид забраните по чл. 118в от ЗВ.

Съгласно разпоредбите на чл. 118в, ал. 1, т. 2 от ЗВ, не се разрешава водовземане от подземни води, когато водовземното съоръжение не е включено в регистъра на водовземните съоръжения по чл. 118г.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба №1.

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал.4, т. от ЗВ и нормативните изисквания на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.

Изгребната яма, в която ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води, следва да бъде изградена от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на изгребната яма следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградата. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Местоположението на кладенеца следва да бъде съобразено с местоположението на изгребната яма с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

Съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ „Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма“.

Относно дъждовните води следва да се спазват следните изисквания на Наредба №2 от 08.06.2011г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2 от 08.06.2011 г.):

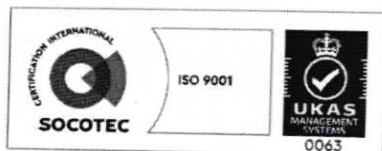
– чл. 3: Не се счита за заустване на отпадъчни води: т. 6. изтичането на атмосферни води, формирани от отводняване на покриви на сгради, за които е осигурено самостоятелно отвеждане до вливането им в повърхностни води;

– § 1, т. 6: "Отпадъчни води" са водите, в т.ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания.“.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на дейностите в ПУП-ПЗ да се спазват забраните на чл.118а, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на дейностите в проекта са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ПУП-ПЗ в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bldr.bg, web: www.bd-dunav.bg



В района на имота, БДДР няма издадени разрешителни за водовземане от ПВТ с име „Карстови води в Годечкия масив“ и код BG1G00000TJ046.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на имота“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ПУП-ПЗ, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

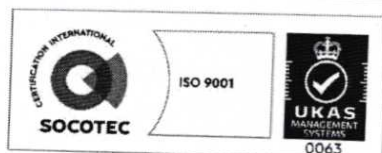
Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000TJ046
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	представена в т. т. 1.1.1.2. от настоящото становище
т. 2.	разполагаеми ресурси на ПВТ	• 4628 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	• 276 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	• 91 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	• 8%
	свободни водни количества на ПВТ	• 4261 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	• 45,61 л/сек
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	• Няма показатели с отклонение от СКОС; • не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в планове за управление на речните басейни и планове за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Информация за определените располагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежесмесечно



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ПУП-ПЗ е **допустима** спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район за периода 2016 – 2021 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т.1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище.

Всички дейности, произтичащи от „Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот №106.917 по плана на с. Дръмша, община Костинброд, област София“, подлежат на самостоятелна процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

