



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № ПУ-01-656-(./.)
Плевен,.....18.08.2023 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ
БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ЕТ. 10
П.К. 1618 ГР. СОФИЯ

На Ваш изх. № 13887-8411/07.08.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на четири жилищни сгради и собствен водоизточник – сондаж с дълбочина до 9 м“ в имот с идентификатор 58606.18.43, м. „Скала“, с. Пролеша, община Божурище, Софийска област

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо изх. № 13887-8411/07.08.2023 г. и наш вх. № ПУ-01-656/07.08.2023 г. с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП) на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

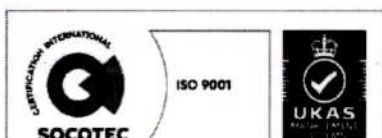
1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:

В момента се изпълняват дейности по актуализация на ПУРБ за трети цикъл на управление и ПУРН за втори цикъл на управление, които ще са с период на действие 2022 – 2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.bg, секция „Управление на водите“.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.), *Плановете за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановете за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.*

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

– План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



– План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021, приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет.

– Наличната информация по актуализация на ПУРБ, в т.ч. актуални оценки на състоянието на водните тела за целите на актуализирания ПУРБ за следващия планов период.

– Наличната информация по актуализация на ПУРН, вкл. утвърдените РЗПРН и приети карти на заплахата и риска от наводнения.

Съгласно представената информация:

ИП предвижда изграждане на четири жилищни сгради в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 58606.18.43, в землището на с. Пролеша, м. „Скала“, община Божурище.

Водоснабдяването ще е от собствен водоизточник с дълбочина до 9 м.

Битово-фекалните води ще се заустват в четири изгребни ями.

В представената от Възложителя информация не са посочени проектите географски координати на водоизточника. За целите на становището е използвана информацията за местоположението на имота.

След преглед на представената в БДДР информация и документация, бе установено че Възложителят на настоящото ИП е юридическо лице.

След извършена проверка в наличната в БДДР информация се установи, че БДДР се е произнесла със становища за допустимост на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за идентични инвестиционни предложения от същия Възложител (Възложителя на настоящото ИП), относно изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник в ПИ с идентификатори 58606.18.81, 58606.18.51, 58606.18.12, 58606.18.66, 58606.18.55, 58606.18.10, 58606.18.42, 58606.18.68, 58606.18.62, 58606.18.153, 58606.18.129, 58606.18.54, 58606.18.11, 58606.18.37, 58606.18.73, 58606.18.60, 58606.18.39, 58606.18.126, 58606.18.63, 58606.18.79, 58606.18.7 в землището на с. Пролеша, м. „Скала“, общ. Божурище и 77246.153.25 в землището на с. Хераково, м. „Скала“, общ. Божурище. ИП са с наши изх. №№ ПУ-01-560-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-561-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-569-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-570-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-571-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-572-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-576-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-578-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-579-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-580-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-581-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-582-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-583-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-584-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-585-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-586-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-587-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-593-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-594-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-595-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-596-(1)/28.07.2023 г. и ПУ-01-568-(1)/28.07.2023 г.

На основание предоставената към настоящия момент информация и документация за горепосоченото ИП, БДДР изразява следното становище:

1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район

1.1.1. ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

1.1.1.1 Повърхностни водни тела

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1IS400R012	БЛАТО	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	Лош (Поради отклонение от СКОС по следните показатели: БПК5, N-total, P-соединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби, Mn)	Добро

Забележка: * **СМВТ** – силномодифицирано ВТ; **ИВТ** – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал.

Съгласно информацията за състоянието на водното тяло за ПУРБ 2022-2027г към момента на издаване на настоящето становище, екологичното състояние е лошо, а химичното състояние е не достигащо добро.

В ПУРБ 2016-2021 за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1IS400R012 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за БПК₅, N-total, P-съединения, МЗБ, ФБ, МФ, Риби за добър екологичен потенциал до 2027г. Постигане на СКОС за Мп за добър екологичен потенциал до 2027г. (СКОС коригиран с фонова концентрация). Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние“.

При извършена проверка в Кадастрално-административна информационна система (КАИС) на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК), се установи, че ПИ с идентификатор 58606.18.43, м. „Скала“, с. Пролеша, община Божурище се намира на разстояние около:

- 130 м от ПИ № 77246.210.141, област София, община Божурище, с. Хераково, м. ПОЛЕТО, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Язовир;

- 120 м от ПИ 77246.228.161, област София, община Божурище, с. Хераково, м. ПОЛЕТО, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река.

- 95 м от ПИ 77246.227.160, област София, община Божурище, с. Хераково, м. ПОЛЕТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река.

Предвидените в ИП дейности са свързани с изграждане на четири жилищни сгради, собствен водоизточник и водовземане от подземни води. Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставените цели.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000NQ030	Порови води в Неоген-Кватерна - Софийска долина	Лошо (показатели с отклонение от СКОС по следните показатели Fe, Mn)	Добро

Съгласно информацията за състоянието на водното тяло за ПУРБ 2022-2027г към момента на издаване на настоящето становище, количественото състояние е добро, а химичното състояние е лошо.

В ПУРБ 2016-2021 за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за подземно водно тяло с код BG1G00000NQ030 до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено състояние. Постигане на СКОС за Fe и Мп за добро химично състояние до 2027 г. (СКОС коригиран с фонова концентрация). Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по другите показатели“.

Не се очаква дейностите в ИП да окажат пряко въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвиденото водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ с код BG1G00000NQ030. Влиянието от водовземането върху подземното водно тяло е представено в т. 4. от настоящото становище.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (Всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада- зона с код BGCSARI04
	Уязвима зона	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите за ПУРБ 2022-2027г към момента на издаване на настоящето становище няма промяна в определените зони за защита.

1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

А. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ

Към настоящия момент, ПИ с идентификатор 58606.18.43, м. „Скала“, с. Пролеша, община Божурище **не попада** в СОЗ, определени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.).

Б. Буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване, в случаите когато не е учредена СОЗ, около водовземното съоръжение, се определя буферна зона с радиус 1 000 м. В буферната зона е необходимо да се спазват забрани и ограничения съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ. (http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).

Съгласно наличната в БДДР информация ПИ с идентификатор 58606.18.43, с. Пролеша, община Божурище, **попада** в буферната зона с радиус 1 000 м около пет водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ, а именно:

- „КИ Пролеша -Старата чешма - Божурище“; ШК 1 „ПС Бобен-Хераково“, ШК 2 „ПС Бобен-Хераково“ и ШК 3 „ПС Бобен-Хераково“.

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в	4. Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния	

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
DW_1	определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи	каталого от мерки (ПУРБ) <i>Заб. Националният каталог от мерки е публикуван на интернет страницата на БДДР към раздел 7 на ПУРБ</i>	DW_1_4
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи	3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство	DW_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното ниво	PM_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по глава IV от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава IV от ЗВ.

Във връзка с описаното в т. 1.1.1.4, буква Б от настоящото становище дейностите в ИП следва да са съобразени с мярка с код DW_1 „Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (CO3) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи“ и код на действие DW_1_4 „Спазване на забрани и ограничения в CO3 съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)“.

Приложение № 1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ съдържа Списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в определените CO3 по Наредба № 3 и буферните зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени CO3 (http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375).

Съгласно представената информация предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD_1 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и код на действие GD_1_2, тъй като ИП не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код PM_1 и действия PM_1_1, PM_1_2, PM_1_3, PM_1_5, и PM_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	4. Оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води със стационарно монтирани във водоземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

При реализиране на ИП да се прилагат и спазват приложимите мерки съгласно Становището по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ (Приложение № 7.2.10 и Приложение 7.2.11).

Заклучение: Реализирането на ИП за „Изграждане на четири жилищни сгради и собствен водоизточник – сондаж с дълбочина до 9 м“ в имот с идентификатор 58606.18.43, м. „Скала“, с. Пролеша, община Божурище, Софийска област е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2 План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район

1.2.1. Съгласно предоставената информация, ИП не попада в РЗПРН, както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г. и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

Проекта на ПУРН и на картите на заплахата и риска от наводнения за РЗПРН са публикувани на страницата на БДДР: www.bd-dunav.bg, секция „Управление на водите“.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на предвидените дейности – няма заложи конкретни мерки, касаещи настоящото ИП.

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: ИП е допустимо спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:

След извършена проверка в наличната в БДДР информация се установи, че БДДР се е произнесла със становища за допустимост на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за идентични инвестиционни предложения от същия Възложител (Възложителя на настоящото ИП), относно изграждане на жилищна сграда и собствен водоизточник в ПИ с идентификатори 58606.18.81, 58606.18.51, 58606.18.12, 58606.18.66, 58606.18.55, 58606.18.10, 58606.18.42, 58606.18.68, 58606.18.62, 58606.18.153, 58606.18.129, 58606.18.54, 58606.18.11, 58606.18.37, 58606.18.73, 58606.18.60, 58606.18.39, 58606.18.126, 58606.18.63, 58606.18.79, 58606.18.7 в землището на с. Пролеша, м. „Скала“, общ. Божурище и 77246.153.25 в землището на с. Хераково, м. „Скала“, общ. Божурище. ИП са с наши изх. №№ ПУ-01-560-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-561-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-569-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-570-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-571-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-572-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-576-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-578-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-579-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-580-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-581-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-582-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-583-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-584-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-585-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-586-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-587-(1)/25.07.2023 г., ПУ-01-593-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-594-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-595-(1)/28.07.2023 г., ПУ-01-596-(1)/28.07.2023 г. и ПУ-01-568-(1)/28.07.2023 г.*

При извършена проверка в Кадастрално-административна информационна система (КАИС) на Агенция по геодезия, картография и кадастр (АГКК), се установи, че горесцитираните имоти и имота предмет на настоящото ИП са съседни и/или близки един на друг. В тази връзка и с цел опазване на количественото състояние на подземните води, следва да се разгледа възможността за изграждане и използване на минимален брой водовземни съоръжения, предвид разпоредбите на чл. 52, ал. 1 от *Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води*, а именно „подземните води се разкриват с минимален брой съоръжения, предназначени за водовземане от подземни води“.

При невъзможност да се изпълнят разпоредбите на чл. 52, ал. 1 от Наредба № 1, следва да се обоснове необходимостта от изграждане на отделни водовземни съоръжения в горесцитираните имоти и имот с идентификатор 58606.18.43 (обект на настоящото ИП).

Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба

№1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба №1), т.ч. при спазване на разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от ЗВ и при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

При издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения се взимат предвид забраните по 118в от ЗВ.

Съгласно чл. 163 от Наредба № 1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1.

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. от ЗВ и нормативните изисквания на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

Във връзка с местоположението на имота е необходимо при реализацията на ИП да се спазват изискванията на Глава осма от ЗВ (в т. ч. забраните в чл. 118 и чл. 134).

Съгласно § 1., т. 16 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите:

„16"крайбрежни заливаеми ивици на реките" са земите, които се заливат:

а) в границите на корекциите на реките в населените места и между реката и дигите - при наличие на диги;

б) при протичане на средномногогодишните максимални водни количества с обезпеченост 5 на сто или повторяемост веднъж на 20 години - за речни участъци с неизградени корекции или защитни съоръжения;“.

С цел защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава девета от ЗВ, в т. ч. забраните в чл. 143 от ЗВ.

Изгребните ями, в които ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води, следва да бъдат изградени от водонепропусклив материал и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямите следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от живущите в сградите. За отпадъчните води от ямите следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Местоположението на кладенеца следва да бъде съобразено с местоположението на изгребните ями с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл. 118а от ЗВ.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ *„Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма“.*

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП, БДДР е издала 3 броя разрешителни за водовземане от подземно водно тяло с име „Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина“ и код BG1G00000NQ030.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-reshenia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПБТ с код BG1G00000NQ030
т. 1.	информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	представена в т. 1.1.1.2. от настоящото становище
т. 2.	разполагаеми ресурси на ПБТ	• 1138 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПБТ по издадени разрешителни	• 469 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПБТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	• 373 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПБТ	• 74%
	свободни водни количества на ПБТ	• 296 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПБТ в землището на населеното място	• 14,36 л/сек
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПБТ)	- Показатели с отклонение от СКОС Fe, Mn - не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПБТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в плановите за управление на речните басейни и плановите за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	съгласно т. 2. от настоящото становище

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Към настоящия момент изчисления експлоатационен индекс на ПБТ с код BG1G00000NQ030 е 74 %. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислявана ежесечно), и до достигане на ИП до процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава IV,

„Разрешителен режим“ от ЗВ и свързаните подзаконови нормативни актове, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

Информация за определените разполагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП „Изграждане на четири жилищни сгради и собствен водоизточник – сондаж с дълбочина до 9 м“ в имот с идентификатор 58606.18.43, м. „Скала“, с. Пролеша, община Божурище, Софийска област не се очаква да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и **е допустима** спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район за периода 2016 – 2021 г, при условие, че се спазват мерките, посочени в т. 1.1.2 и законовите изисквания, посочени в т. 2 на настоящото становище в т.ч. разпоредбите на чл. 52, ал. 1 от Наредба № 1 „Подземните води се разкриват с минимален брой съоръжения, предназначени за водовземане“.

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по глава IV от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава IV от ЗВ.

Относно експлоатационния индекс на ПВТ с код BG1G00000NQ030, следва да се има предвид, че свободните водни количества се преизчисляват отново в процедурата по глава IV, „Разрешителен режим“ от ЗВ, в т. ч. забраните на чл. 118в от ЗВ.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

