



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-679-(...)  
Плевен, ...23.08.2023 г.

ДО  
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ  
УЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ЕТ. 10  
П.К. 1618 ГР. СОФИЯ

На ваш изх. №389-8704/15.08.2023 г.

**Относно:** *Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 и План за улична регулация (ИПУР) от о.т. 1 до о.т. 300 (нова), м. „в.з. Люлин“, район „Овча купел“, Столична община*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

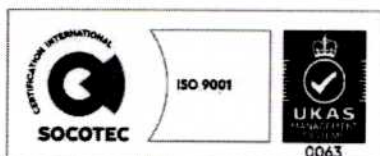
В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. № 389-8704/15.08.2023 г. и наш вх. № ПУ-01-679/15.08.2023г., с искане за изготвяне на становище на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:**

В момента се изпълняват дейности по актуализация на ПУРБ за трети цикъл на управление и ПУРН за втори цикъл на управление, които ще са с период на действие 2022 – 2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg), секция „Управление на водите“.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022г.), *Плановите за управление на риска от наводнения за периода 2016 - 2021 г. и Плановите за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146о ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.*

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)





- План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2016 – 2021, приет с Решение № 1104/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- Наличната информация по актуализация на ПУРБ, в т.ч. актуални оценки на състоянието на водните тела за целите на актуализирания ПУРБ за следващия планов период;
- Наличната информация по актуализация на ПУРН, вкл. утвърдените РЗПРН и приети карти на заплахата и риска от наводнения.

**Съгласно представената информация:**

С проекта ПУП-ПРЗ се урежуира поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 по КККР на гр. София, като се създава нов УПИ VI-4 „за ЖС“ в кв. 26, а с ИПРЗ се променя плана за улична регулация от о.т.300 (нова) през о.т.302 (нова) до о.т.305 (нова) и се променя профила на улица „Пъстроцветна“ между о.т.1 и о.т.2 на м. „в.з. Люлин“.

С проекта ПРЗ се цели да се урежуира поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 по имотни граници без частта от имота, която попада в новопроектираната улична регулация, като се създадат подходящи условия за застрояване на жилищна сграда в новообразувания УПИ.

Новият УПИ е отреден за съответния имот по КК. Предназначението му е „за жилищно“ в съответствие с устройствена зона „Жм1“, в която попада имота. Предвижда се изграждането на нова свободностояща, нискоетажна жилищна сграда с максимална височина до 7м. Водоснабдяването на обекта ще се извърши от собствен водоизточник с дълбочина 9м, до изграждането на водоснабдителна мрежа на Софийска вода в района. Отпадъчните води от обекта се предвижда да се заустват в изгребна яма.

На основание предоставената към настоящия момент информация и документация за горепосочения ПУП-ПРЗ и ИПУР, БДДР изразява следното становище:

**1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район**

**1.1.1. ПУП-ПРЗ и ИПУР** попадат в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

**1.1.1.1 Повърхностни водни тела**

| Код на ВТ     | Воден обект | Географски обхват                                                                                | Естествено /СМВТ/ ИВТ | Екологично състояние/ потенциал                                                                                                                        | Химично състояние                                                                    |
|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| BG1IS500R1010 | ВЛАДАЙСКА   | р. Владайска от Владая до вливане в р. Искър, вкл. притоците - Перловска, Суходолска и Слатинска | СМВТ                  | много лош (поради отклонение от СКОС по следните показатели: O <sub>2</sub> , БПК <sub>5</sub> , N-съединения, P-съединения, N-total, P-total, , Риби) | не достигащо добро (поради отклонение от СКОС по следните показатели: трихлор метан) |

**Забележка:** \* СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал.

Съгласно информацията за състоянието на водното тяло за ПУРБ 2022-2027г. към момента на издаване на настоящото становище: екологично състояние/потенциал – умерено; химично състояние - не достигащо добро.

След направена проверка в графичните данни, с които разполага БДДР, се установи, че на около 180м. западно от поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 се намира повърхностен воден обект – река без име, част от водосбора на р. Сухиндолска.

В ПУРБ 2016-2021 за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние/потенциал по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл.



156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1IS500R1010 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за O2,БПК5, N-съединения,Р-съединения,N-total, P-total, Риби за добро екологично състояние до 2021г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество .Постигане на СКОС за трихлорметан за добро химично състояние до 2027г. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите без констатиран отклонения в СКОС“.

Предвидените в ПУП-ПРЗ и ИПУР дейности не са свързани с водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект. В тази връзка не се очаква реализацията на ПУП-ПРЗ и ИПУР да окаже негативно влияние върху елементите за качество определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставените цели.

#### 1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

| Код на ПВТ     | Име на ПВТ                                   | Химично състояние | Количествено състояние |
|----------------|----------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| BG1G00000K2038 | Пукнатинни води в района на р.Ерма и р.Искър | добро             | добро                  |

Съгласно информацията за състоянието на водното тяло за ПУРБ 2022-2027г. към момента на издаване на настоящото становище: химично състояние - добро; количествено състояние - добро.

Поставените цели за подземно водно тяло с код BG1G00000K2038 до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено и химично състояние“.

Реализирането на предвидените дейности не се очаква да окажат въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвидено водовземане ще окаже незначително въздействие върху количественото състояние на ПВТ, от което ще се осъществи водовземането. Влиянието от водовземането върху подземното водно тяло е представено в т. 4. от настоящото становище.

#### 1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

| Зони за защита на водите    | Вид на зоната                                               | ПУП-ПРЗ и ИПУР не попада/попада (име, код) в зона за защита |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ | Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела | Не попада                                                   |
|                             | Зона за защита на питейните води от подземни водни тела     | Попада (Всички подземни водни тела)                         |
| чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ | Зона за отдих и водни спортове                              | Не попада                                                   |
| чл.119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ  | Чувствителна зона                                           | Попада                                                      |
|                             | Уязвима зона                                                | Не попада                                                   |
| чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ | Зона за стопански ценни видове риби                         | Не попада                                                   |
| чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ  | Защитени територии                                          | Не попада                                                   |
|                             | Зона за местообитания                                       | Не попада                                                   |
|                             | Зона за птици                                               | Не попада                                                   |

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите за ПУРБ 2022-2027г. към момента на издаване на настоящото становище няма промяна в определените зони за защита на водите, в района на разглежданите планове за застрояване и регулация.



1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони, съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ

Към настоящия момент в района на ПУП-ПРЗ и ИПУР **няма** определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3/16.10.2000 г.).

Съгласно наличната в БДДР информация, имотите **не попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ. В буферна зона е необходимо да се спазват ограниченията в буферни зони съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ. ([http://www5.moew.government.bg/?wpfb\\_dl=17375](http://www5.moew.government.bg/?wpfb_dl=17375)).

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ПУП-ПРЗ и ИПУР.

**А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ПУП-ПРЗ и ИПУР**

| Код на мярка | Наименование на мярка                                                                                                                                                                         | Действия за изпълнение на мярката                                                                                                                                                                                                                                                   | Код на действието |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| DW_1         | Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи | 3. Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство                                                                                                                                                                                                 | DW_1_3            |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                       | Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води                                              | PM_1_1            |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                       | Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела                                                                                                                                        | PM_1_2            |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                       | Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води                                                                                                                    | PM_1_3            |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                       | Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане                                                                                          | PM_1_5            |
| PM_1         | Опазване на количественото състояние на подземните води                                                                                                                                       | Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижение на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижение на водното | PM_1_8            |



| Код на мярка | Наименование на мярка                                                         | Действия за изпълнение на мярката                                                                                                                                                                                                                                                                   | Код на действието |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|              |                                                                               | ниво                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
| GD_1         | Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване | Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло. | GD_1_2            |

Съгласно представената информация предвидените в ПУП-ПРЗ и ИПУР дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD\_1 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и код на действие GD\_1\_2, тъй като ПУП-ПРЗ и ИПУР не предвиждат дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код RM\_1 и действия RM\_1\_1, RM\_1\_2, RM\_1\_3, RM\_1\_5, и RM\_1\_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

#### Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ПУП-ПРЗ и ИПУР

| Код на мярка | Наименование на мярка                                                                                                                                          | Действия за изпълнение на мярката                                                                                                                                 | Код на действието |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| EW_3         | Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води                                                                                 | 1. Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества                                                                                 | EW_3_1            |
| CA_10        | Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения | 1. Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения | CA_10_1           |
| CA_2         | Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води                                                                                      | 4. Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво       | CA_2_4            |
| DP_14        | Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места                                                                                              | 2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци                                                                           | DP_14_2           |
| DP_11        | Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества                      | Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества                         | DP_11_1           |

При реализиране на ПУП-ПРЗ и ИПУР да се прилагат и спазват приложимите мерки съгласно Становището по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ (Приложение № 7.2.10 и Приложение 7.2.11).



**Заклучение:** Реализирането на ПУП-ПРЗ и ИПУР е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложили в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

## **1.2 План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район**

1.2.1. Съгласно предоставената информация, ПУП-ПРЗ и ИПУР не попадат в РЗПРН, както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г. и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

Проекта на ПУРН и на картите на заплахата и риска от наводнения за РЗПРН са публикувани на страницата на БДДР: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg), секция „Управление на водите“.

1.2.2. Мерки, заложили в ПУРН 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на предвидените дейности – няма заложили конкретни мерки, касаещи ПУП-ПРЗ и ИПУР.

В ПУРН 2016 – 2021 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

**Заклучение:** ПУП-ПРЗ и ИПУР са допустими спрямо ПУРН 2016 – 2021 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 – 2021 г.

## **2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:**

Съгласно чл. 43, ал. 2 от ЗВ „Физическите лица – собственици или ползватели на недвижим имот, разположен в границите на населените места и селищните образувания, имат право на безвъзмездно водовземане до 10 куб. м на денонощие за собствени потребности от намиращите се в него повърхностни и подземни води, както и в случаите на ползване на индивидуални системи за отопление и/или охлаждане с обща инсталирана мощност до 50 kW, използващи като първичен енергиен източник енергията на сухите зони в земните недра и на подземните води с температура до 20 °C, с изключение на минералните води.“

Предвид Допълнителните разпоредби към ЗВ, § 1. (1) По смисъла на този закон:

71. „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят.

Съгласно чл. 120 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1), съоръженията за водовземане за задоволяване на собствени потребности на гражданите, ползвани от тях за домакински нужди, **не са водовземни съоръжения за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване по смисъла на ЗВ**; собственикът на имота, в който е разположен кладенецът, носи отговорност за причинените щети, свързани с промяна в качеството и количеството на водите, предизвикани от неподходящо избрано място на кладенеца и поема всички рискове от ползването на водата от кладенеца за домакински нужди – пиене и битови цели.

Съгласно предоставената от Възложителя информация захранването на обекта с вода за собствени потребности ще се извършва чрез собствен водоизточник. Следва да се има предвид, че когато отнетата чрез проектния водоизточник подземна вода се използва за различни нужди от „домакински цели“, както в този случай се предвижда водоснабдяване на обекта, вкл. жилищната сграда, то това не е само за задоволяване на собствени потребности по



смисъла на ЗВ, а е и питейно-битово водоснабдяване и следва да се проведе процедура за издаване на разрешително по реда на ЗВ.

Съгласно Допълнителните разпоредби към *Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване* питейно-битово водоснабдяване е „...когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти.“ и съгласно същите „битови“ цели за ползване на отнетата вода не са определени.

Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба № 1, в т.ч разпоредбите на чл. 50, ал. 3 от ЗВ и при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от ЗВ.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1.

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал.4, т. от ЗВ и нормативните изисквания на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

Битовите отпадъчни води се заустват във водоплътна изгребна яма, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично отвеждане в селищна канализационна система. Местоположението на водоизточника следва да бъде съобразено с местоположението на изгребната яма, с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ПУП-ПРЗ и ИПУР да се спазват забраните на чл.118а от ЗВ.

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ (чл. 46, ал. 2 от ЗВ).

С цел защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава девета от ЗВ, в т. ч. изискванията на чл. 134 и забраните на чл. 143 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на дейностите в проекта са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ПУП-ПРЗ и ИПУР в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

### **3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.**

В района на ПУП-ПРЗ и ИПУР (район „Овча купел“) няма издадени разрешителни за водовземане от подземно водно тяло с име „*Пукнатинни води в района на р.Ерма и р.Искър*“ и код BG1G00000K2038.

Предвид изискванията на чл. 26 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, като „район на ПУП-ПРЗ и ИПУР“ се определя землището на населеното



място, в което се предвижда да се реализира ПУП-ПРЗ и ИПУР, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.**

| Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | За ПБТ с код BG1G00000K2038                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| т. 1.                                                                                                              | информация за подземното водно тяло съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | представена в т. 1.1.1.2. от настоящото становище                                                                         |
| т. 2.                                                                                                              | разполагаеми ресурси на ПБТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | • 525 л/сек                                                                                                               |
|                                                                                                                    | общо разрешено водовземане от ПБТ по издадени разрешителни                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | • 101 л/сек                                                                                                               |
|                                                                                                                    | общо разрешено водовземане от ПБТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | • 18 л/сек                                                                                                                |
|                                                                                                                    | изчислен експлоатационен индекс на ПБТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | • 23%                                                                                                                     |
|                                                                                                                    | свободни водни количества на ПБТ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | • 406 л/сек                                                                                                               |
| т. 3.                                                                                                              | разполагаеми ресурси на ПБТ в землището на населеното място                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | • 2,55 л/сек                                                                                                              |
| т. 4.                                                                                                              | данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПБТ)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Показатели с отклонение от СКОС: няма</li> <li>не се очаква замърсяване</li> </ul> |
| т. 5.                                                                                                              | приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | неприложимо                                                                                                               |
| т. 6.                                                                                                              | критериите за добро количествено и химично състояние на ПБТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на располагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %) | неприложимо                                                                                                               |
| т. 7.                                                                                                              | информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | няма опасност                                                                                                             |
| т. 8.                                                                                                              | забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в плановите за управление на речните басейни и плановите за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | съгласно т. 2. от настоящото становище                                                                                    |

На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ.

Информация за определените располагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.



**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализацията на *Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 и План за улична регулация (ИПУР) от о.т. 1 до о.т. 300 (нова), м. „в.з. Люлин“, район „Овча купел“, Столична община е допустима* спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район за периода 2016 – 2021 г, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2 и законовите изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище.

*Всички дейности, произтичащи от „Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68134.4195.4 и План за улична регулация (ИПУР) от о.т. 1 до о.т. 300 (нова), м. „в.з. Люлин“, район „Овча купел“, Столична община“, подлежат на самостоятелна процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда.*

**С уважение,**

**ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА**

*Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“*

