



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-163 (1)
гр. Плевен, 25.03.2024 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-СОФИЯ

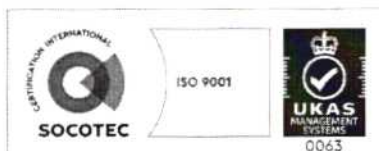
На Ваш изх. № 16904-2026/29.02.2024 г.

КОПИЕ ДО
Г-ЖА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСИЕВА
КМЕТ НА РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“
СТОЛИЧНА ОБЩИНА
УЛ. „САМОКОВСКО ШОСЕ“ 230
1137 С. ПАНЧАРЕВО

Относно: Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 29150.7107.308, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.58 и о.т.59 за откриване на нова улица през поземлени имоти 29150.7107.307, 29150.7107.318, и 29150.7107.229, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-163/29.02.2024 г., с искане за изготвяне на становище за *Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 29150.7107.308, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.58 и о.т.59 за откриване на нова улица през поземлени имоти 29150.7107.307, 29150.7107.318, и 29150.7107.229, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община*, на основание чл. 12, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление

В момента се изпълняват дейности по актуализация на *Плановете за управление на речните басейни (ПУРБ) за трети цикъл на управление*, които ще са с период на действие 2022–2027 г. Информацията и документите ще бъдат периодично публикувани, и публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org., секция „Управление на водите“.

Съгласно § 6 от *Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр. 20 от 11 март 2022 г.)*, ПУРБ за периода от 2016-2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 159, ал. 3 (*Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.*) от ЗВ.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

- ПУРБ 2016–2021 г., приет с *Решение № 1110/29.12.2016 г.* на Министерски съвет;
- Наличната информация по актуализация на ПУРБ, в т. ч. актуални оценки на състоянието на водните тела за целите на актуализирания ПУРБ за следващия планов период;
- ПУРН 2022-2027 г., приет с *Решение № 941/28.12.2023 г.* на Министерски съвет.

Съгласно представената информация

Целта и задачата на проекта е урегулиране на поземлен имот (УПИ) 29150.7107.308 по КККР на с. Железница, за образуване на нов УПИ с предвидено застрояване за жилищни и стопански нужди, което налага и изменение на ИПУР с откриване на нова улица от нова о.т. 58а (между о.т.58 и о.т.59) до о.т. 7 (нова).

В ПРЗ в УПИ се предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда и стопанска пристройка; вида на застрояването - основно; начин на застрояване свободно; характера на застрояването - ниско с височина до кота корниз $h \leq 8.5$ m.

Съгласно данни за наличните ВиК мрежи и съоръжения, на прилежащата територията обекта няма изградена водопроводна и канализационна мрежа на „Софийска вода“ АД.

За битови нужди в поземлен имот 29150.7107.308 се предвижда да се изгради сондаж с дълбочина до 10 м.

За битовите отпадъчни води ще се изгради водоплътна изгребна яма с пречиствателна камера до бъдещото изпълнение на канализация за района.

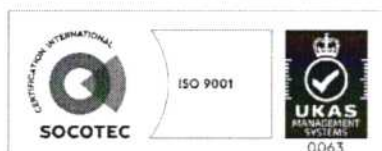
С плана за ИПУР се решава изграждането на довеждащ път (обвързан с действащата регулация за местността).

Новопроектираният път е с ширина 8 м и с начало о.т. 58а (между о.т. 58 и о.т. 59 по остта на главния път „Самоковско шосе“).

Има изградено трасе на ел. проводник до границата на самия парцел.

1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:

1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:



➤ **Водосбор на повърхностно водно тяло:**

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/ СМВТ/ ИВТ*	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1IS700R1006	ИСКЪР	р. Искър след водохвощане при яз. Кокаляне (бент Пасарел) до язовир Панчарево и притоци - Егуля и Планщица	Естествено	лошо	добро

*СМВТ-ситно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

Поставените цели за повърхностно ВТ с код BG1IS700R1006 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за добро екологично състояние за МЗБ, МФ, ФБ, Риби и запазване на добро химично състояние.“.

Съгласно актуализираната оценка на състоянието на ВТ за ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящето становище, състоянието на горепосоченото ВТ е: екологично състояние - умерено, химично състояние - не достигащо добро.

Съгласно предоставената информация, не е предвидено ползване и/или водовземане от повърхностен воден обект.

Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да окаже пряко въздействие върху екологичното и химичното състояние на повърхностното ВТ и с това да доведе до непостигане на поставените екологични цели, при спазване на посочените по-долу мерки.

➤ **Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):**

Код на ВТ	Име на ВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000K2038	Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър	добро	добро

Поставените в ПУРБ цели за ПВТ с код BG1G00000K2038 до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено и химично състояние.“.

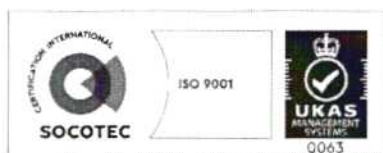
Актуализираната оценка за състоянието на горепосоченото ПВТ за ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящето становище е: химично състояние - добро, количествено състояние - добро.

Предвиденото водовземане чрез ново водовземно съоръжение с дълбочина до 10 м е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ с код BG1G00000K2038. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4 от настоящето становище.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на планираните дейности в ИП се предвиждат описаните в т. 1 от настоящето становище мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водите (в т. ч. забрани и ограничения).

➤ **Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/не попада в ЗЗ
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада



33 на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/не попада в 33
	33 на питейните води от ПВТ	Попада: Всички ПВТ са определени като 33 на питейните води.
по т. 2	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
по т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI04, Поречие на р. Искър
	Нитратно уязвима зона	Не попада
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии, Зона за птици и Зона за местообитанията	Не попада

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

Към настоящия момент в територията на която ще се реализира ИП **няма** определени СОЗ по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3).*

Съгласно наличната в БДДР информация, ИП **не попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_3	Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно-битово водоснабдяване на населението	Ограничаване на водовземането за всяка друга цел, когато съществува риск да се засегне водовземането за питейно-битово водоснабдяване на населението	DW_3_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато понижението на водното ниво и временното или постоянно изменение на посоката на потока в подземното водно тяло създават опасност от привличане на солени или замърсени води	PM_1_1
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на свързаните повърхностни водни тела	PM_1_2
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, когато се създава риск от влошаване на състоянието на сухоземни екосистеми пряко зависими от подземните води	PM_1_3

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане, ако водовземните съоръжения са изградени без изискването се разрешително или не са включени в регистъра на съоръженията за водовземане	PM_1_5
PM_1	Опазване на количественото състояние на подземните води	Забрана за издаване на разрешителни за водовземане когато общото водовземане надвишава разполагаемите ресурси на подземните водни тела и/или максимално допустимото експлоатационно понижаване на водното ниво надвишава определеното за водното тяло допустимо понижаване на водното ниво	PM_1_8
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло	GD_1_2

Съгласно представената информация, предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на мерки с кодове GD_1 и PM_2 и кодове на действие GD_1_2 и PM_2_2, тъй като ИП не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Приложимостта на мярка „Опазване на количественото състояние на подземните води“ с код PM_1 и действия PM_1_1, PM_1_2, PM_1_3, PM_1_5 и PM_1_8 към нея, се преценява на следващ етап от реализацията на инвестиционното предложение (процедура по издаване на разрешително).

Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейности:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водовземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
CA_2	Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води	Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво	CA_2_4



Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2

В) Други мерки, които са свързани с предвидените дейности:

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на Проекта на ПУРБ 2016-2021 г. (Приложение 7.2.10. и Приложение 7.2.11. от Раздел 7).*

Заклучение: Реализирането на *Подобен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 29150.7107.308, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.58 и о.т.59 за откриване на нова улица през поземлени имоти 29150.7107.307, 29150.7107.318, и 29150.7107.229, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община* е **допустимо** спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в *ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район*, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в *ПУРН 2022-2027 г. (ПУРН)*

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, ИП **не попада** в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на *ПУРН* и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със *Заповед № РД-804/10.08.2021 г.*

1.2.2. Мерки, заложи в *ПУРН*, свързани с предвидените дейности:

В *ПУРН 2022-2027 г.* няма предвидени мерки, забрани и ограничения касаещи реализирането на ИП.

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 6-5/2023 г.*, на проекта на *ПУРН*.

Заклучение: Реализирането на *Подобен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 29150.7107.308, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.58 и о.т.59 за откриване на нова улица през поземлени имоти 29150.7107.307, 29150.7107.318, и 29150.7107.229, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община* е **допустимо** спрямо *ПУРН 2022-2027 г.* Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в *Националната програма за изпълнение.*



2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т. ч. *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)* и *Наредба № 3*, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

Изграждане на инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)* при спазване на изискванията за опазване на подземните води по *Глава осма*, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Съгласно представената информация за ИП, се предвижда водовземане от подземни води за битови нужди чрез ново водовземно съоръжение с дълбочина до 10.00 м.

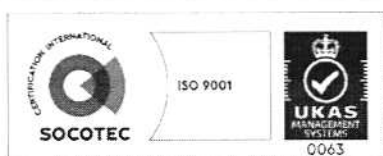
Съгласно § 1, ал. 1, т. 71 от *Допълнителните разпоредби към ЗВ*: „По смисъла на този закон „собствени потребности на гражданите“ са потребностите от вода за домакински цели, както и за водопой на животни и за поливане в границите на собствения имот, с изключение на потребностите от вода за извършването на стопанска дейност и упражняване професия или занаят“.

Предвид предоставената информация, че водата ще се използва за битови нужди, следва да се има предвид, че съгласно „*Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване*“ не е определена цел „Битово водоснабдяване“. Съгласно § 1, т. 1а) от *Допълнителните разпоредби към Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване*: „Целите на ползване на отнетата вода са: „...питейно-битово водоснабдяване“ – когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти“.

В случай, че отнетите води от собствен водоизточник ще се ползват за собствени потребности по смисъла на ЗВ, то за водовземното съоръжение следва да се предприемат мерки за регистриране в Регистъра на водовземните съоръжения за подземни води за задоволяване на собствените потребности на гражданите на БДДР по чл. 118г), ал. 3, т. 5 от ЗВ.

В случай, че отнетите води от собствен водоизточник ще се ползват в сградата в имота за питейно-битови нужди да се има предвид, че за водовземането следва да се проведе процедура за издаване на разрешително по реда на *Глава четвърта* и *Глава осма* от ЗВ, при спазване на изискванията на *Наредба № 1*. Съгласно чл. 50, ал. 3 от ЗВ, разрешително за водовземане и/или за ползване на воден обект се издава на **юридически лица** и на **еднолични търговци**, в случаите различни от: заустване на отпадъчни води; водовземане от минерални води-изключителна държавна собственост, които са предоставени за управление и ползване на общини; земеделски цели от регистриран земеделски стопанин.

При издаване на разрешително за водовземане от подземни води се взимат предвид забраните по чл. 118в) от ЗВ. Съоръженията предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 52 и чл. 89 от *Наредба № 1*. Съгласно чл. 163 от *Наредба № 1*, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.



В случай на използване на водите добивани от предвидения за изграждане сондаж за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване трябва да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и нормативните изисквания на Наредба № 3/16.10.2000 г. Водоползвателите – титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия за определяне на СОЗ на съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.

Изгребната яма, в която ще се отвеждат битово-фекалните отпадъчни води от имота, следва да бъдат изградени от водонепропусклив материал и да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. За целта се прилагат разпоредбите на ЗУТ, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ.

Когато водовземното съоръжение се използва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, местоположението на предвидената за обекта изгребна яма следва да бъде съобразено с границите на СОЗ, съгласно Наредба № 3.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 118а), ал. 1, т. 3÷4 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

Предвид изискванията на чл. 2б) от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на имота“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

В района на реализация на ИП (землището на с. Железница) има едно съществуващо и разрешено водовземане от ПВТ с код BG1G00000K2038.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-reshenia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Изискване съгласно чл. 2б, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000K2038
т. 1.	информация за ПВТ съгласно действащия план за управление на речните басейни и показателите, по които водното тяло е оценено в риск или в състояние, по-ниско от добро	съгласно т. 1.1. от настоящото становище
т. 2.	разполагаеми ресурси на ПВТ	534 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни	117 л/сек
	общо разрешено водовземане от ПВТ от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите	18 л/сек
	изчислен експлоатационен индекс на ПВТ	25 %
т. 3.	свободни водни количества на ПВТ	399 л/сек
т. 3.	разполагаеми ресурси на ПВТ в землището на населеното място	11,399 л/сек



Изискване съгласно чл. 26, ал. 2 от Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1)		За ПВТ с код BG1G00000K2038
т. 4.	данни за установените към момента и очакваните в резултат от реализиране на ИП замърсяващи вещества и/или показатели на замърсяване (за ПВТ)	<ul style="list-style-type: none"> Съгласно т. 1.1. от настоящото становище Не се очаква замърсяване
т. 5.	приблизително изчислен радиус на района, в който ще бъде създадено понижение на водното ниво в резултат от кумулативно въздействие на водовземането по т. 4 – когато изчисленият експлоатационен индекс е над 40 % (в землището на населеното място)	неприложимо
т. 6.	критериите за добро количествено и химично състояние на ПВТ, които може да бъдат засегнати, включително: надвишаване на разполагаемите ресурси, създаване на интрузия на солени или замърсени води, влошаване на състоянието на повърхностни водни тела и сухоземни екосистеми, понижаване на водното ниво в пунктове за мониторинг, по които се определят естествените ресурси и посоката на потока на подземните води и/или в съоръжения за питейно водоснабдяване, попадащи в района по т. 6 (когато изчисленият експлоатационен индекс в землището на населеното място е над 40 %)	неприложимо
т. 7.	информация за опасността от пряко или непряко отвеждане на замърсители в подземните води	няма опасност
т. 8.	забрани и ограничения в Закона за водите по отношение на този вид натиск и забрани в плановете за управление на речните басейни и плановете за управление на риска от наводнения, свързани с въздействия по т. 7 и 8	Съгласно т. 2. от настоящото становище

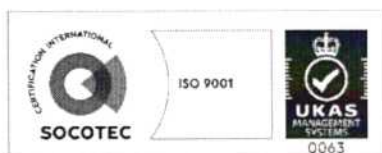
На основание чл. 46а) и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на подземните водни тела се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5 и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в), т. 1 от ЗВ.

Към настоящия момент изчисления експлоатационен индекс на ПВТ с код BG1G00000K2038 е 25 %. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислява се ежемесечно) и в процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на Глава четвърта от ЗВ и свързаните подзаконовни нормативни актове за настоящото ИП, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по Глава четвърта от ЗВ и по-конкретно в преценката по чл. 62 от ЗВ. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно Глава четвърта от ЗВ.

Информация за определените разполагаеми ресурси и свободни водни количества на подземните водни тела в Дунавски район за басейново управление се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри/Ресурси на подземните водни тела – <http://www.bd-dunav.bg/content/registri/resursi-na-podzemnite-vodni-tela/>.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.



Реализиране на *Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на поземлен имот с идентификатор 29150.7107.308, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община и Изменение на план за улична регулация (ИПУР) между о.т.58 и о.т.59 за откриване на нова улица през поземлени имоти 29150.7107.307, 29150.7107.318, и 29150.7107.229, м. „Умни дол“, с. Железница, район „Панчарево“, Столична община* няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо** при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящото становище.

Радиусът на влияние се изчислява в процедура по *Глава четвърта* от *ЗВ* и по-конкретно в преценката по *чл. 62* от *ЗВ*. В тази връзка въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейните води следва да бъде преценено на по-късен етап, съгласно *Глава четвърта* от *ЗВ*. Относно експлоатационния индекс на ПВТ с код BG1G00000K2038, следва да се има предвид, че свободните водни количества също се преизчисляват в процедурата по *Глава четвърта* от *ЗВ*.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

