



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-199 (1)  
гр. Плевен, 03.04.2024 г.

ДО  
Г-Н ЕРДЖАН СЕБАЙТИН  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-ВАРНА  
УЛ. „ЯН ПАЛАХ“ № 4  
9000 ГР. ВАРНА

На Ваш изх. № 26-00-371-(A12)/14.03.2024 г.

КОПИЕ ДО  
ИНЖ. ЯВОР ДИМИТРОВ  
ДИРЕКТОР НА БДЧР  
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР ДЯКОВИЧ“ № 33  
9000 ГР. ВАРНА

**Относно:** Искане за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП)

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЕБАЙТИН,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-199/14.03.2024 г., съдържащо информация за ИП „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв. м., НТП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич, с възложител „ЕЛЕКТРОННИ СИСТЕМИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД, с искане за изготвяне на становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ) на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

**1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление**



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



На 30 март 2024 г. е публикуван за обществени консултации Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г., като срокът за изразяване на мнения, становища и предложения е до 30 септември 2024 г.

Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр. 20 от 11 март 2022 г.), ПУРБ за периода от 2016-2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 159, ал. 3 (Нова - ДВ. бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от ЗВ.

В тази връзка настоящото становище се издава спрямо следните планове за управление в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ):

- ПУРБ 2016–2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- Актуализирана оценка за състоянието на водните тела и зоните за защита на водите съгласно Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г., публикуван за обществени консултации на 30 март 2024 г.;
- ПУРБ 2022-2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

### **Съгласно представената информация**

С настоящото ИП се предвижда изграждане на голяма производствена сграда с площ 1 500 кв.м. в ПИ 69300.55.9. На обекта ще се извършва производство на пресни хлебни изделия, като производството ще е в работен режим от 12 часа на денонощие.

Оборудването на производствената част ще е с климатици, готварски уреди - фурни, миксери, котлони. Ще се монтират миялни машини, хладилници и др.

По време на строителството на обекта ще се формират строителни отпадъци.

Транспортните опаковки по време на експлоатация на обекта ще се изхвърлят в контейнер, разположен извън производствената сграда.

Битовите отпадъци се събират в съдове, поставени на определени за целта места и се зинасят след работно време до контейнер за съхранение на отпадъци, разположен извън сградата на обекта.

Оборотният транспортен инвентар - каси ПВЦ постъпва за миене в самостоятелно помещение през самостоятелен вход.

Предвидени към обекта са: самостоятелен служебен паркинг за до 10 бр. товарни и лекотоварни коли; обществен паркинг за посетители с леки коли за до 40 бр. паркоместа и зарядни ел. станции за автомобили - 2 бр.

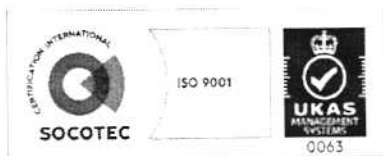
Няма да се изграждат нови пътища.

На територията на ПИ има одобрен и влязъл в сила ПУП, на основание Решение № ВА-200/ПР/2017 г. на директора на РИОСВ-Варна, за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда на ИП за „Изграждане на жилищни сгради, търговски обект и паркинг“, с характер „Да не се извършва“.

По време на строителството ще се запази съществуващата растителност. След реализацията на ИП ще се осъществи озеленяване.

Захранването на обекта с вода за питейно-битови нужди ще се осъществява чрез водопроводно отклонение. Не се предвижда изграждането на собствени водоизточници.

През разглежданата територия не преминават канализационни колектори, в които да се отвеждат отпадните битови и дъждовни води.



За битови нужди на работещите по време на строителството на обекта ще се поставят химически тоалетни.

По отношение на отвеждането на битовите отпадъчни води е посочена следната информация в документ „Информация за преценяване необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг““:

- на стр. 6: „Отвеждането на битовите отпадъчни води ще се осъществява във водоплътна изгребна яма.“;
- на стр. 27: „Битово-фекалните отпадъчни води ще се пречистват в малко пречиствателно съоръжение и ще се предават в ПСОВ за допълнително третиране.“.

По отношение на производствените отпадъчни води от обекта първоначално е предвидено заустване в непопивна шахта (на стр. 8 от Информация за преценяване необходимостта от ОВОС). В приложената допълнителна информация за ИП е посочено, че пречистените отпадъчни води ще бъдат зауствани в най-близкият воден обект - дере, което се намира на около 3 км от територията на имота, в посока северозапад, ПИ 69300.17.16, област Добрич, община Добричка, с. Стожер, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение. За заустването в посоченият ПИ ще се предприемат всички необходими действия за издаване на разрешително, съгласно Закона за водите. След избор на марка и капацитет на съоръженията за производство на сладки, ще се избере вида на пречиствателно съоръжение за отпадъчни води, както и неговия капацитет и норми.

Отвеждането на дъждовните води ще става повърхностно по терена, като част от тях ще се събират в резервоар и ще се използват за поливане на зелените площи.

В периода на строителните дейности не се предвижда използване на опасни химични вещества, препарати и смеси. В процеса на експлоатация опасни химични вещества и смеси няма да се съхраняват, но ще се използват като доставка.

### Съгласно наличната в БДДР информация:

След направената проверка в графичните данни, с които разполага БДДР, вкл. едромасабните карти в Кадастрално-административна информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, ПИ с идентификатор 69300.55.9, м. ДО СТОЖЕРСКАТА ГОРА, с. Стожер, община Добричка, област Добрич, в който ще се реализира ИП, предвиден за реализация на ИП не граничи и не се намира в близост до повърхностни водни обекти.

Посоченият ПИ 69300.17.16, област Добрич, община Добричка, с. Стожер, вид собств. Частна обществени организации, вид територия Земеделска, **НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение**, в който е предвидено да се зауства пречистен поток отпадъчни води **не е воден обект** по смисъла на § 1, ал. 1, т. 34 от *Допълнителните разпоредби към ЗВ*. ПИ 69300.17.16 не е свързан с повърхностен воден обект, а с ПИ 23128.34.198, област Добрич, община Добричка, с. Драганово, м. ОРТАБОРУН, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, **НТП За карьера за пясък, чакъл и глинни за строителната керамика**.

Поземлен имот с идентификатор 69300.55.9 попада в териториалния обхват на БДДР, но подземно водно тяло (ПВТ), чиито обхват на разпространение е в района на ИП е възложено за управление на Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР), с център гр. Варна.



Във връзка с гореописаното БДЧР се произнася за допустимостта на ИП, съгласно ПУРБ на БДЧР (2016-2021 г.), ПУРН на БДЧР (2022-2027 г.) и законовите изисквания само по отношение на повърхностните води и зоните за защита на водите (без ЗЗ на питейните води от ПВТ).

**1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:**

**1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:**

➤ **Водосбор на повърхностно водно тяло:**

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/ СМВТ/ ИВТ*	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1DJ200R013	ДОБРИЧКА	р. Добричка от извор до вливане в р. Суха	Естествено	Лошо	Добро

\*СМВТ-силно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1DJ200R013 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за O<sub>2</sub>, БПК<sub>5</sub>, ел. пров., N-съединения, P-съединения, N и P-total, МЗБ, МФ, ФБ за добро екологично състояние до 2027 г. Постигане на СКОС за Mn и Fe за добро екологично състояние до 2027 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние.“

Съгласно актуализираната оценка на състоянието на ВТ за ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящето становище, състоянието на горепосоченото ВТ е: екологичен потенциал - много лошо, химично състояние - не достигащо добро.

Според предоставената информация, ИП не е свързано с ново водоземане и/или ползване на повърхностни води, предвидено е заустване в съоръжение, което не е свързано с повърхностен воден обект. Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко негативно въздействие върху елементите за качество, определящи екологичното и химичното състояние на повърхностно ВТ и с това да доведе до неизпълнение на поставените екологични цели.

➤ **Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):**

ПВТ попада в обхвата на разпространение на БДЧР, поради което е необходимо да се изиска становище от БДЧР.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на планираните дейности в ИП се предвиждат описаните в т. 1 от настоящото становище мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водите (в т. ч. забрани и ограничения).

➤ **Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/ не попада в ЗЗ
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Попада: Всички ПВТ са определени като ЗЗ на питейните води.
по т. 2	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
по т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI03, Поречие на р. Дунав



ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/ не попада в ЗЗ
	Нитратно уязвима зона	Попада: Северна зона
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии Зона за птици Зона за местообитанията	Не попада

Съгласно актуализирания регистър на зоните за защита на водите за ПУРБ 2022-2027 г. към момента на издаване на настоящето становище, **няма промяна** в определените зони за защита.

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

Към настоящия момент в района на ИП, попадащ в териториалният обхват на БДДР няма определени СОЗ по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.)*.

Съгласно наличната в БДДР информация, към момента в района предвиден за реализиране на ИП, попадащ в териториалният обхват на БДДР няма съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони от 1 000 м, съгласно *Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ 2016-2021 г.*

**1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП**

**А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:**

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PI_2	Осигуряване на подходящо пречистване на производствени отпадъчни води	Забрана за въвеждането в експлоатация на обекти, формиращи отпадъчни води и осъществяването на дейности без приети по установения ред пречиствателни съоръжения, освен в случаите, когато не са необходими	PI_2_1
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло	GD_1_2

**Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейности:**



Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PI_4	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	PI_4_1
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_2_3
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2

Съгласно приложената информация за ИП, в т. ч. за избраното място за заустване в съоръжение, което не е свързано с повърхностен воден обект не може да бъде приложена мярка с код на действие PI\_4\_1.

#### В) Други мерки, които са свързани с предвидените дейности:

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на Проекта на ПУРБ 2016-2021 г. (Приложение 7.2.10 и Приложение 7.2.11, от Раздел 7)* в т. ч.:

Приложенията са публикувани на интернет страницата на БДДР - [www.bd-dunav.org](http://www.bd-dunav.org), раздел „Управление на водите“, секция „План за управление на речните басейни в Дунавски район 2016-2021 г.“/ Раздел 7 – „Кратък преглед на програми от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“.

**Заклучение:** Реализирането на ИП „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв. м., НПП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич е **допустимо** спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.

### 1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2022-2027 г.

#### 1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, ИП **не попада** в РЗПРН в териториалният обхват на БДДР, определени в процеса на актуализация на ПУРН и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед № РД-804/10.08.2021 г.

#### 1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН в ДРБУ 2022-2027 г. (ПУРН 2022-2027 г.), свързани с предвидените дейности:



В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

При реализирането на ИП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно Становище по Екологична оценка № 6-5/2023 г., на проекта на ПУРН.

ПУРН 2022-2027 г. и приложенията към него са публикувани на интернет страницата на БДДР - [www.bd-dunav.org](http://www.bd-dunav.org), раздел „Управление на водите“, секция „План за управление на риска от наводнения 2022-2027 г.“.

**Заклучение:** Реализирането на ИП „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв. м., НТП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич е допустимо спрямо ПУРН 2022-2027 г. е допустимо спрямо ПУРН 2022-2027 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Национален каталог от мерки и в Националната програма за изпълнение.

## 2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, както и при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

Посоченият ПИ 69300.17.16, в който е предвидено да се зауства пречистен поток отпадъчни води не е воден обект по смисъла на § 1, ал. 1, т. 34 от Допълнителните разпоредби към ЗВ и чрез него не е възможно осъществяване на заустване в повърхностен воден обект. Предвид казаното до тук, посоченото в ИП заустване не подлежи на разрешителен режим за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води по ЗВ.

Съгласно приложената информация за ИП отпадъчните води от обекта са битово-фекални по своя характер. За обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система не се изисква разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води, а за тези обекти се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ.

Относно предвиденото ползване на дъждовни води за напояване на зелени площи, следва да се има предвид, че:

- Съгласно § 1, т. 6 от Допълнителни разпоредби към Наредба № 2 за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване (Наредба № 2): „Отпадъчни води“ са водите, в т. ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания.“, в т. ч. дъждовни води уловени от паркингите и от площадката на производственият обект са отпадъчни води по смисъла на Наредба № 2;

- Дъждовните води, които ще се ползват за напояване, трябва да отговарят на изискванията на Приложение № 2 към Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури, с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 118а, ал. 1 от ЗВ.



Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

**3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.**

В района на ИП няма разрешени въздействия върху ВТ с код BG1DJ200R013.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

**4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.**

Не е предмет на ИП.

**5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализиране на ИП „Изграждане на обект за производство на тестени изделия, търговски обект и паркинг“ в ПИ 69300.55.9, урбанизирана територия, с площ 7331 кв. м., НПП „За друг вид застрояване“, с. Стожер, общ. Добричка, обл. Добрич няма да окаже значителното въздействие върху повърхностните води и водните екосистеми и е **допустимо** при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящото становище, в т. ч. при спазване на изискванията и забраните, съгласно:

- чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ;
- чл. 118а, ал. 1 от ЗВ;
- Приложение № 2 към Наредба № 18 за качеството на водите за напояване на земеделски култури;
- мерки с код на действие PI\_2\_1 и GD\_1\_2 от ПУРБ 2016-2021 г.

С уважение,

**ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА**

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

