



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-256-(...)

Плевен, 19.04.2024 г.

ДО

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВРАЦА

ул. „Екзарх Йосиф“ №81

3000 гр. Враца

на Ваш изходящ №ОВОС-ЕО-127-1 03.04.2024 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на еко къмпинг „Къмпинг Авалира“ в землището на с. Ослен Криводол, община Мездра с възложител: “БИЗЗОН КЕЙС“ ЕООД, с. Ослен Криводол, общ. Мездра, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изходящ №ОВОС-ЕО-127-1/03.04.2024 г., наш входящ №ПУ-01-256/03.04.2024 г., с искане за становище за ИП „Изграждане на еко къмпинг „Къмпинг Авалира“ в землището на с. Ослен Криводол, община Мездра с възложител: “БИЗЗОН КЕЙС“ ЕООД, с. Ослен Криводол, общ. Мездра, обл. Враца, във връзка с прилагане на член 4а от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), изразявам следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановите за управление на речните басейни:

На 30 март 2024 г. е публикуван за обществени консултации Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г., като срокът за изразяване на мнения, становища и предложения е до 30 септември 2024 г.

Съгласно §6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Обн. ДВ. бр.20 от 11 Март 2022 г.), Плановите за управление на речните басейни за периода от 2016 - 2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 146а ал. 3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) и чл. 159 ал.3 (Нова - ДВ, бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от Закона за водите.

В тази връзка, настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ и информация



ISO 9001



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dmavbd@bddr.bg, web: www.bd-dmav.bg

- ПУРБ 2016 – 2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- ПУРН 2022 – 2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет;
- Актуализирана оценка за състоянието на водните тела и зоните за защита на водите съгласно Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г., публикуван за обществени консултации на 30 март 2024 г.

Съгласно представената информация:

Предвижда се създаване на еко къмпинг с кауза „Къмпинг Авалира“ в близост до с. Ослен Криводол, общ. Мездра. Къмпингът ще бъде терен със съответната инфраструктура и с необходимите условия за пребиваване на туристи със собствена или наета палатка или каравана, както и за паркиране на автомобили или кемпери и предлагане на туристически услуги. На територията на къмпинга ще се разполагат бунгала за настаняване. Проектът е подкрепен от общ. Мездра, образователни, културни, екологични организации и изследователски център CIRCE - Creative Impact Research Centre Europe.

Основните процеси в къмпинга са: отдаване на места, палатки, каравани и бунгала за престиване; организиране на екологични, културни и социални събития в колаборация с местни жители; развиване на културен, исторически и еко туризъм; преден приблизителен капацитет 40 човека, общата използвана площ е 5,754 хектара.

Ще се изгражда нова техническа инфраструктура, но няма да се извършват изкопни работи или взрив. Ще бъдат изградени съоръжения за събиране, съхранение и пречистване на дъждовната вода с цел използване за питейни и домакински нужди. Отпадните води ще бъдат събирани в водоотводни ями. Новата техническа инфраструктура включва изграждането на: 6 бунгала, 4 паркинг места за кемпери каравани, зала за мероприятия, зала за кухня със санитарен възел - бани и тоалетни, снабдяване с електричество и изграждане на фотоволтаична система, система за съхранение и пречистване на дъждовна вода.

1.1 ПУРБ

ИП попада в следните повърхностни водни тела, подземни водни тела и зони за защита на водите:

➤ Повърхностни водни тела:

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено /СМВТ/ ИВТ	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BGHS135R1226	ИСКЪР	р. Искър от вливане на р. Габровница при Елисейна до вливане на р. Малък Искър при Роман	Естествено	Умерено (Показатели с отклонение от СКОС БПК5, N-съединения, P-съединения, МЗБ, ФБ, Риби)	Добро

Забележка: * СМВТ - силномодифицирано ВТ; ИВТ - изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал. СКОС - стандартите за качество на околната среда.

В ПУРБ 2016-2021 г. за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добър екологичен потенциал по отношение на показателите с отклонения от СКОС на основание чл. 156в от ЗВ до 2021 г. Поставените цели за него са: „Постигане на СКОС за БПК5, N-съединения, P-съединения, МЗБ, ФБ и Риби за добро екологично състояние

до 2021 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Предотвратяване на замърсяването и запазване на добро химично състояние”.

Съгласно информация в проект на ПУРБ 2022-2027 г., състоянието на водното тяло е оценено като: екологично състояние – умерено; химично състояние – не достигашо добро.

Съгласно предоставената информация, в ИП не се предвижда водовземане/ползване на повърхностни води. При спазване на законовите изисквания и мерки, посочени в настоящото становище, не се очаква реализацията му да окаже негативно влияние върху повърхностното водно тяло.

➤ **Подземни водни тела:**

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G0000TJK045	Карстови води в Централния Балкан	Лошо (Показатели с отклонение от СКОС NO ₃ , NH ₄)	Добро

В ПУРБ 2016-2021 за водно тяло с код BG1G0000TJK045 е обосновано изключение от постигане на добро състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от Закона за водите, удължаване на срока за постигане на целите до 2027 г. Поставените цели за подземно водно тяло са: „1. Запазване на добро количествено състояние; 2. Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по показатели NO₃ и NH₄; 3. Запазване на добро химично състояние по останалите показатели”.

Съгласно оценка на състоянието на водните тела в Проект на ПУРБ 2022 – 2027 г. за подземно водно тяло с код BG1G0000TJK045 химично състояние - добро; количествено състояние – добро.

Най-близките водни обекти, част от водосбора на горепосоченото повърхностно водно тяло, се намират на повече от 250 метра от имотите, обект на ИП.

Съгласно предоставената информация, в ИП не се предвижда водовземане от подземни води. При спазване на законовите изисквания и мерките, посочени в настоящото становище, не се очаква реализацията на ИП да доведе до негативно въздействие върху елементите на качество, влошаване на химичното или количествено състояние на подземното водно тяло и непостигане на поставените цели.

➤ **Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ:**

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада (Всички подземни водни тела)
чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдых и водни спортове	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада BGCSARI04
	Уязвима зона	Попада
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл. 119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП не попада/попада (име, код) в зона за защита
	Зона за птици	Не попада

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите в ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящото становище няма промяна в определените зони за защита.

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ:**

Към настоящия момент ИП **не попада** в СОЗ, определени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. (ДВ бр. 88/2000 г.) за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.).

ИП **попада** в буферна зона с радиус 1000 метра около водовземни съоръжения, използване за питейно-битово водоснабдяване, без определена СОЗ – КИ „Долен Рангел - ВиК Враца - Ослен Криводол“ и Каптаж „Горен Рангел“. Приблизителното отстояние на имотите, обект на ИП, от посочените съоръжения е около 700 м. С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно – битово водоснабдяване, дейностите в ИП следва да са съобразени със забраните и ограниченията, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

➤ **Мерки, заложиени в ПУРБ 2016 – 2021 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП.**

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи.	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ) <i>Заб. Националният каталог от мерки е публикуван на интернет страницата на БЦДР към раздел 7 на ПУРБ</i>	DW_1_4
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2

Дейностите в ИП следва да са съобразени с мярка с код DW_1 „Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи“ и код на действие DW_1_4 „Спазване на забрани и ограничения в

СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение №1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)“.

Приложение №1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ съдържа Списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в определените СОЗ по Наредба №3 и буферните зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ.

За подземни водни тела или части от тях разположени във втори и следващи хоризонти (които не се разкриват на повърхността), те са:

Забранени дейности в цялата зона за защита на питейните води:

• *Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества в подземните води*

Съгласно представената информация, предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на мярка с код GD_1 „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване“ и код на действие GD_1_2, тъй като ИП не предвижда дейности свързани с отделяне и/или отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализацията на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действието
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	2. Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_14_2
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

При реализиране на ИП да се прилагат и спазват приложимите мерки съгласно Становището по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на проекта на ПУРБ към ПУРБ 2016 – 2021 г. в ДРБУ (Приложение № 7.2.10 и Приложение 7.2.11).

Заклучение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложен в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище.

1.2 ПУРН

Имотите, обект на ИП, **не попадат** в Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), съгласно ПУРН 2022 - 2027 г.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, съотнесими към реализацията на ИП.

Заклучение: Реализацията ИП е **допустима** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализирането:

Предвидените дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове. Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ и при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права (съгласно чл. 49 от същия закон).

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ, а именно: „...т. 2 обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води; т. 3 – други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води; т. 4 използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води...”.

Предвидената изгребна яма следва да отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. За отпадъчните води от нея следва да се осигури периодично отвеждане в селищна канализационна система.

В случай, че се предвиди друг начин за водоснабдяване на обекта, следва да има наличие на договор със съответния ВиК оператор, ако е от съществуваща водопроводна мрежа или да се предприемат действия за издаване на разрешително по реда на Закона за водите, в случай на водовземане от повърхностни или подземни води.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ „Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма”.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

Към настоящия момент в района на ИП няма действащи разрешителни по реда на Закона за водите.

Предвид изискванията на чл. 26 от *Наредба № 1 за проучване, ползване и опазване на подземните води*, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

В ИП не се предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП „Изграждане на еко къмпинг „Къмпинг Авалира“ в землището на с. Ослен Криводол, община Мездра с възложител: “БИЗЗОН КЕЙС” ЕООД, с. Ослен Криводол, общ. Мездра, обл. Враца не се очаква да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и **е допустима** спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за ИП „Изграждане на еко къмпинг „Къмпинг Авалира“ в землището на с. Ослен Криводол, община Мездра с възложител: “БИЗЗОН КЕЙС” ЕООД, с. Ослен Криводол, общ. Мездра, обл. Враца.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски регион“

