



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № ПУ-01-279 (1)

гр. Плевен, 24.04.2024 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ-СОФИЯ

БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 136, ЕТ. 10

1618 ГР. СОФИЯ

На Ваш изх. № 4265-3524/15.04.2024 г.

Относно: Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на трасе на заустваща канализация с диаметър ф800 от поземлен имот с идентификатор 10029.326.395 до точка на заустване в поземлен имот с идентификатор 10029.327.373, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, София област

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-279/15.04.2024 г., във връзка с чл. 13, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), с информация за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на трасе на заустваща канализация с диаметър ф800 от поземлен имот с идентификатор 10029.326.395 до точка на заустване в поземлен имот с идентификатор 10029.327.373, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, София област.

След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление

На 30.03.2024 г. е публикуван Проектът на План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2022–2027 г. Документът е публикуван и публично достъпен на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на речния басейн“ - „ПУРБ 2022-2027 в Дунавски район“ и е на разположение на всички заинтересовани страни за консултации, становища и предложения за срок от шест месеца - до 30.09.2024 г.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Съгласно § 6 от Преходните и Заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (Оби. ДВ. бр. 20 от 11 март 2022 г.), ПУРБ за периода от 2016-2021 г. се прилагат до приемането на актуализирани планове по реда на чл. 159, ал. 3 (Нова - ДВ. бр. 20 от 2022 г., в сила от 01.01.2022 г.) от ЗВ.

В тази връзка настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в ДРБУ:

- ПУРБ 2016–2021 г., приет с Решение № 1110/29.12.2016 г. на Министерски съвет;
- Проект на ПУРБ в Дунавски район за басейново управление 2022–2027 г.;
- ПУРН 2022-2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация

Целта на проекта за ПУП-ПП за заустваща канализация е одобрение на проекта и техническата документация за изграждане на линейно трасе за заустваща канализация за пречистени отпадни води с диаметър ϕ 800 от поземлен имот (ПИ) 10029.326.395 до точка на заустване в ПИ 10029.327.373. Заустващата канализация ще бъде изпълнена от тръби от РР. Приложени са географските координати на точката на заустване: $V 42^{\circ} 35' 05.8662''$ $L 23^{\circ} 41' 36.5573''$.

Трасето започва от предвидената за изграждане локална пречиствателна станция за отпадъчни води (ЛПСОВ) в ПИ 10029.326.395 и преминава през следните ПИ: 10029.326.383, 10029.914.419, 10029.327.372. Трасето на канализацията е с обща дължина 1015 м.

Изборът на трасето е съобразен с наклона на терена и е направен така, че да не се засягат частни имоти от оста на трасето и от сервитута му, който е на 3 м от двете страни на оста му.

За пресичането на ПИ 10029.914.419 има изготвен протокол от 25.03.2022 г. на Областно пътно управление - София.

Във връзка с настоящото ИП има издадено писмо на ИАГ-13989-14.06.2023 г. за условията за учредяване на сервитутно право на преминаване на заустващата канализация през ПИ 10029.327.372.

Водоснабдяване на обекта не се предвижда. Отпадъчни води от обекта няма да се отделят. Реализирането на предложеният проект няма да окаже вредно въздействие върху общото състояние на водните екосистеми и качеството на водите в района.

Съгласно наличната в БДДР информация:

Директорът на БДДР е издал Разрешително № 11511522/06.04.2023 г. за водовземане от подземни води, чрез съществуващо съоръжение тръбен кладенец „ТК Смарт пропърти инвест, Вакарел, Ихтиман“, находящ се в кадастрален номер 10029, номер на масив 326, номер на парцел 395. Разрешеното водовземане е с цел самостоятелно питейно-битово водоснабдяване и други цели. Разрешителното е със срок на действие до 06.04.2029 г.

1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район:

1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:

➤ **Водосбор на повърхностно водно тяло:**



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/ СМВТ/ ИВТ*	Екологично състояние/ потенциал	Химично състояние
BG1IS600R1015	СТАРИ ИСКЪР	р. Стари Искър след язовир Огняново до вливане на р. Макоцевска при Лесново	Естествено	неизвестно	неизвестно

*СМВТ-силно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

Поставените цели в ПУРБ за ВТ до 2027 г. са: „Достигане на добро състояние по всички показатели“.

Съгласно актуализираната оценка на състоянието на ВТ за ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящето становище, състоянието на горепосоченото ВТ е: екологично състояние - добро, химично състояние - добро.

Съгласно предоставената информация, реализирането на предвидените дейности в ПУП-ПП, а именно изграждането на линейно трасе за заустваща канализация за пречистени отпадни води не се очаква да окаже пряко въздействие върху екологичното и химичното състояние на повърхностното ВТ и с това да доведе до непостигане на поставените екологични цели. Последващото заустване на пречистени отпадъчни води във воден обект, в обхвата на ВТ с код BG1IS600R1015, е възможно да окаже неблагоприятно въздействие върху екологичното състояние на ВТ в случай, че пречистените в ЛПСОВ отпадъчни води не отговарят на изискванията за заустване във водния обект.

➤ Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000K2038	Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър	добро	добро

Поставените цели за ПВТ с код BG1G00000K2038 до 2027 г. са: „Запазване на добро количествено и химично състояние“.

Актуализираната оценка за състоянието на горепосоченото ПВТ за ПУРБ 2022-2027 г., към момента на издаване на настоящето становище е: химично състояние - добро, количествено състояние - добро.

Реализирането на ИП не е свързано с ново ползване на подземни води.

За предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на планираните дейности в ИП се предвиждат описаните в т. 1 от настоящото становище мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водите (в т. ч. забрани и ограничения).

➤ Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/ не попада в ЗЗ
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Попада: Всички ПВТ са определени като ЗЗ на питейните води.
по т. 2	Зона за отдых и водни спортове	Не попада

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/ не попада в ЗЗ
по т. 3	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI04, Поречие на р. Искър
	Нитратно уязвима зона	Не попада
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии, Зона за птици и Зона за местообитанията	Не попада

Съгласно актуализирания регистър на зоните за защита на водите за ПУРБ 2022-2027 г. към момента на издаване на настоящето становище, **няма промяна** в определените зони за защита.

➤ Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ

Към настоящия момент в територията на която ще се реализира ИП няма определени СОЗ по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3).

С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване, в случаите когато не е учредена СОЗ, около водовземното съоръжение, се определя буферна зона с радиус 1 000 м. В буферната зона е необходимо да се спазват ограничения, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

Съгласно наличната в БДДР информация, част от предвиденото трасе на канализация, изключение прави предвидената точка на заустване, **попада** в буферна зона с радиус 1 000 м около водовземно съоръжение тръбен кладенец „ТК Смарт пропърти инвест. Вакарел, Ихтиман“ за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ. С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване, предвидените дейности в буферната зона от 1 000 м около водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ, следва да са съобразени със забраните и ограниченията, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ е публикувано на страницата на БДДР на адрес <https://www.bd-dunav.bg/content/Razdel-7-Kratak-pregled-na-programi-ot-merki-za-postigane-na-celite-za-opazvane-na-okolnata-sreda-161/>

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/ системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ, съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ) Заб. Националният каталог от мерки е публикуван на интернет страницата на БДДР към Раздел 7 на ПУРБ	DW_1_4

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата	DP_2_8
HY_1	Възстановяване и защита на речните брегове и речното корито от ерозия	Забрана за сечи на естествена крайбрежна растителност	HY_1_8
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Б) Мерки за достигане/запазване на доброто състояние/потенциал на водните тела, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейности:

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PI_4	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни тела, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	PI_4_1
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

В) Други мерки, които са свързани с предвидените дейности:

При реализирането на ПУП-ПП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно *Становище по Екологична оценка № 7-3/2016 г. на Проекта на ПУРБ 2016-2021 г. (Приложение 7.2.10 и Приложение 7.2.11, от Раздел 7)* в т. ч.:

Приложенията са публикувани на интернет страницата на БДДР - www.bd-dunav.org, раздел „Управление на водите“, секция „План за управление на речните басейни в Дунавски район 2016-2021 г.“ / Раздел 7 – „Кратък преглед на програми от мерки за постигане на целите за опазване на околната среда“.

Заклучение: Реализирането на *Подобен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП)* за изграждане на трасе на заустваща канализация с диаметър ф800 от поземлен имот с идентификатор 10029.326.395 до точка на заустване в поземлен имот с идентификатор 10029.327.373, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, София област е **допустимо** спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище, в т.ч. приложимите изброени забрани и ограничения.

1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2022-2027 г.

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Съгласно предоставената информация, ПУП-ПП **не попада** в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед № РД-804/10.08.2021 г.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН в ДРБУ 2022-2027 г. (ПУРН 2022-2027 г.), свързани с предвидените дейности:

В ПУРН 2022-2027 г. **няма** предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ПУП-ПП.

При реализирането на ПУП-ПП следва да се имат предвид и приложимите мерки, съгласно Становище по Екологична оценка № 6-5/2023 г., на проекта на ПУРН.

Заклучение: Реализирането на Подобен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на трасе на заустваща канализация с диаметър ф800 от поземлен имот с идентификатор 10029.326.395 до точка на заустване в поземлен имот с идентификатор 10029.327.373, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, София област **е допустимо** спрямо ПУРН 2022-2027 г. **е допустимо** спрямо ПУРН 2022-2027 г. Дейностите предвидени в ПУП-ПП не са в противоречие с предвидените мерки в Национален каталог от мерки и в Националната програма за изпълнение.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ПУП-ПП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

Изграждане на инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се вземат предвид забраните в чл. 118а, ал. 1, т. 3÷4 от ЗВ.

Последващото заустване на пречистени отпадъчни води от обекта, находящ се в ПИ 10029.326.395, подлежи на разрешителен режим, съгласно Глава четвърта на ЗВ и при условията на Наредба № 2 за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не е предмет на ИП.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализиране на *Подобен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП)* за изграждане на трасе на заустваща канализация с диаметър $\phi 800$ от поземлен имот с идентификатор 10029.326.395 до точка на заустване в поземлен имот с идентификатор 10029.327.373, землище на с. Вакарел, община Ихтиман, София област няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо** при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2 и т. 2 на настоящото становище

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

