



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-209 (1)
гр. Плевен,19.03.....2025 г.

ДО
Г-Н ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВАРНА

На Ваш изх. № 94-00-1702/A1/06.03.2025 г.

Относно: Допустимост, спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЕБАЙТИН,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с вх. № ПУ-01-209/11.03.2025 г., препратено по компетентност от директора на Басейнова дирекция Черноморски район (БДЧР) с техен изх. № 05-09-1206-(A1)/11.03.2025 г., съдържащо информация за инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот с НТП „Ливада“ в земеделски имот с НТП „Нива“ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11836.39.13 по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна, който се намира в непосредствена близост до поземлен имот 11836.40.29 - територия, заета от води и водни обекти, с НТП „Водно течение, река“, по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна, с възложител: Господин Събев. Вашето писмо е с искане за изготвяне на становище на основание чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

След преглед на постъпилата информация за ИП, изразявам следното становище, на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ):

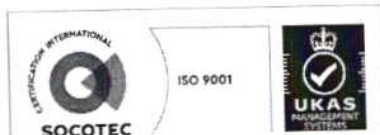
1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за басейново управление (ДРБУ)

Настоящото становище се издава спрямо следните планове за управление на водите в ДРБУ:

- План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022–2027 г., приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет;
- План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022–2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:

ИП е за промяна начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот 039013 в землището на с. Войводино, община Вълчи дол - от ливада в нива.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



В приложената информация за ИП **не е указано** дали след промяна НТП на имота е предвидено водовземане на вода от повърхностен или от подземнен воден обект с цел напояване или други цели.

Съгласно наличната в БДДР информация

При направена проверка в графичните данни, с които разполага БДДР се установи, че ПИ 11836.39.13 попада в обхвата на разпространение на ПВТ от хоризонт 1 с код BG1G000K1NB050, както и в обхвата на разпространение на ПВТ от хоризонт 2 с код BG2G000000N018. ПВТ с код BG2G000000N018 е възложено за управление на БДЧР.

Настоящото становище се издава **единствено** относно допустимостта на промяна НТП на имот 039013, в землището на с. Войводино, община Вълчи дол, за съответствието на ИП с ПУРБ и ПУРН за периода 2022-2027 г. в ДРБУ, както и по отношение на въздействието върху водните тела, възложени за управление на БДДР.

1.1. Допустимост на ИП, спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район:

1.1.1. ИП попада в следните водни тела (ВТ), както и зони за защита (ЗЗ) на водите:

➤ Водосбор на повърхностно водно тяло:

Код на ВТ	Име на ВТ	Географски обхват	Естествено/СМВТ/ИВТ*	Екологично състояние/потенциал	Химично състояние
BG1DJ345R1010	КАРАМАН	р. Караман	естествено	умерено	непостигащо добро

*СМВТ-силно модифицирано водно тяло, ИВТ – изкуствено водно тяло; за СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал

Поставените цели за повърхностното ВТ с код BG1DJ345R1010 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показател Общ азот до 2027 г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите елементи за качество. Постигане на СКОС на 4,4-ДДТ, Трибутилкалаени съединения до 2027 г. Запазване на добро химично състояние по останалите показатели.“.

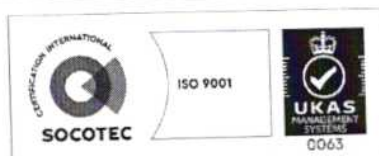
След преглед в Кадастрална карта в КАИС на Агенцията по геодезия, картография и кадастър се установи, че ПИ със стар номер 039013 отговаря на ПИ 11836.39.13 с вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Ливада, площ 1500 кв. м. като:

- граничи на изток с ПИ 11836.40.29 с вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река - река без име, дясно поречие на р. Караман, подхранваща яз. Генерал Киселово;
- отстои на около 100 м на юг от ПИ 14667.51.35 с вид собств. Частна обществени организации, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Язовир - язовир Генерал Киселово.

Промяната на НТП на ПИ 11836.39.13 не се очаква да окаже пряко въздействие върху екологичното и химичното състояние на повърхностното ВТ и с това да доведе до непостигане на поставените екологични цели. Предвид местоположението на ПИ за предотвратяване и смекчаване на потенциалните неблагоприятни въздействия от реализирането на последващи дейности в ПИ е необходимо спазване на описаните в т. 1.1.2 ограничителни и забранителни мерки за достигане на добро състояние на повърхностното ВТ.

➤ Обхват на разпространение на подземно водно тяло (ПВТ):

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G000K1NB050	Карстови води в Разградската формация	лошо	добро



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



Поставените цели за ПВТ с код BG1G000K1NB050 до 2027 г. са: „1. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро количествено състояние; 2. Постигане на СК за NO3 за добро химично състояние; 3. Предотвратяване влошаването и запазване на добро химично състояние по останалите показатели“.

Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко въздействие върху химичното и количественото състояние на ПВТ. В ИП няма посочени дейности свързани с последващо водоземане от подземни води и/или други дейности, които биха довели до непостигане на поставените екологични цели.

➤ **Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ЗЗ на водите	Вид на зоната	ИП попада (код и име)/ Не попада
по т. 1	ЗЗ на питейните води от повърхностни ВТ	Не попада
	ЗЗ на питейните води от ПВТ	Всички ПВТ са определени като ЗЗ на питейните води.
по т. 2	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
по т. 3	Чувствителна зона	BGCSARI03, Поречие на р. Дунав
	Нитратно уязвима зона	Северна зона
по т. 4	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
по т. 5	Защитени територии, Зона за птици	Не попада
	Зона за местообитанията	

➤ **Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ**

ПИ 11836.39.13 **не попада** в СОЗ, определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3).*

Съгласно наличната в БДДР информация, ПИ 11836.39.13 **не попада** в буферни зони с радиус от 1000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, без определена СОЗ по реда на *Наредба № 3.*

1.1.2. Мерки, предвидени в ПУРБ 2022-2027 г. в ДРБУ, които е необходимо да се спазват при реализирането на ИП

В ПУРБ 2022-2027 г. в ДРБУ няма предвидени забрани, ограничения и мерки относно реализиране на ИП за промяна предназначението на НТП на ПИ.

Описаните в настоящото становище мерки, са по отношение постигане екологичните цели поставени за повърхносното и ПВТ, възложени за управление на БДДР.

А) Забрани и ограничения за този вид проекти в програмите от мерки:

Код на мярката	Наименование на мярката	Код на действие
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	GD_1_2, PM_2_2
DP_13	Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита	DP_13_6, DP_13_7
NI_1	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_1, NI_1_5

Б) Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на предвидените дейност

Код на мярката	Наименование на мярка	Код на действието
NI_1	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	NI_1_9



Код на мярката	Наименование на мярка	Код на действието
DP_7	Въвеждане и изпълнение на изисквания за добро земеделско и екологично състояние на селскостопанските площи	DP_7_1

Заключение: Реализирането на ИП за „Промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот с НТП „Ливада“ в земеделски имот с НТП „Нива“ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11836.39.13 по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна е допустимо спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022-2027 г. в ДРБУ, при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2. Допустимост на ИП спрямо мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРН 2022-2027 г. в ДРБУ

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН):

Землището на с. Войводино, община Вълчи дол не попада в РЗПРН.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2022-2027 г., свързани с предвидените дейности:

В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани, ограничения и мерки касаещи реализирането на ИП.

Заключение: Реализирането на ИП за „Промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот с НТП „Ливада“ в земеделски имот с НТП „Нива“ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11836.39.13 по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна е допустимо спрямо ПУРН 2022-2027 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в ПУРН 2022-2027 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

Дейностите по изменение НТП на ПИ е необходимо да се извършват в съответствие със ЗВ и подзаконовите нормативни актове.

Предвид близостта на ПИ 11836.39.13 до повърхностен воден обект река, реализирането на ИП и всички произтичащи от това дейности да се извършват при спазване забраните на чл. 134 и на чл. 143 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. от настоящото становище.

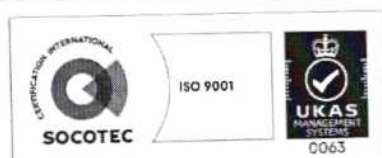
3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

В района на ИП няма разрешени въздействия върху повърхностно водно тяло с код BG1DJ345R1010 и върху подземно водно тяло с код BG1G000K1NB050.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не е предмет на ИП.



5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализиране на ИП за „Промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот с НТП „Ливада“ в земеделски имот с НТП „Нива“ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11836.39.13 по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна няма да окаже значителното въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо**:

- Спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в ДРБУ за периода 2022–2027 г., като не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2 от настоящото становище;
- При спазване на законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище в т.ч.: при спазване забраните на чл. 134 и на чл. 143 от ЗВ.

Всички дейности, произтичащи от „Промяна на начина на трайно ползване на земеделски имот с НТП „Ливада“ в земеделски имот с НТП „Нива“ за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 11836.39.13 по КККР на с. Войводино, община Вълчи дол, област Варна, подлежат на самостоятелна процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дриновски район“

