



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-223 (1)

Гр. Плевен 26.03.2025 г.

ДО

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ПЛЕВЕН

УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ 1А

5800, ГР. ПЛЕВЕН

На Ваш №246(3)/13.03.2025 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Отглеждане на арония и засаждане на оранжерия с краставици“, в ПИ №35290.12.118, 35290.12.119, 35290.12.120, 35290.12.125, 35290.12.126, 35290.12.127, 35290.12.128, 35290.12.129, 35290.12.133, в местността „Ройнижа“, землището на с. Калейца, община Троян.*

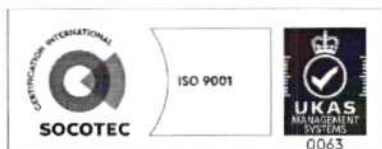
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №246(3)/13.03.2025 г. и наш вх. №ПУ-01-223/13.03.2025 г. с искане за изготвяне на становище по чл. 4а от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП).* В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

Предоставена информация:

Възложителят е подал уведомление във връзка с кандидатстване по Интервенция П.Д.3. „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“ на Държавен фонд земеделие.

Стопанството на възложителя се състои от 20,163 дка, от които 19 дка засадени с арония. В рамките на изпълнение на Интервенция П.Д.3. „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“ на Държавен фонд земеделие се очаква разширяване на дейността, чрез изграждане на оранжерия с площ 0,600 дка, в която ще се отглеждат краставици.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



Поземлените имоти, в които се отглеждат земеделските култури са с идентификатори 35290.12.118, 35290.12.119, 35290.12.120, 35290.12.125, 35290.12.126, 35290.12.127, 35290.12.128, 35290.12.129, 35290.12.133, находящи се в местността „Ройнижа“, част от землището на с. Калейца, община Троян.

По време на изпълнение на бизнес плана е предвидено изграждане на система за капково напояване и соларен панел за хранване на водна помпа. Поливането на площите ще се осъществява от река Команска, ляв приток на река Осъм, с географски координати на мястото на водоземането: СШ 42°55'52.64" ИД 24°41'48.41". Напояването ще се извършва чрез напорен водопровод с дължина около 60 м., достигащ до филтърна система, след която по разпределителни водопроводи водата стига до капкообразуватели. Трасето ще минава през ПИ 35290.12.155, находящ се в местност в „Ройнижа“, част от землището на с. Калейца, община Троян, вид на собственост Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище.

ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води.

ИП е подадено от физическо лице.

Становището се издава въз основа на представената информация.

1. Заключение за допустимостта на програмата от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни.

1.1. По отношение на План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район.

Настоящото становище за допустимост се издава спрямо:

– ПУРБ 2022 – 2027 г. в Дунавски район, приет с Решение №917/31.12.2024 г. на Министерски съвет, който е публикуван на интернет страницата на БДДР в раздел „Управление на водите“, подраздел „План за управление на речния басейн“.

1.1.1. Съгласно ПУРБ 2022 – 2027 г., имотите обект на настоящото ИП, попадат в следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за защита на водите:

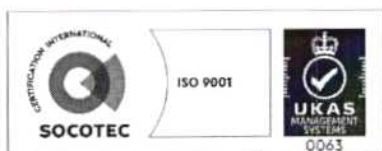
1.1.1.1. Повърхностни водни тела (състоянието на водното тяло съгласно ПУРБ 2022 – 2027 г.):

Имотите обект на ИП попадат във водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1OS700R1001 и географско описание „р. Осъм от вливане на реките Черни Осъм и Бели Осъм при Троян до вливане на р. Берница при Александрово, вкл. притоците - Команска, Суха, Дрипля и Берница“. Водното тяло е естествено, оценено в умерено екологично състояние и недостигащо добро химично състояние.

На основание на чл. 156в, т. 1в от ЗВ за повърхностното водно тяло е обосновано удължаване на срока за постигане на добро екологично състояние, поради отклонение на СКОС по технически причини по показатели – Бромирани дифенилетири, Живак, Макрофити, Фитобентос, Макрозообентос и по естествени причини по показател – Общ азот.

Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1OS700R1001 до 2027 г. са: „Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели Макрофити, Макрозообентос, Фитобентос, Общ азот до 2027 г. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро екологично състояние. Намаляване на концентрацията на Бромирани дифенилетири, Живак до 2027 г. Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по останалите елементи за качество“.

След направена проверка в Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенция по геодезия, картография и кадастър (АГКК) се установи, че



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



на отстояние около 50 м. северно от ПИ с идентификатор 35290.12.125, находящ се в местността „Ройнижа“, землището на с. Калейца, община Троян преминава ПИ с идентификатор 35290.800.8 вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река (река Команска).

Водовземането от повърхностен воден обект е възможно да окаже потенциален хидроморфологичен натиск върху водното тяло, тъй като водовземането е елемент на този вид натиск. Съгласно *Приложение 2.2.4.1 Натиск от водовземане (изменение на оттока) за водни тела категория „реки“* от Раздел 2 на ПУРБ 2022 – 2027 г. натискът от водовземане (без отчитане на заустване) върху водно тяло с код BG1OS700R1001 е определен като слаб (до 10%). За водно тяло с код BG1OS700R1001 натиска от водовземане (с отчитане на заустване) – не е отчетен натиск от водовземане (водно тяло, при което зауствените водни количества са по-големи от разрешените за водовземане не се отчита натиск от водовземане). В тази връзка предвиденото водовземане, не се очаква да доведе до съществени изменения на оттока, респективно до нарушаване на минималния допустим отток на реката.

Поради характера на предвидените дейности, в т.ч. сезонното водовземане и при осигуряване на минимален екологичен отток в реката, не се очаква осъществяването на ИП да доведе до трайно влошаване на екологичното и/или химично състояние на повърхностното водно тяло и непостигане на поставените екологични цели.

1.1.1.2. Подземни водни тела (състоянието на водното тяло съгласно ПУРБ 2022 – 2027 г.)

ИП попада в обхвата на ПВТ с код BG1G0000TJK045 и име „Карстови води в Централния Балкан“. ПВТ е оценено в добро химично и добро количествено състояние. Поставените цели за подземно водно тяло до 2027 г. са: „Предотвратяване на влошаването и запазване на добро химично и количествено състояние“.

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от подземни води. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху химичното и количествено състояние на подземното водно тяло.

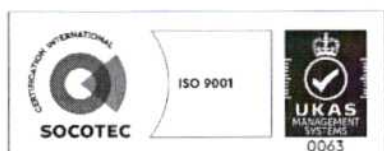
1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите.

ИП **попада** в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона с код BGCSARI08, уязвима зона и **не попада** в зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела, зона за отдых и водни спортове, зона за стопански ценни видове риби, защитени територии, зона за местообитания и зона за птици.

Съгласно информацията за регистъра на зоните за защита на водите в ПУРБ 2022 – 2027 г., към момента на издаване на настоящото становище няма промяна в определените зони за защита.

1.1.1.4 Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ

Съгласно наличната в БДДР информация, към настоящия момент, имотите предмет на настоящото ИП **не попадат** в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба №3) и **не попадат** в буферна зона (с радиус 1000 м) около налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ.



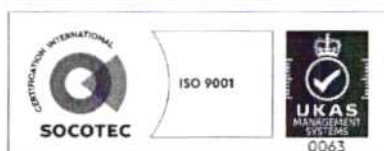
1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на ИП.

А. Забрани и ограничения, свързани с дейностите, предвидени в ИП

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
NI_1	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Забрана за торене в определени периоди от време съгл. Програмата от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати на МЗХ	NI_1_1
DP_13	Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита	Забрана за прилагането на ПРЗ чрез въздушно пръскане	DP_13_6
DP_13	Опазване на водите от замърсяване с препарати за растителна защита	Забрана за употреба на ПРЗ извън обхвата на разрешената употреба или в доза, която надвишава максималната разрешена доза на единица площ	DP_13_7
HY_10	Осигуряване на екологичния отток	Забрана за водоземане при маловодие в засегнатите райони за всички водни тела (не само за зоните за защита на водите), когато оттокът е по-малък от 10% от средномногогодишното водно количество или от минималното средномесечно количество с 95% обезпеченост към точката на водоземане	HY_10_5
HY_7	Подобряване на хидроморфологичното състояние на реките	Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на дейности за осигуряване на енергийната сигурност, удълбочаване на фарватера и коригиране на речното корито за осигуряване/подобряване на безопасно корабоплаване в общия българо-румънски участък на р. Дунав и при дейности за защита от наводнения, както и други дейности съобразени с действащото законодателство	HY_7_10

Като се има предвид, че, водоземането ще е сезонно по водоспестяваща технология, не се очаква осъществяването на ИП да окаже негативно въздействие върху екологичното състояние и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло, и да доведе до недостигане на поставените екологични цели, и/или хидроморфологични изменения.

При реализиране на предвидените в ИП дейности е необходимо да се спазват горепосочените мерки за опазване на количественото и химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
 тел.: +359 64 88 51 00
 e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



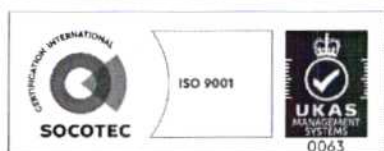
Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
EW_1	Намаляване на водоземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии	Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване	EW_1_1
CA_8	Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води	Изграждане на съоръжения за измерване на оттока на повърхностите води след водоземни съоръжения или съоръжения за регулиране на оттока	CA_8_1
CA_8	Осигуряване на измерване на количеството повърхностните води	Контрол на оттока в участъка след съоръжения за водоземане от повърхностни води и/или съоръжения за регулиране на оттока	CA_8_2
CA_10	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения	CA_10_1
HY_10	Осигуряване на екологичния отток	Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водоземане или регулиране на оттока	HY_10_4
HY_11	Осигуряване на непрекъснатостта на водните течения и движението на рибите	Въвеждане на условие в разрешителните за водоземане и/или ползване на ВТ на задължителен мониторинг от титуляра на разрешителните, за оценка осигуряването на непрекъснатост на реката и общо хидроморфологично въздействие	HY_11_5
EW_3	Осигуряване на измерване на количеството ползвани повърхностни и подземни води	Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества	EW_3_1
NI_1	Намаляване на замърсяването с нитрати от земеделски източници	Прилагане на приетите програми от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници в нитратно уязвими зони	NI_1_9
DP_7	Въвеждане и изпълнение на изисквания за добро земеделско и екологично състояние на селскостопанските площи	Въвеждане и изпълнение на изисквания за добро земеделско и екологично състояние на селскостопанските площи	DP_7_1

По време на изпълнение на бизнес плана е предвидено изграждане на система за капково напояване, което е в изпълнение на мярка с код EW_1 и код на действие EW_1_1 „Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване“.

Програмите от мерки са описани в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2022 – 2027 г. на БДДР.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо целите и мерките за постигане на доброто състояние на водите, заложили в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.



1.2. По отношение на План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район.

ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г. е приет с Решение №941/28.12.2023 г. на Министерски съвет. ПУРН 2022 – 2027 г. и картите на заплахата и риска от наводнения са публично достъпни на интернет страницата на БДДР: www.bd-dunav.org, секция „Управление на водите“, раздел „План за управление на риска от наводнения 2022 – 2027“, подраздел „ПУРН 2022 – 2027 г.“.

Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г. имотите обект на ИП **не попадат** в РЗПРН.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма заложени мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заключение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид програми и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове. Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси (съгласно чл. 49 от ЗВ).

Водовземането от повърхностни води подлежи на разрешителен режим, съгласно Глава четвърта от ЗВ, при спазване изискванията, определени в *Наредбата за ползването на повърхностните води*, в т.ч. разпоредбите на чл. 22, ал. 1 от същата Наредба: „За издаване на разрешителното за водовземане към заявлението и документите се представя схема, в т.ч. текстово описание на пътя на водата от мястото на водовземане до мястото на потребление, с технически параметри на съоръженията, както и връзката със съществуващи водостопански системи и съоръжения, включително схема на разположение на водомера/водомерите“.

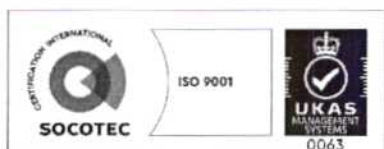
При реализация на ИП, да се вземат предвид изискванията на чл. 60, ал. 2, т. 4 и ал. 6, т. 5 от ЗВ: „Към заявлението за откриване на процедура за издаване на разрешително се прилага:

- документ, удостоверяващ техническа невъзможност за достъп до напоителна система, когато заявителят е земеделски стопанин.
- документ от доставчик на вода за напояване на територията, удостоверяващ техническа невъзможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата напоителна система или невъзможност за достъп до напоителна система, когато заявителят е земеделски стопанин.“

В процедурата по издаване на разрешително, компетентният орган извършва преценка на искането, съгласно разпоредбите на чл. 62, ал. 1 от ЗВ.

Водите, предназначени за напояване следва да отговарят на изискванията на *Наредба №18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури*. С цел опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници при експлоатация на ИП е необходимо спазване на изискванията на *Наредба №2 от 13 септември 2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници и Правилата за добра земеделска практика*.

С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват изискванията на Глава осма от ЗВ, в т. ч. забраните на чл. 118, чл. 118а от същият Закон.



Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В района на ИП няма издадени разрешителни за водовземане от подземно водно с код BG1G0000TJK045 и име „Карстови води в Централния Балкан“.

Предвид изискванията на чл. 26 от Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води, като „район на имотите“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в подземното водно тяло, от което се предвижда водовземане.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“:

<http://www.bd-dunav.bg/content/registri/razreshitelni-i-resheniia>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Неприложимо за ИП.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

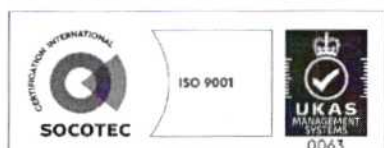
Реализирането на ИП за „Отглеждане на арония и засаждане на оранжерия с краставици“, в ПИ №35290.12.118, 35290.12.119, 35290.12.120, 35290.12.125, 35290.12.126, 35290.12.127, 35290.12.128, 35290.12.129, 35290.12.133, в местността „Ройнижа“, землището на с. Калейца, община Троян е **допустимо** спрямо:

- целите и мерките, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022 – 2027 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2;

- законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище, само в случаите когато:

–Водовземането от повърхностни води подлежи на разрешителен режим, съгласно Глава четвърта от ЗВ, при спазване изискванията, определени в *Наредбата за ползването на повърхностните води*, в т.ч. разпоредбите на чл. 22, ал. 1 от същата Наредба;

–При реализация на ИП, да се вземат предвид изискванията на чл. 60, ал. 2, т. 4 и ал. 6, т. 5 от ЗВ: „Към заявлението за откриване на процедура за издаване на разрешително се прилага: документ, удостоверяващ техническа невъзможност за достъп до напоителна система, когато заявителят е земеделски стопанин; документ от доставчик на вода за напояване на територията, удостоверяващ техническа невъзможност за осигуряване на необходимите количества от съществуващата напоителна система или невъзможност за достъп до напоителна система, когато заявителят е земеделски стопанин.“



6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 ЗООС.

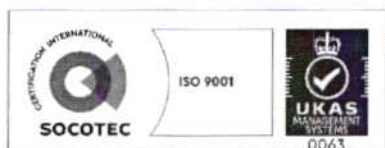
Предвид представената информация, считам, че чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим за ИП за „Отглеждане на арония и засаждане на оранжерия с краставици“, в ПИ №35290.12.118, 35290.12.119, 35290.12.120, 35290.12.125, 35290.12.126, 35290.12.127, 35290.12.128, 35290.12.129, 35290.12.133, в местността „Ройнижа“, землицето на с. Калейца, община Троян.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя на ИП за изпълнение на изискванията на Закона за водите, Закона за сдружения за напояване и другите закони и подзаконовни нормативни актове в Република България и не може да служи като основание за отпадане на отговорността по спазване на действащата нормативна уредба.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bldr.bg, web: www.bd-dunav.bg

