



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. №ПУ-01-337-⁽¹⁾
Гр. Плевен05.05.2025 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ №136, ет. 10

1618, ГР. СОФИЯ

На Ваш №2509-3992/16.04.2025 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Удължаване срока на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – варовици и доломити от находище „Люляците“, разположено в землищата на с. Балиша, Столична община, Софийска област, с. Царичина, община Костинброд, Софийска област и с. Драговищица, община Костинброд, Софийска област

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. №2509-3992/16.04.2025 г. и наш вх. №ПУ-01-337/16.04.2025 г., с искане за становище съгласно чл. 4а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, за горепосоченото ИП. На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), изразявам следното становище:

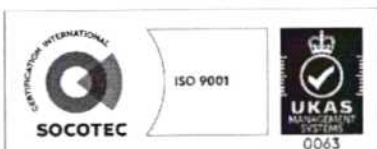
1. Заключение за допустимостта на инвестиционното предложение спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановите за управление на речните басейни

Настоящото становище се издава спрямо следните планове:

- План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022 – 2027 г., приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет;
- План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022 – 2027 г., приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.

Съгласно представената информация:

Настоящото ИП за добив на подземни богатства – строителни материали – варовици и доломити от находище „Люляците“, разположено в землищата на с. Балиша, с. Царичина, и с. Драговищица, Софийска област не е ново. За находището има действащ Концесионен договор, който изтича на 03.11.2025г. Необходимостта от реализиране на настоящето ИП се определя от продължаването на срока на концесионния договор до 03.11.2040 г. С предлаганите дейности в одобрения от МЕ „План за разработка за



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



добива на подземни богатства– строителни материали – варовици и доломити от находище „Люляците“, Столична община, Софийска област и община Костинброд, Софийска област“ за срока на продължение не се променят параметрите на добива, осъществяван до сега, в т.ч. няма промяна в концесионната площ, в технологията на добива (открит карьерен способ) и преработване на суровината. Дейността е съществуваща, всички необходими машини и съоръжения са налични и работещи без необходимост от закупуване на нова техника за извършване на добивните и преработвателните дейности.

На етап експлоатация с продължителност от 15 години се очаква да бъдат добити от запасите 8 928,5 хил.т³ суровина и произведени 8 638,1 хил.т³ плътна маса трошени фракции. В периода на продължаване на концесията ще бъдат нарушени земи с площ 92.65 dka.

Дейностите по отнемане, транспортиране и депониране на откритката и некондиционната минна маса ще се осъществява след провеждане на пробивно-взривни работи, с основната налична минна механизация. Съгласно почвените доклади, откритката на територията на кариерата е формирана от плитки ренджини в комплекс със силно ерозирани, излужени канелени горски почви, чиято мощност варира между 10-15 см със съдържание на хумус под 1%. Откритката и некондиционната скална маса ще бъдат депонирани на вътрешно насипище, в отработено пространство. Очаква се да бъде иззета, транспортирана и депонирана откритка в обем 520105 т³ плътна маса.

Технологичната схема на добивните работи е циклична и включва процесите: Пробиване – Взривяване – Натоварване – Транспорт до бункерите на трошачно-пресевни инсталации (ТПИ) или до депо за минни отпадъци. Условието и начинът на залягане на карбонатното тяло (полезната дебелина на карбонатната суровина се изменя от 10 до 100метра), границите на кариерата и най-вече релефът на терена определят начина на разкриване и разработка на кариерата – от горе на долу. До момента са разкрити хоризонти 960, 945, 930, 915, 900, 885, 870, 855, 840.

На етап Рекултивация според актуализирания цялостен работен проект, нарушените площи за периода на действащата концесия ще възлизат на 598.295 dka. На рекултивация подлежат само бермите на неработните хоризонти на кариерата и насипищата на стерилна скална маса. Площта за рекултивация за срока на действащата концесия е 342.395 dka. Очаквани площи, подлежащи на техническа и биологична рекултивация за удължения период са от порядъка на 75.5 dka.

Използваната вода за оросяване се доставя с водоноски, въз основа параметрите на Разрешително № 11530192/19.01.2009г. за водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение – „ТК МДЗ БАЛША-Нови Искър, София“, изменено и с продължен срок на действие до 19.01.2027г с Решение №3492/02.02.2022г. Целите на водовземане са „Промислено водоснабдяване“ и „Водоснабдяване за други цели“ минимално водно количество, при което е възможно изпълнението на дейностите в обекта е 11160куб.м/годишно. За нуждите на обекта е изградена сондажна помпена станция, която захранва два резервоара по 300 т³ в района на промишлената площадка.

Съгласно разработките на утвърдения експлоатационен проект не се предвижда изграждането на водоотливни съоръжения в кариерата, тъй като скалния масив е повсеместно окарстен, а тектонската обработка на места е значителна и валежните води бързо се просмукват. В района на новопостроената трошачно-пресевна инсталация е изградена система от повърхностни водоулавящи съоръжения, които да отвеждат сточните и отпадните води до ПСОВ. С Решение №3492/02.02.2022г. към Разрешително № 11530192/19.01.2009г. на БДДР е добавено условие отпадъчните води, формирани от дейността на кариерата да се отвежда във водопълтна изгребна яма, която се обслужва регулярно от лицензиран оператор.

1.1 ПУРБ в Дунавски район

1.1.1. ИП попада в следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за защита на водите:

1.1.1.1. Повърхностни водни тела.

Код на ВТ	Воден обект	Географски обхват	Естествено/СМВТ/ИВТ*	Екологично състояние/потенциал	Химично състояние
BG1IS400R012	БЛАТО	р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска	СМВТ	лош(Поради отклонение от СКОС по следните показатели:Макр офити, Фитобентос, Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор, Mn)	не достигащо добро (Поради отклонение от СКОС по следните показатели:Флу орантен)

Забележка: * СМВТ – силномодифицирано ВТ; ИВТ – изкуствено ВТ. За СМВТ и ИВТ се определя екологичен потенциал.

След преглед на графичните данни, с които разполага БДДР, се установи следното:

- на отстояние около 90м западно от находище „Люляците” преминава повърхностен воден обект – реки без име, част от водосбора на р. Блато;
- на отстояние около 100м южно от находище „Люляците” преминава повърхностен воден обект – реки без име, част от водосбора на р. Блато.

ИП е свързано с разработване на съществуваща кариера по взривен способ. Разработваната площ ще се оросява, следователно не се очаква дифузен натиск от разпрашаване. В района на новопостроената трошачно пресевна инсталация е изградена система от повърхностни водоулавящи съоръжения, които да отвеждат сточните и отпадните води до ПСОВ.

1.1.1.2. Подземни водни тела.

Код на ПВТ	Име на ПВТ	Химично състояние	Количествено състояние
BG1G00000TJ046	Карстови води в Годечкия масив	Добро	Добро

Използваната вода за оросяване се доставя с водоноски, на основание Разрешително № 11530192/19.01.2009г. за водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение – „ТК МДЗ БАЛША-Нови Искър, София“. Съгласно ПУРБ 2022-2027 г., приложение 1.3.2.1 „Характеризиране на подземните водни тела” (публикуван на интернет страницата на БДДР), за подземно водно тяло с код BG1G00000TJ046 - типът на вместващия колектор е карстов. Литоложкият строеж на подземното водно тяло е съставен от окарстени варовици и доломити. Типът на ПВТ според хидрогеоложките условия по горнището му е безнапорен. Подземното водно тяло не взаимодейства с повърхностни води.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ.

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП попада (код) / не попада в зона за защита
чл. 119а, ал. 1, т. 1 от ЗВ	Зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела	Не попада

Зони за защита на водите	Вид на зоната	ИП попада (код) / не попада в зона за защита
	Зона за защита на питейните води от подземни водни тела	Попада: Всички подземни водни тела са определени като зони за защита на питейните води.
Чл. 119а, ал. 1, т. 2 от ЗВ	Зона за отдих и водни спортове	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 3 от ЗВ	Чувствителна зона	Попада: BGCSARI04
	Нитратно уязвима зона	Попада: Югозападна зона
чл. 119а, ал. 1, т. 4 от ЗВ	Зона за стопански ценни видове риби	Не попада
чл.119а, ал. 1, т. 5 от ЗВ	Защитени територии	Не попада
	Зона за местообитания	Не попада
	Зона за птици	Не попада

1.1.1.4 Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ.

Към настоящия момент ИП не попада в СОЗ, определени по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.)* и в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземни съоръжения за питейно - битово водоснабдяване без определена СОЗ.

1.1.2. Мерки, заложи в ПУРБ които трябва да се вземат предвид при реализиране на дейностите в ИП.

А. Забрани и ограничения, които следва да се спазват при реализиране на ИП.

Код на мярката	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества.	PM_2_2
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	Недопускане реализацията на инвестиционни предложения, водещи до негативна промяна на състоянието на водните тела;	PM_9_2

В представената информация към ИП не е посочена дълбочината на извършването към момента добивни дейности, вкл. разкриване на подземните води. Съгласно наличната в БДДР информация от издадените разрешителни в района на находището, дълбочината

на подземните води варира съответно от 42м до 248м, дълбочината на статично водно ниво варира от 0,50м до 38,4м. Продължаване на добива на подземни богатства от находище „Люляците“ няма да окаже негативно въздействие върху подземното водно тяло в случай, че не се допуска разкриване подземните води.

Б. Мерки за запазване и подобряване на повърхностни и подземни води, които следва да се имат предвид при осъществяване на ИП.

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
PM_9	Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционните предложения	При разрешаването на всички бъдещи инвестиционни дейности на територията на Дунавски район за басейново управление да се предвиди условие за прекратяване на дейността в случай/случаи на констатирано влошаване на качествените и количествените показатели на повърхностните и подземните води, причинено в резултат от дейността, доказано с данни от мониторинга, освен в случаите, когато са налице условия за обосноваване на изключения по реда на чл. 156в – чл. 156е от ЗВ	PM_9_111
HY_9	Рекултивация на участъци засегнати от добив на инертни материали	1. Рекултивация на участъци засегнати от добив на инертни материали	HY_9_1
DP_2	Намаляване на дифузното замърсяване от промишлени дейности	3. Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци	DP_2_3
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1

Подробна информация за планираните мерки се намира в Програмата от мерки в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2022 - 2027г. Съгласно представената информация, предвидените в ИП дейности не попадат под забраните и ограниченията на горепосочените мерки.

Заклучение: ИП е **допустимо** спрямо ПУРБ 2022 – 2027г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. а именно:

- да не се допуска разкриване на подземните води на повърхността;
- да не се влошава количественото и химичното състояние на подземните води, предвид факта, че водите на ПВТ с код BG1G00000TJ046 са с карстов произход.

1.2 ПУРН в Дунавски район

1.2.1. Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН).

Съгласно предоставената информация ПИ, в които ще се реализира ИП не попадат в РЗПРН.

1.2.2. Мерки, заложи в ПУРН 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на предвидените дейности

В ПУРН няма предвидени забрани, ограничения и мерки за намаляване на риска от наводнения, касаещи реализацията на ИП.

Заключение: Дейностите предвидени в ИП са **допустими** спрямо Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Реализирането на предвидените в ИП дейности е необходимо да се осъществи в съответствие с изискванията на ЗВ и свързаните със същия подзаконовите нормативни актове, при не нарушаване на обществените интереси, съгласно чл. 49 от същия закон.

За недопускане и предотвратяване на замърсявания и аварии, по отношение на повърхностните и подземните води е необходимо спазване на изискванията на чл. 131 от ЗВ, съгласно които собственикът или лицето, експлоатиращо обекта - източник на замърсяване, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последиците от замърсяването съгласно предварително изготвен аварийен план и незабавно да уведоми басейновите дирекции и органите на Министерството на вътрешните работи.

Разрешително № 11530192/19.01.2009г. за водовземане от подземни води на възложителя на настоящото ИП е с краен срок на действие 19.01.2027г., което следва да бъде продължено предвид удължаване срока на концесията за добив от находище „Люляците“. При продължаване срока на действие, както и в случай на промяна на параметрите, на издаденото разрешително се провежда процедура по реда на Глава четвърта „Разрешителен режим“, Раздел III „Изменение и продължаване на разрешителното“ от ЗВ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо спазването на забраните на чл. 46, ал. 2 и чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ, като се забранява: т. 2 - обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води; т. 3 - други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води; т. 4 - използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта в т. 1 от настоящото становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

В концесионната площ и в района на ИП (буфер от 500 м) няма пунктове за мониторинг на води, както и други разрешени въздействия върху повърхностното и подземното водно тяло, освен съществуващото въздействие върху ПВТ с код BG1G00000TJ046, което е с цел промишлено водоснабдяване и водоснабдяване за други цели на разглежданата кариера, съгласно Разрешително № 11530192/19.01.2009г. за водовземане от подземни води.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-reshenia/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения),

опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Съгласно представената информация ИП не предвижда ново водовземане от подземни водни тела.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП „Удължаване срока на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – варовици и доломити от находище „Люляците“, разположено в землищата на с. Балиа, Столична община, Софийска област, с. Царичина, община Костинброд, Софийска област и с. Драговицица, община Костинброд, Софийска област е **допустима** и не се очаква да окажат значително отрицателно въздействие върху водите, зоните за защита на водите и водните екосистеми, при условие, че:

- се спазват мерките, посочени в т. 1.1.2., нормативните изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище;
- **не се допуска достигане и разкриване на подземните води.**

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС

Неприложимо за ИП „Удължаване срока на концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – варовици и доломити от находище „Люляците“, разположено в землищата на с. Балиа, Столична община, Софийска област, с. Царичина, община Костинброд, Софийска област и с. Драговицица, община Костинброд, Софийска област.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

