



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-439-[1]
гр. Плевен 11.06.2025 г.

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВРАЦА

На Ваш № ОВОС-ЕО-282-(2)/29.05.2025 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) за „Промяна предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, за изграждане на „Приют за кучета“, с възложител: Сдружение с нестопанска цел в обществена полза (СНЦОП) „В помощ на животните в Мездра“, гр. Мездра.*

УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОРДАНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР), с наш вх. № ПУ-01-439/29.05.2025 г., е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище относно горепосоченото ИП на основание чл. 4а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС). В изпълнение разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), въз основа предоставената информация, БДДР изразява следното становище:

Предоставена информация:

ИП предвижда промяна предназначението на ПИ с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, към момента с начин на трайно ползване „Нива“, с цел изграждане на приют за около 160 броя безстопанствени кучета, отговарящ на изискванията на действащата нормативна уредба. Имотът е разположен на около 30 м южно от промишлената зона на гр. Мездра.

За водоснабдяване на обекта ще се изгради отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на град Мездра.

Отпадъчните води ще се заустват във водопълтна изгребна яма в границите на имота.

Настоящото становище се издава въз основа предоставената информация и се отнася за допустимостта на дейностите по промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, с цел изграждане на „Приют за кучета“.

1. Заключение за допустимостта на инвестиционното предложение спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район.

Настоящото становище за допустимост се издава спрямо следните планове за управление в Дунавски район:

- ПУРБ 2022 - 2027 г., приет с Решение № 917/31.12.2024 г. на Министерски съвет;
- ПУРН 2022 - 2027, приет с Решение № 941/28.12.2023 г. на Министерски съвет.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2022 – 2027 г.

1.1.1. Съгласно ПУРБ 2022-2027 г., ИП попада в обхвата на следните повърхностни и подземни водни тела, както и зони за защита на водите:

1.1.1.1 Повърхностни водни тела

Териториалният обхват на ИП попада в повърхностно водно тяло от поречие Искър с код BG1IS135R1226 и географско описание - *р. Искър от вливане на р. Габровница при Елисейна до вливане на р. Малък Искър при Роман*. Водното тяло е естествено, оценено в умерено екологично и не достигащо добро химично състояние.

В ПУРБ 2022-2027 г. за водното тяло са обосновани: изключение от постигане на добро екологично състояние поради отклонение от СКОС по показатели *Фитобентос, Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор*; изключение от постигане на добро химично състояние поради отклонение от СКОС по показатели *Флуорантен, Бромирани дифенилетири, Живак*. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG1IS135R1226 до 2027 г. са „Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели *Фитобентос, Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор* до 2027г. Предотвратяване влошаването и запазване на доброто екологично състояние по останалите елементи за качество. Намаляване на концентрацията на *Флуорантен, Бромирани дифенилетири, Живак* до 2027г. Предотвратяване влошаването на химичното състояние по останалите показатели”.

След извършена проверка в Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, вкл. в наличните графични данни на БДДР, се установи, че на отстояние около 90 м южно от ПИ с идентификатор 06598.13.17, предмет на ИП, е разположен ПИ с идентификатор 06598.13.45 с НТП „За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение”, представляващ деривационен канал на ВЕЦ „Мездра”.

Най-близкият повърхностен воден обект - р. Искър, се намира на около 550 м южно от ПИ с идентификатор 06598.13.17, предмет на ИП.

Съгласно предоставената към момента информация, дейностите в ИП не предвиждат водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните води.

В тази връзка, не се очаква реализацията на ИП да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G0000QAL017 и име „Порови води в Кватернера - р. Искър”. ПВТ е оценено в добро количествено и химично състояние. Съгласно предоставената към момента информация, в ИП не са предвидени дейности, свързани с водовземане и/или ползване на подземни води. При реализация на ИП няма да бъдат емитирани приоритетни и/или опасни вещества, които да създават риск от замърсяване при контакт с подземните води. Предвид горното, не се очаква реализацията на ИП да окаже отрицателно въздействие върху химичното и/или количественото състояние на ПВТ.

1.1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Имотът, предмет на ИП, **попада** в зона за защита на питейните води от подземни водни тела, чувствителна зона с код BGCSARI04 и в Северна нитратно уязвима зона, и **не попада** в зона за защита на питейните води от повърхностни водни тела, зона за отдох и водни спортове, зона за стопански ценни видове риби, защитени територии, зона за местообитания и птици.



1.1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи без определени СОЗ

Към настоящия момент имотът, предмет на ИП, **не попада** в СОЗ, определени по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3 от 16 октомври 2000 г.).

Имотът, предмет на ИП, **попада** в буферна зона с радиус 1000 м около водовземно съоръжение за обществено питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ - каптиран извор „КИ Сирман“, разположен в землището на с. Дерманци, общ. Мездра.

С цел опазване на водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ, в буферна зона с радиус 1 000 м около тях е необходимо спазване на ограничения съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки на ПУРБ.

1.1.2 Мерки, заложи в ПУРБ 2022 - 2027 г., които следва да се вземат предвид при реализирането на плана.

А. Забрани и ограничения, свързани с предвидените дейности

Код на мярка	Наименование на мярката	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DW_1	Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи	Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)	DW_1_4
GD_1	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.	GD_1_2
PM_2	Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване	Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества	PM_2_2

Дейностите в ИП следва да са съобразени с мярка с код DW_1 и действие за изпълнение с код DW_1_4.

Приложение № 1 към Националния каталог от мерки на ПУРБ съдържа списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в определените СОЗ по Наредба № 3 от 16.10.2000 г., и в буферните зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите, когато не са определени СОЗ по реда на същата наредба.

При реализиране на предвидените в ИП дейности е необходимо да се спазват горепосочените мерки за опазване количественото и химичното състояние на водните тела от замърсяване и влошаване.

Б. Други мерки, които следва да се имат предвид при реализация на ИП

Код на мярка	Наименование на мярка	Действия за изпълнение на мярката	Код на действие
DP_11	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества	DP_11_1
DP_14	Намаляване на дифузното замърсяване от отпадъци от населени места	Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.	DP_14_2

За предотвратяване и смекчаване на евентуални неблагоприятни въздействия от реализирането на ИП, следва да се спазват приложимите мерки за достигане/запазване на доброто състояние на водните тела в Дунавски район за басейново управление, съгласно програмата от мерки, представена в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2022-2027 г. на БДДР.

Заклучение: Реализирането на ИП за „Промяна предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, за изграждане на „Приют за кучета“, с възложител: Сдружение с нестопанска цел в обществена полза (СНЦОП) „В помощ на животните в Мездра“, е **допустимо** спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2022 - 2027 г. в Дунавски район, и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

1.2 План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2022-2027 г.

Съгласно ПУРН 2022 - 2027 г., имотът, предмет на ИП, **не попада** в РЗПРН, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

В ПУРН 2022 – 2027 г. няма заложи мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

Заклучение: Реализирането на ИП за „Промяна предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, за изграждане на „Приют за кучета“, с възложител: Сдружение с нестопанска цел в обществена полза (СНЦОП) „В помощ на животните в Мездра“, е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 - 2027 г. в Дунавски район. Предвидените дейности не са в противоречие с Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид планове и/или въздействия в резултат от реализирането им.

Реализирането на предвидените в ИП дейности е необходимо да се осъществява в съответствие с изискванията на ЗВ и свързаните с него подзаконовите нормативни актове, при ненарушаване на обществени интереси, съгласно чл. 49 от ЗВ. Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ.

Съгласно представената към момента информация, ИП не предвижда водовземане от повърхностни или подземни води; ползване на повърхностни или подземни водни

обекти; заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти; заустване на отпадъчни води в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води; приоритетни и/или опасни вещества от дейността, при които се осъществява или е възможен контакт с води. В тази връзка, предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ.

За използване на съществуваща ВиК мрежа с цел водоснабдяване на имота, предмет на ИП, е необходимо наличие на договор със съответното дружество.

Изгребната яма следва да бъде изградена от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямата следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от дейността. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

При реализацията на ИП следва да се спазват разпоредбите на чл. 46, ал. 2 от ЗВ - изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящо становище.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

Актуална информация относно съществуващи или разрешени въздействия е публикувана на интернет страницата на БДДР, в Регистри на издадените разрешителни - <http://www.bd-dunav.org/content/registri/razreshitelni-i-resheniia/>, и Регистър на съоръженията за стопански цели - <https://www.bd-dunav.bg/content/registri/saorajeniia-za-vodovzemane-ot-podzemni-vodi/>.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сонажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Не е предмет на ИП.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП за „Промяна предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, за изграждане на „Приют за кучета“, с възложител: Сдружение с нестопанска цел в обществена полза (СНЦОП) „В помощ на животните в Мездра“, е допустимо:

- спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022 – 2027 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2;



- спрямо законовите изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище, в т.ч.:
 - при изграждане и поддържане на изгребната яма, в която ще се отвеждат отпадъчните води, съгласно техническите и санитарно-хигиенните изисквания;
 - при спазване изискванията на Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“, включително забраните на чл. 118а от ЗВ;
 - при спазване изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП за „Промяна предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06598.13.17, местност „Стенката“, в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца, за изграждане на „Приют за кучета“, с възложител: Сдружение с нестопанска цел в обществена полза (СНЦОП) „В помощ на животните в Мездра“.

Настоящото становище на БДДР се отнася за допустимостта на дейностите по промяна предназначението на имота, предмет на ИП. Произтичащите от настоящото ИП дейности по реализация на обекта подлежат на отделна процедура по реда на Глава шеста от ЗООС, като се имат предвид законовите изисквания в т. 2 от настоящото становище.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

