



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-739-1(1)
гр. Плевен, 2025 г.

ДО
ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

На Ваш изх. № 4484-(1)/18.09.2025 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и обновяване на съществуващ градски Стадион „Априлци“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП, във връзка с чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район

Съгласно представената информация: Планираните строително-ремонтни дейности са изцяло в границите на поземлен имот (ПИ) с идентификатор № 52218.530.585, застроен с две сгради. Заложено е селективно разрушаване на съществуващите сгради. ИП предвижда в имота да бъдат ситуирани футболни игрища (голямо и малко), обслужваща и санитарна сграда. От югозападната страна на голямото футболно игрище са проектирани трибуни за зрителите. Предвидено е изграждането на места за паркиране пред входа на стадиона. Обектът е захранен с вода за питейно-битови нужди от същ. ул. водопровод. Битово-фекалните води се заустват в съществуваща изгребна яма. Максималното денонощно отпадъчно битово-фекално водно количество е $Q_{\text{макс. дн}} = 3,87 \text{ m}^3/\text{d}$ при $Q_{\text{ср. дн}} = 3,22 \text{ m}^3/\text{d}$. Дъждовните води от покривите на сградите и водите от поливането на терените се включват в улеи с решетки. Проектиран е площадков канал, успореден на улеите. Тези води преминават през филтър и се събират в събирателен резервоар, откъдето посредством помпи, се връщат отново за поливане. Предвидените изкопни работи ще са с предполагаема дълбочина до 100 см.

1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022–2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1YN400R1001, с име ВИДИМА и с географски обхват р. Видима от Априлци до вливане на Зла река, вкл. притоци - Зла река и Острешка. ВТ е естествено, оценено е в добро екологично и химично състояние.



След направена проверка в Кадастрална карта в КАИС на Агенцията по геодезия, картография и кадастр се установи, че: Северната и западната граници на ПИ 52218.530.585 с вид собств. Общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Стадион са в непосредствена близост (на по-малко от 50 м) до река без име, десен приток на р. Острешка, обособена в ПИ 52218.530.391, 52218.530.358 и 52218.530.410 – трите ПИ с вид собств. Държавна публична, вид територия Урбанизирана, НТП Водно течение, река; Малък участък от североизточната граница на ПИ 52218.530.585 граничи с ПИ 52218.530.391; Съществуващите сгради в югозападната част на ПИ 52218.530.585, отстоят на около 25 м от ПИ 52218.530.410.

С ИП се предвиждат строително-ремонтни дейности на съществуващ градски стадион. Не е предвидено водовземане и/или ползване на повърхностни водни обекти. Реализирането на предвидените в ИП дейности, не се очаква да окаже въздействие върху повърхностното ВТ.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) - ИП попада в района на разпространение на ПВТ: с код BG1G0000TJK045 и име Карстови води в Централния Балкан. ПВТ е оценено в добро химично и количествено състояние. С ИП е предвидено ползване на дъждовна вода, събирана от покривите на сградите за поливане. Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко въздействие върху ПВТ, в случай че водата предвидена за поливане отговаря на необходимите качества.

1.1.3. Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ - ИП попада в: ЗЗ водите от ПВТ, които се използват за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW0000TJK045; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона с код BGCSARI14 и име *Водосборен басейн на р. Янтра*, нитратно уязвима зона. Реализирането на ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ - ИП не попада в СОЗ, определена в съответствие с изискванията на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3), както и не попада в буферни зони около водовземни съоръжения без определена СОЗ по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на ИП - Предвидените дейности следва да се съобразят с приложимите мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към плана, в т.ч. мерки с кодове на действия: DP_2_8 *Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата*; HY_7_10 *Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на определени дейности, съобразени с действащото законодателство*.

Предвидените дейностите в ИП за ползване на дъждовни води, събирани от покривите на сградите, за поливане са в изпълнение на мярка от ПоМ с код EW_1 *Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии* и с код на действие EW_1_1 *Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване*.

Заключение: Реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките планирани в плана.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Съгласно ПУРН 2022-2027 г., гр. Априлци не попада в границите на РЗПРН. В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

В ПУРН 2022–2027 г. е предвидена следната приложима мярка на ниво район за басейново управление „BG1-M53-B39“ – „Частно и публично застраховане/Насърчаване на използването на имуществено застраховане в податливите към наводнения райони“.

Заклучение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022–2027 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в плана и няма да увеличат риска от наводнения.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

За обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система се прилагат разпоредбите на ЗУТ, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ. Капацитетът на изгребната яма следва да е съобразени с количеството отпадъчни води, които ще се формират при експлоатация на обекта.

Предвид близостта на стадиона до река без име, десен приток на р. Острешка при проектиране, строителство и експлоатация на обекта е необходимо да се спазват забраните в крайбрежни заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата, съгласно чл. 134 от ЗВ. Съгласно §1, т. 16 от Допълнителните разпоредби на ЗВ „крайбрежни заливаеми ивици на реките“ са земите, които се заливат: а) в границите на корекциите на реките в населените места и между реката и дигите – при наличие на диги; б) при протичане на средномногогодишните максимални водни количества с обезпеченост 5 на сто или повторемост веднъж на 20 години – за речни участъци с неизградени корекции или защитни съоръжения.

За защита от вредното въздействие на водите следва да се спазват забраните на чл. 143 от ЗВ.

Дъждовните води, формирани от отводняване на покриви на сгради не се считат за отпадъчни, по смисъла на чл. 3, т. 6 от Наредба № 2 от 8.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване. Водите предназначени за напояване следва да отговарят на изискванията на Наредба № 18 от 27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури. За намаляване и предотвратяване замърсяването на водите с нитрати е необходимо да се спазват изискванията на Наредба № 2 от 13 септември 2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници.

ИП е допустимо по ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му, при спазване на гореописаните законови изисквания.

В района на ИП няма съществуващи или разрешени въздействия върху повърхностно водно тяло с код BG1YN400R1001. Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри.

3. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП „Реконструкция и обновяване на съществуващ градски Стадион „Априли“ е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо ЗВ и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище, в т.ч.:

- ✓ При реализиране на ИП е необходимо спазване на забраните на чл. 134 и чл. 143 от ЗВ;

✓ При спазване на мерки от ПУРБ 2022-2027 г. с кодове на действие: DP_2_8 *Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата*; HY_7_10 *Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на определени дейности, съобразени с действащото законодателство.*

Реализирането на ИП е в изпълнение на мярка от ПУРБ 2022-2027 г. с код EW_1 *Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии и с код на действие EW_1_1 Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване.*

С уважение,

ЦВЕТЕЛИН ПАВЛОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

