



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изм. № ПУ-01-774-[4]
гр. Плевен, ... 27.10. 2025 г.

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

На Ваш изх. № 15595-10983/22.10.2025 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 50 м за водоснабдяване за други цели – измиване на автомобили в автомивка, оросяване на зелени площи и измиване на бетонови и асфалтови площадки“ в поземлен имот с идентификатор 05815.41.122, гр. Ботевград, община Ботевград*

УВАЖАЕМА Г-ЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* за изготвяне на становище относно допустимостта на горепосоченият план спрямо режимите, определени в действащите План за управление на речните басейни и План за управление на риска от наводнения в Дунавски район. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление

Съгласно представената информация: *ИП предвижда изграждане на тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 05815.41.122, гр. Ботевград за водоснабдяване за други цели – измиване на автомобили в автомивка, оросяване на зелени площи и измиване на бетонови и асфалтови площадки.*

Изграждането на тръбния кладенец се предвижда да бъде на дълбочина до 50 м., обсаден с комбинирана ПВЦ колона ф140 мм. Кладенецът ще разкрие подземни води от Долнокредния водоносен хоризонт: Подземно водно тяло „Порови води в Неоген-Кватернера - Ботевградска долина“ с код BGIG00000NQ028. Необходимият годишен воден обем е $Q = 3154 \text{ m}^3$, проектния средноденоношен дебит е $Q = 0,1 \text{ l/s}$ ($8,64 \text{ m}^3/\text{d}$). Географски координати проектният ТК: N 42°55'11.51" E 23°48'41.05", попадащи в южната граница на имота.

В ПИ с идентификатор 05815.41.122, гр. Ботевград има съществуваща бензиностанция, собственост на „ШЕЛ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД. Фирмата предвижда изграждането на три броя преместваеми клетки за измиване на автомобили, като водоснабдяването ще се осъществи от проектния кладенец. Промислените отпадъчни води от измиването на автомобилите ще преминават през каломаслоуловител след което ще се заустват в градската канализационна мрежа.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027 г.

1.1.1 Повърхностни водни тела (ВТ) - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG1IS200R1742**, без име и с географски обхват „приток на р. Бебреш след РВ "Бистрица". Водното тяло е естествено и оценено в лошо екологично състояние (поради отклонение от СКОС: Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор, Al) и добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система и наличните данни в БДДР, се установи, че разглежданият имот на югоизток граничи с ПИ с идентификатор 05815.41.123 и ПИ с идентификатор 05815.42.105, и двата имота са с вид територия - Територия, заета от води и водни обекти и НТП - Водно течение, река.

Съгласно предоставената към момента информация, дейностите в ИП не предвиждат водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните води. В тази връзка, не се очаква реализацията на плана да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – Имотът, предмет на ИП, попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G00000NQ028 и име „Порови води в Неоген-Кватернера - Ботевградска долина”. ПВТ е оценено в добро химично и количествено състояние. Поставените цели за ПВТ до 2027 г. са „Предотвратяване на влошаването и запазване на добро химично и количествено състояние”.

Реализирането на предвидените в ИП дейности не се очаква да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Въздействието върху количественото състояние на ПВТ е представено в т. 4. от настоящото становище.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

Имотът, предмет на ИП попада в следните зони за защита на водите - зона за защита на водите предназначение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води с код BG1DGW00000NQ028; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона с код BGCSARI04. Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване - ИП не попада в СОЗ определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и **не попада в буферна зона** (радиус 1 000 м) около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП

В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани касаещи реализацията на планираните в ИП дейности. При реализацията на ИП следва да се спазват приложимите мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки към плана, в т.ч.: **PM_1** Опазване на количественото състояние на подземните води; **CA_10** за прилагане на разрешителен режим по реда на ЗВ за водовземане от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения; **EW_3** Осигуряване на измерване на количеството ползвани подземни води; **CA_2** Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води и др.

Заклучение: Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже

значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022 – 2027 г., няма заложиени конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заключение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение на този вид планове и/или въздействия в резултат от реализирането им.

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

Съгласно чл. 163 от Наредба №1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

При издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения се взимат предвид забраните по 118в от ЗВ.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба №1.

Предвид близостта до повърхностен воден обект е необходимо да се има предвид, че съгласно:

- §1, т. 4. от Допълнителните разпоредби на *Наредбата за ползване на повърхностните води „Граница на воден обект“* е прието външно очертание на принадлежащите земи на водния обект, които се заливат при определена от ЗВ обезпеченост или са определени по характерни морфологични очертания на терена.

- §1, т. 16 от Допълнителните разпоредби на ЗВ „крайбрежни заливаеми ивици на реките“ са земите, които се заливат:

- а) в границите на корекциите на реките в населените места и между реката и дигите – при наличие на диги;

- б) при протичане на средномногогодишните максимални водни количества с обезпеченост 5 на сто или повторемост веднъж на 20 години – за речни участъци с неизградени корекции или защитни съоръжения.

- Чл. 155, ал. 1, т. 1 от ЗВ Директорът на басейнова дирекция изпълнява държавната политика на басейново ниво, като: установява границите на водите и водните обекти - публична държавна собственост, съвместно с техническите служби на общините и службите по геодезия, картография и кадастър

Предвид близостта до повърхностен воден обект, е необходимо при реализацията на ИП да се спазват изискванията на следните изисквания на ЗВ:

- Чл. 134: „В крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водоохранилищата се забранява: 1. складиране на пестициди, депониране и третиране на отпадъци; 2. строителство на животновъдни ферми; 3. строителство на стопански и жилищни постройки; 4. миенето и обслужването на транспортни средства и техника; 5. засаждането на трайни насаждения с плитка коренова система;“.

Чл. 143 от ЗВ: „За защита от вредното въздействие на водите се забранява: 1. нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици; 2. намаляването на проводимостта на речните легла, включително чрез баражи и прагове, без съответното разрешително; 3. използването на речните легла като депа за отпадъци, земни и скални маси; 4. извършването на строежи над покритите речни участъци; 5. съхраняването или складирането на материали, които в значителна степен биха увеличили унищожителната сила на водата при наводнения.“

Относно заустването на промишлени отпадъчни води от автомивката в съществуващата канализационна мрежа следва да се спазват изискванията на чл. 124, ал. 1 и чл. 125, ал. 1 от ЗВ. В тази връзка ВиК операторът следва да бъде информиран за предвидените в ИП дейности и съответно да даде съгласие за включване в канализационната мрежа на промишлени отпадъчните води, спазвайки изискванията на чл. 124 и чл. 125 от ЗВ.

За ползването на градската канализационна мрежа е необходимо сключването и/или наличието на договор с ВиК оператор.

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2 – 4 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 и т. 4 от настоящото становище.

В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП. ИП е допустимо при спазване на законовите изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шеста от ЗООС.

В района на ИП, БДДР е издала 3 броя разрешителни за водовземане от ПВТ с код BG1DGW00000NQ028. Съгласно изискванията на чл. 26 от Наредба №1, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в ПВТ, от което се предвижда водовземане. Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Актуална информация на разполагаеми ресурси и свободни водни количества на ПВТ в Дунавски район се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“, подсекция „Ресурси на подземните водни тела“. Към настоящия момент за ПВТ с код BG1G00000NQ028: Разполагаемите ресурси са 159 л/сек, като разполагаемите ресурси на ПВТ в землището на населеното място са 25,77 л/сек; Общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни е 8 л/сек, а от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 27 л/сек; Свободни водни количества са 123 л/сек. На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на ПВТ се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5, и във връзка с изпълнение на изискванията по чл. 118в, т. 1 от ЗВ; Изчисления експлоатационен индекс е 22 %. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислявана

ежемесечно), и до достигане на ИП до процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава IV, „Разрешителен режим“ от ЗВ и свързаните подзаконови нормативни актове, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП за „Изграждане на тръбен кладенец с дълбочина до 50 м за водоснабдяване за други цели – измиване на автомобили в автомивка, оросяване на зелени площи и измиване на бетонови и асфалтови площадки“ в поземлен имот с идентификатор 05815.41.122, гр. Ботевград, община Ботевград не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо** спрямо целите и мерките в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото становище в т.ч.:

- Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим, съгласно разпоредбите на Глава четвърта „Разрешителен режим“ от ЗВ и при спазване разпоредбите на Наредба №1/10.10.2007г.;

- Забраните и ограниченията, нормативно определени в крайбрежните заливаеми ивици и за защита от вредното въздействие на водите.

С уважение,

ЦВЕТЕЛИН ПАВЛОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

