



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-834-(1)

гр. Плевен, 05.11.2025 г.

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

На Ваш изх. № 18565-11139/24.10.2025 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на уличен водопровод ф110 мм по ул. „Лъвчето“ /О.Т.357-О.Т.359а/ и нов уличен водопровод ф90 мм по ул. „Меча поляна“ /О.Т.359а-О.Т.359в/ от съществуващ водопровод ф100 мм ул. „Лъвчето“ О.Т.357 до сградно водопроводно отклонение (СВО) за поземлен имот с идентификатор 68134.1893.358, УПИ VI-358, кв. 51, м. бул. „Цар Борис III“, район „Витоша“, гр. София, Столична община“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо, с наш вх. № ПУ-01-834/27.10.2025 г., с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП), във връзка с чл. 12, ал. 5 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район

Съгласно представената информация: С ИП е предвидено новият водопровод да се изгради от полиетиленови тръби PE100, SDR 17, PN 10 с диаметър DN 110 мм. Ще бъде захранван от градската водопроводна мрежа. Водопроводният клон по ул. „Меча поляна“ завършва с глух фланец DN 80 мм с цел бъдещото му продължаване в южна посока.

1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022–2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1IS500R1010, с име ВЛАДАЙСКА и с географски обхват р. Владайска от Владая до вливане в р. Искър, вкл. притоците - Перловска, Суходолска и Слатинска. ВТ е силно модифицирано, оценено е в умерен екологичен потенциал и не постигащо добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпната част на Кадастрално-административната информационна система се установи, че имот 68134.1934.749 с вид собств. Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП Деро граничи на запад с част от ул. „Меча поляна“ и на северозапад с част от ул. „Лъвчето“.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



С ИП се предвижда изграждане на нов водопровод в гр. София, по части от ул. „Лъвчето“ и ул. „Меча поляна“. Реализирането на предвидените в ИП дейности не се очаква да окаже въздействие върху повърхностното ВТ.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) - ИП попада в района на разпространение на ПВТ: с код BG1G00000NQ030 и име *Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина*. ПВТ е оценено в лошо химично и добро количествено състояние. С ИП не е предвидено ново водовземане от подземни води. Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко въздействие върху ПВТ.

1.1.3. Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ – Трасето на водопроводите попада в: ЗЗ водите от ПВТ, които се използват за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW00000NQ030; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи: чувствителна зона с код BGCSARI04 и име *Водосборен басейн на р. Искър*. Реализирането на ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ - ИП попада в пояс II на СОЗ около водоземни съоръжения *Сондаж № 1ВКП, Сондаж № 2ВКП, Сондаж № 3ВКП, Сондаж № 1хг, Сондаж № 6хг, Сондаж С-Кф „Книжна Фабрика“ и КЕИ „Бански каптаж“* за водовземане от находище на минерална вода „София – Княжево“. СОЗ е определена със Заповед № РД-7/04.01.2021 г. на Министъра на околната среда и водите по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3). Към настоящият момент ИП не попада в буферни зони около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба № 3.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на ИП - Предвидените дейности следва да се съобразят с приложимите мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към плана, в т.ч. мерки с кодове на действия: DW_1_4 *Спазване на забрани и ограничения в СОЗ, съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)*.

За предвидените дейности в ИП няма приложими забрани и ограничения в пояс II на СОЗ, съгласно Заповед № РД-7/04.01.2021 г.

Реализирането на ИП е в изпълнение на мярката от ПУРБ 2022-2027 г. с код EW_2 *Намаляване на водовземането чрез намаляване загубите на вода в общественото водоснабдяване* и с код на действие EW_2_1 *Изграждане на нови водопроводи и елементи от водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване*.

Заклучение: Реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на приложимите мерки планирани в ПоМ.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Съгласно ПУРН 2022-2027 г., кв. Княжево, гр. София, в който ще се реализира ИП, не попада в границите на район със значителен потенциален риск от наводнения. В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

Заклучение: Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022–2027 г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в плана и няма да увеличат риска от наводнения.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията* при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 3-4 и чл. 134 от ЗВ.

ИП е допустимо по ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му, при спазване на гореописаните законови изисквания.

В района на ИП няма разрешени въздействия. Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в раздел Регистри.

3. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП за „Изграждане на уличен водопровод ф110 mm по ул. „Лъвчето“ /О.Т.357-О.Т.359а/ и нов уличен водопровод ф90 mm по ул. „Меча поляна“ /О.Т.359а-О.Т.359в/ от съществуващ водопровод ф100 mm ул. „Лъвчето“ О.Т.357 до сградно водопроводно отклонение (СВО) за поземлен имот с идентификатор 68134.1893.358, УПИ VI-358, кв. 51, м. бул. „Цар Борис III“, район „Витоша“, гр. София, Столична община“ е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо ЗВ и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище.

Реализирането на ИП е в изпълнение на мярка от ПУРБ 2022-2027 г. с код EW_2 *Намаляване на водовземането чрез намаляване загубите на вода в общественото водоснабдяване* и с код на действие EW_2_1 *Изграждане на нови водопроводи и елементи от водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване*.

С уважение,

ЦВЕТЕЛИН ПАВЛОВ

Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

