



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № ПУ-01-271 - А
гр. Плевен ... 26.03.2026 г.

ДО
ИНЖ. СТАНИСЛАВ СТАНЧЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На ваш изх. № 1006-1/17.03.2026

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Монтиране на електрически котел на газ пропанбутан и поставяне на резервоар за съхранение на пропанбутан на съществуващата площадка на складовата база на „КОНТИНВЕСТ“ ООД, разположена в Източна промишлена зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI, община Горна Оряховица, област Велико Търново“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЧЕВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП) на основание чл. 12, ал. 5 от НАРЕДБА за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление

Съгласно представената информация:

Инвестиционното предложение е с предмет „Монтиране на електрически котел на газ пропанбутан и поставяне на резервоар за съхранение на пропанбутан на съществуващата площадка на Складовата база на КонтинВеСт ООД, разположена в Източна Промислена Зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI“. Складовата база е класифицирана като предприятие/съоръжение с нисък рисков потенциал.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано на съществуваща площадка, поради което не се налага изграждането на нова или промяна на съществуваща техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), както и ВиК инфраструктура. Предвиждат се изкопни работи в размер на около 15 м³, за да бъде вкопан резервоара за съхранение на пропанбутан. На съществуващата площадка ще бъде монтиран електрически котел на газ пропанбутан и резервоар за съхранение на пропанбутана.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



Целта на ИП е намаляване на разходите за електроенергия и подобряване ефективността за отопление на цистерните с натриева основа през периода ноември- април, като се премине от електрическа енергия към енергоспестяващо отопление на газ пропанбутан. Газовият котел ще е необходим за отопление, с цел намаляване на разходите за електроенергия и подобряване ефективността за отопление. Захранването на обекта с вода за битови и противопожарни нужди ще се извършва от съществуващата водопроводна мрежа, а за питейни нужди ще се доставя бутилирана вода.

Води за промишлено водоснабдяване и противопожарни нужди ще се осигуряват от собствен тръбен сондажен кладенец на база Разрешително за водовземане от подземни води № 11530410 от 08.01.2014 г. и Становище № РР-02-438(1)/08.01.2025 г. на обекта с титуляр Континвест ООД, издадено от Директора на БД ДР.

1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027 г.

1.1.1 Повърхностни водни тела (ВТ)

ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG1YN700R1017**, име река Янтра и географски обхват „р. Янтра от вливане на р. Белица при Велико Търново до вливане на р. Лефеджа при Горски долен Тръмбеш“. Водното тяло е оценено в умерено екологично състояние и добро химично състояние. Причина за умереното екологично състояние са констатирани отклонения по биологичните елементи за качество - макрофити, фитобентос, макрозообентос и физикохимичните елементи за качество- общ азот и общ фосфор

След направена проверка в публично достъпната част на Кадастрално-административната информационна система (слой ЕТК) и наличните данни в БДДР, се установи, че на около 120 метра от имот с идентификатор 16359.511.57 се намира повърхностен воден обект. Водният обект не е обособен в самостоятелен имот, но между имота, през който преминава и имот с идентификатор 16359.511.57 има обособени 2 други имота (имотът, предмет на ИП, не граничи с повърхностния воден обект)

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да доведе до влошаване на екологичния потенциал и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

ИП попада в района на разпространение на ПВТ с код **BG1G00000K1040** и име „Карстови води в Ловеч-Търновския масив“ ПВТ е оценено в добро химично и добро количествено състояние.

Съгласно представената информация, възложителят е титуляр на разрешително за водовземане от подземни води, а планираните в ИП дейностите не предвиждат използване на приоритетни и/или опасни вещества, които да създават предпоставка за пряк контакт с подземните води. В тази връзка не се очаква планираните в ИП дейности да окажат негативно въздействие върху количественото и/или химичното състояние на ПВТ.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

ИП попада в следните зони за защита на водите - зона за защита на водите предназначение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води; зони, в които водите са

чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона и нитратно уязвима зона. Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване

Към настоящия момент ИП **не попада в СОЗ** определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.) и **не попада в буферна зона** (радиус 1 000 м) около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП

В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани касаещи реализацията на планираните в ИП дейности. При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки към плана, в т.ч.: **PM_1** Опазване на количественото състояние на подземните води; **GD_1, PM_2** Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване; **DW_1** свързана със забрани и ограничения за изпълнение на дейности в буферните зони около водоземните съоръжения/системи; **CA_10** за прилагане на разрешителен режим по реда на ЗВ за водоземане от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения; **EW_3** за осигуряване на измерване на количеството ползвани подземни води; **CA_2** Подобряване на мониторинга на количественото състояние на подземните води и др.

Заключение: Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., имотът, в който ще се реализира ИП **попада в район със значителен потенциален риск от наводнения** (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. РЗПРН е с код BG1_APSFR_YN_023. Имотът попада в границите на заливане при дъждовно-поройно наводнение с период на повторение 1000 години.

В ПУРН 2022 – 2027 г., няма заложи конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заключение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права (съгласно чл. 49 от ЗВ).

Съгласно представената информация за промишлено водоснабдяване и противопожарни нужди ще се осигурява вода от собствен кладенец. За водовземане от подземни води на възложителя на ИП е издадено разрешително по реда на Закона за водите № 11530410/08.01.2014 г.

В случай, че при реализацията на ИП се налага промяна на параметрите на издаденото разрешително, възложителят следва да проведе процедура по изменение по реда на Глава четвърта от Закона за водите съгласно разпоредбите на чл. 72 от ЗВ и изискванията на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл.118а от ЗВ.

При реализацията на ИП следва да се спазват разпоредбата на чл. 134 и чл. 143 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП. ИП е допустимо при спазване на законовите изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Неприложимо, съгласно представената информация възложителят е титуляр на разрешително за водовземане от подземни води и не се предвижда изменения на количествата.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП за „Монтиране на електрически котел на газ пропанбутан и поставяне на резервоар за съхранение на пропанбутан на съществуващата площадка на складовата база на „КОНТИНВЕСТ“ ООД, разположена в Източна промишлена зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI, община Горна Оряховица, област Велико Търново“, не

се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище, в т.ч. спазване на забраните на чл.118а, чл. 134 и чл. 143 от ЗВ.

С уважение,

ИНЖ. РУМЕЛИЯ ПЕТРОВА

Директор на Басейнова дирекция Дунавски район

