



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

14.4.2026 г.

X ПУ-01-307-1/14.04.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

На Ваш изх. № 13658-3668/26.03.2026 г.

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз, сервиз за гуми и изгребна яма“ УПИ VI-за сервиз, кв. 23, с. Гара Бов, общ. Своге*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП), във връзка с чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление:

Съгласно представената информация: *ИП е ново. В сервиза ще се извършва автодиагностика и демонтаж/монтаж на автомобилни гуми. На запад имота граничи с водното течение на р. Искър. Проведена е процедура по определяне на границата на водния обект в обхвата на УПИ VI, кв. 23, с. Гара Бов, общ. Своге. С изх. № СК33В-02-255(3)/20.06.2024 г. на БДДР е изразено становище, че процедурият имот попада изцяло извън крайбрежната заливаема ивица с вероятност на превишение 5%. Предвижда се водовземане от повърхностен воден обект р. Искър по реда на ЗВ с цел „водоснабдяване за други цели“ (за санитарно-хигиенни нужди). Точката на водовземане и позициониране на помпена шахта както и необходимите водни количества ще бъдат посочени в проектната документация за целите на откриване процедура по издаване на разрешително. Питейна вода за персонала ще се предоставя от търговската мрежа. Отвеждането на отпадъчните води се предвижда в оразмерена хидроизолирана водоплътна изгребна яма. При техническото обслужване на*

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



автомобили не се предвиждат гориво-смазочни материали. Няма необходимост ползвани в сервизната дейност води да се пречистват през каломаслоуловител преди постъпването в изгребната яма.

1.1. ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район

1.1.1. Повърхностно водно тяло (ВТ) – ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1IS135R1326, с име ИСКЪР и с географски обхват *р. Искър от вливане на р. Батулийска при Реброво до вливане на р. Габровница при Елисейна, вкл. притока р. Трескавец*. ВТ е естествено, оценено е в умерено екологично (поради отклонение от СКОС по показатели Фитобентос, Макрозообентос, Общ азот и Общ фосфор) и в не достигащо добро химично състояние (поради отклонение от СКОС по показатели Кадмий и Флуорантен). В ПУРБ 2022-2027 г. за ВТ е обосновано изключение от постигане на добро химично състояние по отношение на показателите с отклонение от СКОС на основание чл. 156в от ЗВ. Поставените екологични цели за ВТ до 2027 г. са: *„Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели Фитобентос, Макрозообентос, Общ азот, Общ фосфор до 2027 г. Предотвратяване влошаването и запазване на доброто екологично състояние по останалите елементи за качество. Намаляване на концентрацията на Кадмий, Флуорантен до 2027 г. Предотвратяване на влошаването на химичното състояние по останалите показатели.“*

Съгласно Раздел 2 на ПУРБ 2022-2027 г. и Приложение 2.2.4.1 *Натиск от водовземане (изменение на оттока) за водни тела категория „реки“*, към същия раздел, върху ВТ с код BG1IS135R1326 не е отчетен натиск от водовземане, съответно водочерпено количество от ресурса (по разрешителни) е 0 %. Преценката на възможността за предоставяне на количество вода, необходима за реализиране на ИП, се извършва на по-късен етап в процедурата по издаване на разрешително по ЗВ.

При осигуряване на минимален екологичен отток в реката след водовземането и при спазване на посочените по-долу мерки и нормативни изисквания, не се очаква осъществяването на ИП да доведе до влошаване на състояние на ВТ и не постигане на поставените екологични цели. Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на повърхностното ВТ.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на: ПВТ с код BG1G00000TJ046 и име *Карстови води в Годечкия масив*. ПВТ е оценено в добро химично и количествено състояние. Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко въздействие върху химичното и количественото състояние на ПВТ.

1.1.3. Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ – ИП попада в: ЗЗ на водите от ПВТ, които се използват за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW00000TJ046; ЗЗ за зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона с код BGCSARI04 и име *Водосборен басейн на р. Искър, нитратно уязвима зона*; ЗЗ на водозависими птици с код BG0002005 и име *Понор*. Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ: ИП не попада в СОЗ определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3)*, както и не попада в буферни зони около водоземни съоръжения без определена СОЗ, по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП - Предвидените дейности следва да се съобразят с приложимите мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към плана, в т.ч.: НУ 10 4

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60



тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddd.bg, web: www.bd-dunav.bg



Осигуряване на минимално-допустимия отток в реките след съоръжения за водовземане или регулиране на оттока; СА_8_1 Изграждане на съоръжения за измерване на оттока на повърхностите води след водоземни съоръжения или съоръжения за регулиране на оттока; EW_3_1 Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества и др.

Заключение: ИП е **допустимо** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на приложимите мерки към ПУРБ 2022-2027 г.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

ИП попада в район със значителен потенциален риск от наводнения с код BG1_APSFR_IS_033 и име „*р. Искър - от с. Владо Тричков до с. Зверино*“. Съгласно картите на заплахата и риска от наводнения, УПИ VI, кв. 23, с. Гара Бов, общ. Своге попада в обхвата на заливане при настъпване на речно наводнение с период на повторение 100 и 1000 години.

В ПУРН 2022-2027 г. няма заложили конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

Заключение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022–2027 г. Дейностите предвидени в ИП не е в противоречие с мерките към плана.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т.ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Водовземането от повърхностни води подлежи на разрешителен режим, съгласно Глава четвърта от ЗВ, по реда на *Наредбата за ползването на повърхностните води*. В случая за разрешаване на водовземането и за ползването на водния обект, компетентният орган е един и същ – БДДР, съгласно чл. 52 от ЗВ. В процедурата по издаване на разрешително, БДДР извършва преценка на искането, според разпоредбите на чл. 62, ал. 1 от ЗВ. Съгласно чл. 21, т. 1а от Наредбата за ползване на повърхностните води, когато за реализиране на водовземането от повърхностни води е необходимо изграждане на системи и съоръжения по чл. 46, ал. 1, т. 1 от ЗВ, за осъществяване на заявената цел се издава един административен акт, в който се предоставя право за водовземане и право за ползване на воден обект със срок на действие на разрешителното не повече от 5 години. Изискванията към измервателните устройства на водоземните съоръжения за повърхностни води, в т.ч. за измерване на използваните водни обеми и за измерване на минимално допустим отток в реката след водовземането, са посочени в чл. 27 от същата наредба.

Съгласно *Тарифата за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване* не е определена цел „други цели (за санитарно-хигиенни нужди)“. Съгласно същата тарифа, целта за която ще се използва водата е „*самостоятелно питейно-битово водоснабдяване, когато отнетата вода се ползва за питейно-битови цели*“.

Изискванията към качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели са определени в *Наредба № 9 от 16 март 2001 г. за качеството на водата, предназначена за*

питейно-битови цели (Наредба № 9), в т.ч. на изисквания за концентрация на индикативен показател Амониев йон, както и на химически показатели Кадмий и Полициклични ароматни въглеводороди (Флуорантен).

При използване на водите за питейно-битово водоснабдяване, с цел тяхното опазване, следва да се спазват разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и нормативните изисквания на Наредба № 3. Водоползвателите - титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия по определяне на СОЗ около съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.

За обекти, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система се прилагат разпоредбите на ЗУТ, съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от ЗВ.

С цел опазване на водите и водните обекти е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 3 и т. 4 и чл. 134 от ЗВ.

С цел защита от вредното въздействие на водите, при извършване на предвиденото строителство да се спазва забраната на чл. 143, т. 5 от ЗВ.

ИП е допустимо по ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му при спазване на гореописаните законови изисквания.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в *Регистри на издадените разрешителни*, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

3. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП за *„Изграждане на автосервиз, сервиз за гуми и изгревна яма“ УПИ VI-за сервиз, кв. 23, с. Гара Бов, общ. Своге* е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище, в т.ч.:

- мерки с кодове на действия НУ_10_4, СА_8_1 и ЕВ_3_1;
- водовземането от повърхностни води подлежи на разрешителен режим, съгласно Глава четвърта от ЗВ, по реда на Наредбата за ползването на повърхностните води, като водата следва да отговаря на изискванията към качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, съгласно Наредба № 9;
- при спазване забраните на чл. 134 и чл. 143 от ЗВ.

С уважение,

9.4.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

