



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

9.4.2026 г.

**X** ПУ-01-346-1/09.04.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**

**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ**

**На Ваш изх. № 25389-3779/30.03.2026 г.**

**Относно:** *Инвестиционно предложение за „Изграждане на уличен водопровод Ф110 мм по ул. „Войводина могила“ /О.Т.403а- О.Т.402- О.Т.401- О.Т.400/ от съществуващ водопровод Ф110 мм, находящ се при О.Т.403, по улицата в югозападна посока до О.Т.400 и уличен водопровод ф110 мм по ул. „Войводина могила“ /О.Т.400-О.Т.568-О.Т.567-О.Т.575/ от новоуказан водопровод, находящ се при О.Т.400, по улицата в югозападна посока до сградно водопроводно отклонение за поземлен имот № 68134.1894.1099, УПИ VII-1099, кв. 67“, м. „Карпузица“, р-н „Витоша“, гр. София, Столична община*

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

В Басейнова дирекция Дунавски район (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП), във връзка с чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление:**

Съгласно представената информация: *Необходимите количества вода за питейно-битови и противопожарни нужди на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.1894.1099 (УПИ VII-1099 по КККР) ще бъдат осигурявани от водопроводната мрежа на „Софийска вода“ АД. Съгласно изходните данни от ВиК дружеството пред фронта на, кв. 67, м. „Карпузица“, р-н „Витоша“, гр. София, няма редовно изграден и въведен в експлоатация уличен водопровод, от който да се захрани имота. За захранване на имота с вода е предвидено изграждането на описания уличен водопровод.*

**1.1. ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район**

1.1.1. Повърхностно водно тяло (ВТ) – ИП попада във водосбора на ВТ с код BG1IS500R1010, с име ВЛАДАЙСКА и с географски обхват *р. Владайска от Владая до вливане*

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



в р. Искър, вкл. притоците - Перловска, Суходолска и Слатинска. ВТ е силномодифицирано, оценено е в умерен екологичен потенциал и в непостигащо добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система се установи, че ПИИ 68134.1894.1099 не граничи с повърхностен воден обект. Най-близо разположеният воден обект е р. Владайска, отстоящ на около 20 м и представляващ ПИИ 68134.1896.744 с вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река.

Съгласно предоставената информация за планираните дейности, с реализация на ИП не се предвижда водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект. Предвид характерът на ИП не се очаква реализирането на планираните дейности в ИП да окаже пряко въздействие върху ВТ с код BG1IS500R1010.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на: ПВТ с код BG1G00000NQ030 и име *Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина*. ПВТ е оценено в лошо химично и добро количествено състояние. Не се очаква реализирането на ИП да окаже пряко въздействие върху химичното и количественото състояние на ПВТ.

1.1.3. Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ – ИП попада в: ЗЗ на водите от ПВТ, които се използват за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW00000NQ030; ЗЗ за зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона с код BGCSARI04 и име *Водосборен басейн на р. Искър*. Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ: ИП попада в пояс III на СОЗ около водоземни съоръжения Сондаж № 1ВКП, Сондаж № 2ВКП, Сондаж № 3ВКП, Сондаж № 1хг, Сондаж № 6хг, Сондаж С-Кф „Книжна Фабрика“, КЕИ „Бански каптаж“ от находище на минерална вода (НМВ) „София – Княжево“, област София, определен по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* със Заповед № РД-7/04.01.2021 г. НМВ „София – Княжево“, област София е изключителна държавна собственост, вписано под № 77 в Приложение № 2 към ЗВ. Предвидените в ИП дейности не попадат под забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост в пояс III на СОЗ, посочени в Заповед № РД-7/04.01.2021 г.

ИП не попада в буферни зони около водоземни съоръжения без определена СОЗ, по реда на Наредба № 3.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП - Предвидените дейности следва да се съобразят с приложимите мерки и действия към тях, планирани към плана, в т.ч.: DW\_1\_4 Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ).

ИП е в изпълнение на мярката от ПУРБ 2022-2027 г. с код на действие EW\_2\_1 Изграждане на нови водопроводи и елементи от водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване.

**Заключение:** ИП е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на приложимите мерки към ПУРБ 2022-2027 г.

## 1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bddd.bg](mailto:dunavbd@bddd.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения. В ПУРН 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

**Заключение:** Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022–2027 г. Дейностите предвидени в ИП не е в противоречие с мерките към плана.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

## **2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.**

Предвидените в ИП дейности е необходимо да се извършват в съответствие с изискванията на ЗВ и подзаконовите нормативни актове, в т.ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобитите права, съгласно чл. 49 от същия закон.

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията*, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

За опазване на минералните води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди е необходимо да се спазват забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост посочени в Приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от Наредба № 3 и в Заповед № РД-7/04.01.2021 г. за определяне на СОЗ.

ИП е допустимо по ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му при спазване на гореописаните законови изисквания.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

## **3. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализирането на ИП за *„Изграждане на уличен водопровод Ф110 мм по ул. „Войводина могила“ /О.Т.403а- О.Т.402- О.Т.401- О.Т.400/ от съществуващ водопровод Ф110 мм, находящ се при О.Т.403, по улицата в югозападна посока до О.Т.400 и уличен водопровод ф110 мм по ул. „Войводина могила“ /О.Т.400-О.Т.568-О.Т.567-О.Т.575/ от новоуказан водопровод, находящ се при О.Т.400, по улицата в югозападна посока до сградно водопроводно отклонение за поземлен имот № 68134.1894.1099, УПИ VII-1099, кв. 67“, м. „Карпузица“, р-н „Витоша“, гр. София, Столична община* е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище.

ИП е в изпълнение на мярката от ПУРБ 2022-2027 г. с код на действие EW\_2\_1.

С уважение,

9.4.2026 г.

**X** Румелия Петрова

Директор  
на Басейнова дирекция „Дунавски район“  
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bDDR.bg](mailto:dunavbd@bDDR.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)

