



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

23.4.2026 г.

**X** ПУ-01-390-1/23.04.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**

**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН**

На Ваш изх. №АО-1532-3/14.04.2026 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на производствена сграда за бетонови изделия в ПИ №87597.403.96, землище на село Ясен, общ. Плевен, обл. Плевен“.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОТКОВА,**

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с наш Вх. №ПУ-01-390/14.04.2026 г., с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП на основание чл. 4а, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Заключение за допустимостта на инвестиционното предложение спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плана за управление на речния басейн**

Съгласно представената информация:

*ИП предвижда изграждане на нова производствена сграда за бетонови изделия – тротоарни плочки, бетонови павета и бордюри, разположена в поземлен имот с идентификатор 87597.403.96 в землището на с. Ясен, общ. Плевен, с обща площ 13 039 м<sup>2</sup>.*

*Ориентировъчният разход на суровини за една смяна е: цимент – около 43.5 t; инертни материали – около 202.6 t; вода за смесване – около 16.0 т<sup>3</sup>; обща технологична вода – около 17.5–18.0 т<sup>3</sup>.*

*Водоснабдяването на имота ще се осъществява от съществуващ собствен водоизточник – шахтов кладенец с диаметър 2.00 m и дълбочина 8.00 m, който е в процедура по регистрация в БДДР.*

*Отпадъчните води ще бъдат битово-фекални, отвеждани и зауствани във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се отвеждат свободно по терена.*



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



1

В БДДР е подадено Заявление за регистрация на съществуващо водовземно съоръжение по параграф 41, ал. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗООС с наш Вх. № РР-13-30/23.03.2026 г. В тази връзка е извършена проверка от експерти на БДДР гр. Плевен и съставен Констативен протокол № 1-ИГ-05/03.04.2026 г., въз основа на който кладенецът с географски координати N 43° 25' 13.21" E 24° 30' 20.22" ще бъде вписан в регистъра на водовземните съоръжения по чл. 118г от ЗВ, като *не оборудван за експлоатация*

Съгласно представената документация с наш Вх. № РР-13-30/23.03.2026 г., се установи, че съществуващият шахтов кладенец разкрива ПВТ с код BG1G0000QAL018 и име „*Порови води в Кватернера – р. Вит*“.

### **1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022–2027 г. в Дунавски район**

#### **1.1.1 Повърхностни водни тела**

ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код **BG1VT307R1007**, име „*ВИТ*“ с географски обхват „*р. Вит от вливане на р. Каменка при Бежаново до вливане на р. Тученица при Опанец, вкл. приток р. Бара след язовир Горни Дъбник*“. Водното тяло е естествено и е оценено в умерено екологично състояние (поради отклонение от стандарта за качество на околната среда (СКОС) по следния показател: *Общ азот*) и не постигащо добро химично състояние (поради отклонение от СКОС по следните показатели: *Бромирани дифенилетири, Живак*).

След направена проверка в публично достъпната част на кадастрално-административната информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастър се установи, че поземленият имот, обект на настоящото ИП, се намира в непосредствена близост до: ПИ 87597.127.333, ПИ 87597.23.64, ПИ 87597.127.340, ПИ 87597.123.91, ПИ 87597.127.75 вид територия – Територия, заета от води и водни обекти, НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение.

Съгласно представената информация ИП не предвижда водовземане и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество, определящи екологичното и химичното състояние на повърхностното водно тяло и не постигане на поставените цели.

#### **1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)**

ИП попада в района на разпространение на следните ПВТ: с код **BG1G0000QAL018** и име „*Порови води в Кватернера – р. Вит*“; с код **BG1G0000K2M047** и име „*Карстови води в Ломско-Плевенския басейн*“. ПВТ са оценени в добро химично и количествено състояние.

Съгласно представената документация в БДДР, водовземането от съществуващия шахтов кладенец, ще се осъществява от ПВТ с код BG1G0000QAL018.

Реализирането на предвидените в ИП дейности не се очаква да окаже пряко въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвиденото водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ, от което ще се осъществи водовземането. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4. от настоящото становище.

#### **1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ**

ИП попада в зона за защита на водите предназначени за питейно-битово водоснабдяване от подземни води – в Дунавски район всички ПВТ са определени като зони за защита от този тип и зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона с код BGCSARI02.

Реализирането на ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените Зони за защита на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване

Към настоящия момент ИП **не попада** в СОЗ, определени в съответствие с изискванията на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и не попада в буферна зона* (радиус 1 000 м) около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП

При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки към плана, в т.ч.: мярка с действие **СА\_10\_1** „Прилагане на разрешителен режим по реда на Закона за водите за водоземане от повърхностни и от подземни води, вкл. изграждане на свързаните с това съоръжения“; мярка с действие **СА\_2\_4** „Оборудване на съоръженията за водоземане от подземни води със стационарно монтирани във водоземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво“; мярка с действие **EW\_3\_1** „Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества“; мярка с действие **DP\_2\_3** „Депониране на производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци“.

Програмите от мерки са налични в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

**Заклучение:** Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. Не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022–2027 г. в Дунавски район

Съгласно ПУРН 2022–2027 г., ИП **не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения** (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027 г. няма заложи конкретни мерки, както и предвидени забрани и ограничения касаещи реализацията на дейностите в ИП.

**Заклучение:** Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022–2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици.

ПУРБ 2022–2027 г. и ПУРН 2022–2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

**2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:**

Водовземането от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения подлежи на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба №1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

В процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

Изгребната яма, в която ще се отвеждат отпадъчните води, следва да бъде изградена от водонепропусклив материал и да отговаря на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Капацитетът на ямата следва да е съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се формират от дейността. За отпадъчните води от ямата следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване в канализационна система за последващо третиране.

Относно дъждовните води следва да се вземат предвид разпоредбите на чл. 3, т. 6 от Наредба №2 от 08.06.2011 г. за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на индивидуалните емисионни ограничения на точкови източници на замърсяване не се счита за заустване на отпадъчни води изтичането на атмосферни води, формирани от отводняване на покриви на сгради, за които е осигурено самостоятелно отвеждане до вливането им в повърхностни води. Съгласно § 1, т. 6 „Отпадъчни води“ са водите, в т.ч. и дъждовни, замърсени от извършването на производствена, стопанска, земеделска и битова дейност, както и водите от канализационните системи на населените места, селищните и курортните образувания.

С цел опазване на водите и водните обекти и защита от вредното въздействие на водите е необходимо да се спазват изискванията на Глава осма и Глава девета от ЗВ.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ „Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма“.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 и т. 4 от настоящото становище.

### **3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по Глава шест от ЗООС**

В района на ИП са издадени 2 бр. разрешителни за водовземане от подземно водно с код **BG1G0000QAL018**.

Съгласно изискванията на чл. 26 от Наредба №1, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в ПВТ, от което се предвижда водовземане. Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

### **4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения),**

## **опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването**

Актуална информация на разполагаеми ресурси и свободни водни количества на ПВТ в Дунавски район се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“, подсекция „Ресурси на подземните водни тела“. Към настоящия момент за ПВТ с код **BG1G0000QAL018**: разполагаемите ресурси са 559 л/сек, като разполагаемите ресурси на ПВТ в землището на населеното място са 28,92 л/сек; Общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни е 318 л/сек, а от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 43 л/сек; Свободни водни количества са 198 л/сек (на основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на ПВТ се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5, и във връзка с изпълнение на изискванията по чл.118в, т. 1 от ЗВ); Изчисления експлоатационен индекс е 65%. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислявана ежемесечно) и до достигане на ИП до процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава IV „*Разрешителен режим*“ от ЗВ и свързаните подзаконовни нормативни актове, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

### **5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализацията на ИП „*Изграждане на производствена сграда за бетонови изделия в ПИ №87597.403.96, землище на село Ясен, общ. Плевен, обл. Плевен*“ не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустима** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., спрямо Закона за водите и наредбите към него, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото становище, в т.ч. дейностите по водовземане на подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения подлежат на разрешителен режим съгласно разпоредбите на Глава четвърта „*Разрешителен режим*“ от ЗВ при спазване изискванията на Наредба № 1.

### **6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС**

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП „*Изграждане на производствена сграда за бетонови изделия в ПИ №87597.403.96, землище на село Ясен, общ. Плевен, обл. Плевен*“.

С уважение,

23.4.2026 г.

**X** Румелия Петрова

Директор на БДДР

Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA

