



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

13.5.2026 г.

X ПУ-01-472-1/13.05.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

На Ваш изх. № 24640-5117/28.04.2026 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на уличен водопровод в м. „Малинова долина“, район „Студентски“, гр. София, Столична община*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП, на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление:

Съгласно представената информация: *С ИП е планирано изграждане на нови улични водопроводи в части от поземлени имоти (ПИ) 68314.1609.4360 – кл. 8, ПИ 68314.1609.5009 – кл. 9, ПИ 68314.1609.5939 – Гл. кл. II и ПИ 68314.1609.5938 - Гл. кл. II. Сградни водопроводни отклонения ще бъдат изградени за водоснабдяване на УПИ I-1207, кв. 74 (ПИ 68314.1609.1207), УПИ I-1241, кв. 75 (ПИ 68314.1609.1241) и УПИ II-761, кв. 75 (ПИ 68314.1609.761). Предвидените изкопи за реализиране на ИП са до 2,42-2,46 м. За ИП е приложен чертеж Ситуация за обект Улична водопроводна мрежа.*

1.1. ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район

1.1.1. Повърхностно ВТ – ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1IS500R1010, с име ВЛАДАЙСКА и с географски обхват *р. Владайска от Владая до вливане в р. Искър, вкл. притоците - Перловска, Суходолска и Слатинска*. ВТ е силно модифицирано и е оценено в умерен екологичен потенциал и не постигащо добро химично състояние.

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система се установи, че посочените в ИП имоти не граничат и не пресичат водни обекти.

Съгласно приложената информация, ИП не касае водовземане и/или ползване на повърхностен воден обект. Не се очаква реализирането на ИП да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на ВТ.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на: ПВТ с код BG1G00000NQ030 и име *Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина*. ПВТ е оценено в лошо химично и добро количествено състояние. При реализирането на ИП не се очаква отрицателно въздействие върху химичното и/или количественото състояние на ПВТ.

1.1.3. Зони за защита (ЗЗ) на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ – ИП попада в: ЗЗ на водите от ПВТ, които се използват за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW00000NQ030; ЗЗ за зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона с код BGCSARI04 и име *Водосборен басейн на р. Искър*, нитратно уязвима зона. Реализирането на предвидените дейности в ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ: Към настоящия момент ИП не попада в СОЗ, определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда на проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници за минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*, както и не попада в буферни зони около водоземни съоръжения без определена СОЗ, по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022–2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране на този вид ИП - В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на планираните дейности в ИП.

ИП е в изпълнение на мярка от ПУРБ 2022-2027 г. с код EW_2 Намалване на водоземането чрез намаляване загубите на вода в общественото водоснабдяване и код на действие EW_2_1 Изграждане на нови водопроводи и елементи от водоснабдителната система за питейно-битово водоснабдяване.

Заключение: ИП е **допустимо** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на приложимите мерки към ПУРБ 2022-2027 г.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Територията на която ще се реализира ИП не попада в границите на район със значителен потенциален риск от наводнения В ПУРН няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

Заключение: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022–2027 г. Дейностите предвидени в ИП не е в противоречие с мерките към плана.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в ЗВ, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия, в резултат от реализирането им.

С реализиране на ИП не се предвижда водовземане и/или ползване на повърхностни или подземни водни обекти, както и заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти. Предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ.



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на *Закона за устройство на територията*, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

ИП е допустимо по ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му, при спазване на гореописаните законови изисквания.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

3. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализирането на ИП *„Изграждане на уличен водопровод в м. „Малинова долина“, район „Студентски“, гр. София, Столична община е допустимо* спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо ЗВ и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на законите изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище.

Предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ. ИП е в изпълнение на мярка от ПУРБ 2022-2027 г. с код на действие EW_2_1.

С уважение,

12.5.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA

