



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

15.6.2026 г.

X ПУ-01-202-3/15.06.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

ИНЖ. ЛЮБОМИР ИВАНОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ – МОНТАНА

На ваш изх. № 10-00-332-3/02.06.2026г.

Относно: Специализиран подробен устройствен план – парцеларен план, специализирана план-схема по чл. 108 от ЗУТ и план за застрояване за обект „Неотложни аварийно-възстановителни работи за укрепване на компрометирана подпорна стена на река Берковска, попадаща в ПИ с идентификатори 03928.514.19 и 03928.25.37 по КККР на гр. Берковица и засягащ част от имота на гробищен парк и имота на река Берковска, общ. Берковица”, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосочения специализиран подробен устройствен план – парцеларен план (СПУП-ПП), специализирана план-схема и план за застрояване (ПЗ) на основание чл. 13, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за горепосочените планове, с възложител: Община Берковица.

На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), изразявам следното становище:

БДДР се е произнесла със становище изх. №ПУ-01-202-1/16.03.2026г за допустимост на ИП „Неотложни аварийно-възстановителни работи за укрепване на компрометирана подпорна стена на р. Берковска, попадаща в ПИ 03928.514.19 и ПИ 03928.25.37 по КККР на гр. Берковица и засягащ част от имота на гробищен парк и имота на р. Берковска, общ. Берковица” въз основа на следната информация: „Подпорната стена засяга част от имота на гробищен парк и имота на река „Берковска“. В проектния участък от 120 м. има изградена подпорна стена, като част от нея (около 70м) е силно компрометирана - регистрирани са процеси, свързани със загуба на устойчивост и подкопаване на основите. Проектното решение обхваща укрепване на изгубилия устойчивост участък чрез монтиране на анкери в съществуващата стена и недопускане на преминаваща вода под стената, която да продължи изместването и разрушаването ѝ.“

Съгласно представената информация за СПУП-ПП, план-схема и ПЗ:

Засегнатите имоти са:



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



–ПИ 03928.514.19 област Монтана, община Берковица, гр. Берковица, собств. Общинска публична, Урбанизирана територия, НТП Гробищен парк;

–ПИ 03928.25.37 област Монтана, община Берковица, гр. Берковица, собств. Държавна публична, Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река;

Целта на ПУП-ПП е отразяване на новопроектираната подпорна стена.

Съгласно горесцитираната информация за ИП – Подпорната стена засяга част от имота на гробищен парк и имота на река „Берковска“.

Засегнатата площ от имотите е както следва;

–ПИ 03928.514.19 с площ по КККР – 56621.07м², засегната площ – 33.23м².

–ПИ 03928.25.37 с площ по КККР – 6259.6м², засегната площ – 139.70м².

С проекта за СПУП-ПП, план-схема и ПЗ са предвидени изменения спрямо действащата КККР за урбанизираната територия на гр. Берковица със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-84/09.09.2008г на Изпълнителния директор на АГКК.

СПУП-ПП, план-схема и ПЗ е за отразяването на подпорната стена в КККР на гр. Берковица. Подпорната стена е съществуваща към момента и отразяването ѝ в КККР на гр. Берковица представлява отразяване на действителните факти и обстоятелства.

1. Заключение за допустимостта на проекта спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в ПУРБ и ПУРН 2022 – 2027 г

Дейностите за укрепване на съществуваща подпорна стена в ПИ 03928.514.19 и ПИ 03928.25.37 (предмет на СПУП-ПП и ПЗ), са свързани с ползване на повърхностен воден обект – р. Берковска. Същите няма да доведат до ново негативно въздействие върху състоянието на повърхностното водно тяло с код BG1OG700R1003 и географски обхват *р. Бързия от с. Бързия до язовир Огоста, вкл. притоците - р. Врешица и р. Берковска от РВ при Берковица.*

ИП не е свързано с ползване/водовземане на подземни води.

Имотите предмет на ПУП-ПП и ПЗ попадат в следните зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ – зона за защита на водите предназначение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона и нитратно уязвима зона.

Имотите предмет на ПУП-ПП и ПЗ не попадат в: зона за защита на питейно-битово водоснабдяване от повърхностни води; зони определени или обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване; зони за опазване на стопански ценни видове риби и други водни организми.

Имотите предмет на ПУП-ПП и ПЗ не попадат в СОЗ определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и не попадат в буферна зона (радиус 1000 м) около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

Имотите, предмет на ПУП-ПП попадат в РЗПРН. В Програмата от мерки заложен в ПУРН 2022 – 2027 г. в Дунавски район няма предвидени конкретни забрани и ограничения, касаещи разглеждания проект. Дейностите по укрепване на подпорната стена са в изпълнение на мярка от ПУРН 2022-2027 с код M33-B22d „Поддръжка на съществуващите инфраструктурни съоръжения, които са в контакт с водни течения в добро техническо състояние“.

Съгласно поддържаните от БДДР регистри на издадените разрешителни и регистъра на съоръженията, в района на ИП (в радиус 1000 м) няма разрешени въздействия, свързани с водовземане и/или ползване на воден обект (*Регистрите са публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“*).

В ПУРБ 2022 – 2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район и ЗВ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане няма предвидени забрани, касаещи реализацията на ИП (*ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР: <http://www.bd-dunav.bg>, секция „Планове за управление“*).

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите актове по прилагането му

В Закона за водите и подзаконовите актове по прилагането му няма забрани, касаещи предвидените дейности в ПУП-ПП и ПЗ. Дейностите свързани с ползване на водни обекти за изграждане на нови, реконструкция или модернизация на съществуващи системи и съоръжения за защита от вредното въздействие на водите, подлежат на разрешителен режим по реда на Глава четвърта от ЗВ, и в съответствие с изискванията на *НАРЕДБА за ползването на повърхностните води*.

3. Заключение: Реализацията на *СПУП – ПП, специализирана план-схема по чл. 108 от ЗУТ и ПЗ за обект „Неотложни аварийно-възстановителни работи за укрепване на компрометирана подпорна стена на река Берковска, попадаща в ПИ с идентификатори 03928.514.19 и 03928.25.37 по КККР на гр. Берковица и засягащ част от имота на гробищен парк и имота на река Берковска, общ. Берковица“*, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива, е допустима спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него.

Настоящото становище се отнася за допустимостта на *СПУП – ПП, специализирана план-схема по чл. 108 от ЗУТ и ПЗ за обект „Неотложни аварийно-възстановителни работи за укрепване на компрометирана подпорна стена на река Берковска, попадаща в ПИ с идентификатори 03928.514.19 и 03928.25.37 по КККР на гр. Берковица и засягащ част от имота на гробищен парк и имота на река Берковска, общ. Берковица“*, като част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива.

Относно допустимостта на ИП *„Неотложни аварийно-възстановителни работи за укрепване на компрометирана подпорна стена на р. Берковска, попадаща в ПИ 03928.514.19 и ПИ 03928.25.37 по КККР на гр. Берковица и засягащ част от имота на гробищен парк и имота на р. Берковска, общ. Берковица“* БДДР се е произнесла със становище изх. №ПУ-01-202-1/16.03.2026г.

С уважение,

14.6.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA

