



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Дунавски район“

23.6.2026 г.

X ПУ-01-291-3/23.06.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
Г-Н РУМЕН КОСТАДИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВАРНА

На Ваш изх. № 92-00-3678-35/09.06.2026 г.

Относно: Допустимост на инвестиционно предложение (ИП), спрямо режимите, определени в утвърдени планове за управление на речните басейни

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТАДИНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с изх. № 92-00-3678-35/09.06.2026 г. и наш вх. № ПУ-01-291-2/09.06.2026 г. с искане за изготвяне на становище за ИП: „Изграждане на нов краварник с доилна зала в ПИ 31396.109.4 по КККР на с. Зърнево, Община Тервел, Област Добрич и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода от животновъдния обект“, на основание чл. 7, ал. 2, т. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС). В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни.

Съгласно представената информация: ИП ще се реализира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31396.109.4 в землището на с. Зърнево, Община Тервел, Област Добрич, с начин на трайно ползване (НТП) „за животновъдна дейност“. Предмет на ИП е изграждане на нов краварник за свободно-боксово отглеждане на 400 бр. крави в съществуващ животновъден обект, без увеличаване броя на животните. Ще бъде изградена модерна селскостопанска сграда със застроена площ 4020 м², доилна зала със застроена площ 810 м² и топла връзка със застроена площ 60 м², заедно с прилежащите технически съоръжения и инфраструктура, включително торови канали и торова шахта 60 м², вертикална планировка 500 м² и бетонови настилки, тротоари и площадки 550 м². Общата застроена площ, възлиза на 6000 м², съгласно одобрен архитектурен проект. Подовете, пътеките за движение и зоните за хранене ще бъдат изградени от водоуплътен бетон с предвидени технологични наклони към системата за отвеждане на торова маса. Почистването на торовата маса ще се извършва чрез автоматизирана механизирана система с два скрепера по „сух“ способ и чрез подземен канал ще се отвежда в херметична шахта с миксер за временно



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60
тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



хомогенизиране, откъдето периодична ще се транспортира до съществуваща водопътна торова площадка, съобразена с капацитета на инсталацията за съхранение 6 месеца, до последващо оползотворяване върху земеделските площи, обработвани от възложителя. Генерираната торова маса, изчислена приблизително за 6 месеца е 5760 м³. Битово-фекалните води от обслужващия персонал ще се събират във водопътно изгребно съоръжение и периодично ще се извозват за пречистване от специализирана фирма. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти. ИП предвижда изграждане на система за оползотворяване на дъждовните води от приблизително 4066 кв. м покривна площ, която включва доставка и монтаж на 3 бр. сглобяеми буферни резервоари (2 бр. от 250 м³ и 1 бр. от 50 м³), 2 бр. бустер помпи с мощност 30 kW (за напояване) и 10 kW (за технологични нужди), както и 4 бр. наземни, мобилни лентови дъждовални тръбно-ролков поливни машини с диаметър на маркуча 110 мм и дължина 500 м. Прогнозното годишно количество събрана вода е 2314 м³, от които 63 % (около 1450 м³) ще се използват за спомагателно напояване на 300 дка силажна царевича в ПИ с идентификатори: 31396.30.1; 31396.30.2; 31396.30.3; 31396.30.5; 31396.30.6; 31396.30.24; 31396.30.26; 31396.30.27; 31396.30.32; 31396.30.33, съседни на разглеждания ПИ. Другата част от акумулирания воден ресурс ще се използва за технологични и противопожарни нужди, вкл. за системата за охлаждане на животните. Водоснабдяването ще се осигурява чрез наличната водопроводна инфраструктура в рамките на стопанския двор. Изчисленото средно потребление на вода за целия обект е 70 м³ на денонощие за поене, хигиенни и технологични нужди. Не се предвижда водоземане от повърхностни водни обекти извън имота или изграждане на нови външни водоземни съоръжения. Посочени са прогнозните количества отпадъци по видове и начина за тяхното третиране. При експлоатацията на обекта ще се използват ограничени количества опасни вещества (препарати за почистване и дезинфекция), съхранявани в оригинални опаковки в обособени помещения за безопасно съхранение. Обслужването на обекта ще се осъществява чрез съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022– 2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1DJ900R1008, име ХЪРСОВСКА и географски обхват „р. Хърсовска и р.Ружичка“. ВТ е естествено, оценено в умерено екологично състояние и добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) и графичните данни, с които разполага БДДР, се установи, че ПИ 31396.109.4 се намира на разстояние приблизително 1600 м от повърхностен воден обект „без име“, част от водосбора на р. Хърсовска. Земеделските земи, предвидени за напояване са съседни на разглеждания имот, като най-близо разположеният до р. Хърсовска е на отстояние около 1000 м.

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водоземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка реализацията на ИП не се очаква да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на ПВТ с код **BG1G000K1NB050** и име „Карстови води в Разградската формация“, оценено в лошо химично състояние (поради отклонение от СКОС по показатели NO₃) и добро количествено състояние и ПВТ с код **BG1G0000J3K051** и име „Карстови води в Малм-Валанжския басейн“, оценено в добро химично и количествено състояние.

Съгласно представената информация, дейностите в ИП не предвиждат ново водоземане и/или ползване на подземни води; използваните на площадката опасни химични вещества и смеси (препарати за почистване и дезинфекция) се съхраняват по начин, който не създава

предпоставка за пряк контакт с подземните води. Предвид, че ИП предвижда напояване и торене на собствени земеделски земи е възможно ИП да окаже потенциално въздействие върху химичното състояние на подземните води на етап експлоатация - дифузен натиск, вследствие третиране с ПРЗ и торове. Възложителят на ИП има актуални разрешителни за водоземане от ПВТ с код BG1G000K1NB051 „за „напояване на земеделски култури“: разрешително № 11520252/12.11.2015 г. и разрешително № 11520195/26.05.2014 г. Планираните в ИП дейности няма да окажат негативно въздействие върху химичното и количествено състояние на ПВТ, при спазване условията на разрешителните, прилагане на добри земеделски практики и описаните по-долу мерки, и законови изисквания.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ - ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ, определени като зони за защита на подземни води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW000K1NB050 и код BG1DGW000K1NB051; в зони, в която водите са чувствителни към биогенни елементи – Северна нитратно уязвима зона и чувствителна зона с код BGCSARI03 и име *Водосборен басейн р. Дунав*. ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите при спазване на законовите изисквания и мерките в т.1.1.5. на настоящото становище.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване - Разглежданите имоти **не попадат** в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) определени в съответствие с изискванията на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3/16.10.2000 г.).

Съгласно наличната в БДДР информация, ИП **попада в буферна зона в радиус 1000 м**, определена около налично съоръжение за питейно-битово водоснабдяване (ПБВ) без определени СОЗ - водоземно съоръжение ТК дълб. сондаж Зърнево на „ВиК Добрич“ АД. Приблизителното отстояние на ПИ 31396.109.4, предмет на настоящото ИП, от съществуващото водоземно съоръжение е около 360 м.

С цел опазване на водоизточника за ПБВ е необходимо да се спазват приложимите за ИП забрани и ограничения в буферната зона от 1000 м, съгласно Приложение № 1 към *Национален каталог от мерки към ПУРБ* (публикуван на интернет страницата на БДДР към раздел 7 на ПУРБ 2016-2021, актуален и към ПУРБ 2022-2027 г.), .), а именно:

Допълнителни дейности забранени в буферна зона в радиус 1000 м от водоземното съоръжение, когато няма определена СОЗ:

- Дейности, които водят до *непряко отвеждане на вредни вещества във водното тяло между земната повърхност и водното ниво;*
- *Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества;*
- *Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л;*
- *Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.*

Дейности, които не са забранени, но могат да бъдат разрешени, ако със специални изследвания (процедура по ОВОС) се докаже, че няма да въздействат върху състоянието на водите в зоната за защита и/или в резултат от тях няма да се наложи допълнително пречистване за осигуряване на необходимото качество на питейната вода:

- *Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества от земната повърхност във водното тяло;*
- *Напояване с подземни води от същото подземно водно тяло, от което се черпи питейната вода.*

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП - При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към ПУРБ 2022 – 2027 г., в т.ч.: Мярка **DW_1** Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водоземните съоръжения/системи, с действие **DW_1_4** Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ); **PM_2** Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване, с действие **PM_2_2** Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества и др.

Предвидените в ИП дейности са насочени към пестене на водата, което ще доведе до оптимизиране на разходите на вода в земеделието и е предпоставка за опазване на количественото състояние на водите. Предвид това може да се счита, че ИП е в изпълнение на мярка с код **EW_1** Намалване на водоземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии и код на действие **EW_1_1** Въвеждане на водоспестяващи технологии и обратно водоснабдяване.

Подробна информация за планираните мерки и действията към тях се намира в ПоМ в Приложение към Раздел 7 на ПУРБ 2022 – 2027 г.

Заклучение: Реализацията на ИП е **допустима спрямо** целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в **ПУРБ 2022 – 2027 г.** и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район - Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., ИП **не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения**, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027г., няма заложи конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г.** Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намалване на риска от наводнения и неблагоприятните последици.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното им

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобити права (съгласно чл. 49 от ЗВ).

Възложителят на ИП има актуални разрешително за водоземане от подземни води № 11520252/12.11.2015 г. и № 11520195/26.05.2014 г., издадени по ЗВ „за напояване на земеделски култури“. В случай на необходимост от промяна в параметрите на издадените разрешителни, следва да се проведе процедура за изменение по реда на Глава четвърта, Раздел III, съгласно разпоредбите на чл. 72 от ЗВ.

При реализацията на ИП, за опазване на водите предназначени за питейно-битово водоснабдяван, следва да се спазват забраните и ограниченията, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ. При складирането, употребата и депонирането на торите маси да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване и влошаване, като се

вземат предвид разпоредбите на чл. 61 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване ползване и опазване на подземните води.*

Местоположението на изгребната яма следва да бъде съобразено с местоположението на ТК9 и ТК10 от разрешително № 11520252/12.11.2015 г., с цел недопускане на замърсяване на подземните води.

При реализацията на дейностите, произтичащи от ИП следва да се спазват изискванията на *Наредба № 3/27.01.2021 г. за условията и реда за обезвреждане на странични животински продукти и на продукти, получени от тях, извън обектите, регистрирани в регионалните ветеринарно-медицински служби.*

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 от настоящото становище.

ИП е допустимо по ЗВ при спазване на гореописаните законови изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС

В землището, в което се намира ИП има 2 бр. издадени разрешително по ЗВ (№ 11520252/12.11.2015 г. и № 11520195/26.05.2014 г.), с титуляр ЕТ „ИсМ 91 - Иса Сали“ – възложител на настоящото ИП и 1 бр. водоизточник за ПБВ на „ВиК Добрич“ АД. Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването

Не приложимо.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми

Реализирането на ИП „Изграждане на нов краварник с доилна зала в ПИ 31396.109.4 по КККР на с. Зърнево, Община Тервел, Област Добрич и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода от животновъдния обект“ е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото становище.

С уважение,

23.6.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA

