



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

4.6.2026 г.

**X** ПУ-01-395-1/04.06.2026

Per.№

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

**ДО**  
**ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ**

На Ваш изх. № 24116-4537/15.04.2026 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на ново водовземно съоръжение за водовземане от подземни води с проектна дълбочина до 100 м за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман“ в поземлен имот с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман, община Драгоман

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,**

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП на основание чл. 4а от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

**1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни:**

Съгласно предоставената информация: ИП предвижда изграждане на ново водовземно съоръжение (ВС) – тръбен кладенец за водовземане на подземни води за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман с проектна дълбочина до 100 м. ВС ще се изгради в границите на пояс I-ви около съществуващ шахтов кладенец при ПС „Матарица“. Предложението се предхожда от проведено хидрогеоложко проучване (ХГП) на терена в границите на пояса, чрез прокаране на проучвателен сондаж с дълбочина 150 м. Направата му, неговото оборудване и изпитвания са съгласувани с БДДР с писмо изх. № РР-07-17/04.03.2023 г. предвидения кладенец ще разкрие подземни води от подземно водно тяло (ПВТ) с код BG1G00000K2038 и име „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“.

ИП ще се осъществи в ПИ с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман, община Драгоман, област София, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение.

Географски координати на ъгловите точки по границите на пояс I-ви на СОЗ в координатна система WGS 84:

Съоръжение	N	E	Надморска височина, м.
ШК ПС „Матарица“	4626421.41	8467582.49	698,8
Пояс I – точка 4202	4626335.88	8467552.14	



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: [dunavbd@bDDR.bg](mailto:dunavbd@bDDR.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)



Пояс I – точка 6331	4626415.56	8467622.75	
Пояс I – точка 4202	4626475.63	8467566.94	
Пояс I – точка 4202	4626398.50	8467496.79	

Сондажните дейности, свързани с изграждането на тръбния кладенец, не формират отпадъчни води.

След запознаване с представената в БДДР информация и документация за горепосоченото ИП се констатира следното:

– Съгласно предоставената информация дейностите в ИП ще се извършват в пояс I<sup>вн</sup> на СОЗ около ШК при ПС „Матарица“. След извършена проверка в наличната в БДДР информация бе установено, че СОЗ е определена със Заповед № 723/1996 г. Зоната е определена по реда на стара нормативна уредба, а не по действащата към настоящия момент *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.);

– Съгласно предоставената информация ШК при ПС „Матарица“ и проектния сондаж (обект на настоящото ИП) се намират в ПИ № 23409.118.318. След извършена проверка в наличната в БДДР информация бе установено, че за водовземането от ШК при ПС „Матарица“ е издадено от Директора на БДДР Разрешително № 11510240/14.07.2008 г. със срок на действие до 14.07.2033 г., и титуляр ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ ЕООД, София, съгласно което ШК е с географски координати N 42°54'13,4" 22°56'60,0" E, изграден в имот № 000318, гр. Драгоман. След нанасянето на координатите в Кадастрално-административната информационна система се установи, че същите не попадат в границите на имот № 000318 (ПИ с идентификатор 23409.118.318), а попадат в ПИ № 23409.164.238 област София, община Драгоман, гр. Драгоман, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За складова база, площ 7779 кв. м, стар номер 164080. Предоставените от Възложителя координати в координатна система 1970 г. 4626421.41, 8467582.49 на ШК ПС „Матарица“ попадат в имот с идентификатор 23409.118.318.

– Съгласно представената и наличната в БДДР информация Възложителя на настоящото ИП е подал Уведомление за хидрогеоложко проучване за ползване и водовземане на подземни води при подстанция „Матарица“ с цел подсилване на питейно-битовото водоснабдяване на община Драгоман в поземлен имот с идентификатор 23409.118.318 с наш вх. № РР-07-17/30.07.2021 г.

Предвид гореизложеното, настоящото становище се изготвя единствено за проектирането и изграждането на водовземно съоръжение – тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман и за водовземане на подземни води чрез него за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман с проектна дълбочина до 100 м.

## **1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022-2027 г. в Дунавски район**

**1.1.1 Повърхностни водни тела** - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло с код BG1IS400R012, име „Блато“ с географски обхват „р. Блато от извор до вливане в р. Искър при Нови Искър, вкл. притоците - Сливнишка и Костинбродска“. Водното тяло е силномодифицирано, оценено в лош екологичен потенциал и недостигащо добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпната част на Кадастрално-административната информационна система и наличните графичните данни, с които разполага БДДР, се установи, че ПИ с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман не граничи с повърхностни водни обекти, но се намира в близост (през имот с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път и НТП Нива) до имот № 23409.144.361 област София, община

Драгоман, гр. Драгоман, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река (река Матрица).

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка не се очаква реализацията на ИП да доведе до влошаване на екологичния потенциал и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

#### 1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ)

Съгласно ПУРБ 2022 – 2027 г., ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G00000NQ030 и име „Порови води в Неоген-Кватернера - Софийска долина“, но от представения в БДДР Доклад от извършено по реда на ЗВ и Наредба № 1 хидрогеоложко проучване (ХГП) в района на ПИ с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман, община Драгоман, област София е видно, че кватернерните отложения са маломощни. При сондирането, във връзка с ХГП, кватернерни отложения са установени едва до 5 м в дълбочина. До 150 м в дълбочина при проучването са установени горнокредни седиментни скали, които следва да са част от ПВТ „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“ с код BG1G00000K2038.

Установено е несъответствие при очертаването на ПВТ в района около гр. Драгоман, което налага при актуализацията на ПУРБ за периода 2028-2033 г. да бъде извършен анализ на ПВТ и да се актуализират границите им, съобразно получените и налични в БДДР резултати от ХГП.

Предвид гореизложеното, БДДР приема че ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код **BG1G00000K2038** и име „Пукнатинни води в района на р. Ерма и р. Искър“. ПВТ е оценено в добро количествено и добро химично състояние. Поставените цели за ПВТ до 2027 г. са: „Предотвратяване на влошаването и запазване на добро химично и количествено състояние“.

Не се очаква дейностите в ИП да окажат пряко въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвиденото водовземане е възможно да окаже въздействие върху количественото състояние на ПВТ. Влиянието от водовземането върху ПВТ е представено в т. 4 от настоящото становище.

#### 1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

ИП попада в следните зони за защита на водите - всички подземни водни тела в Дунавски район са определени като зони за защита на водите предназначение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - нитратно уязвима зона и чувствителна зона. Реализирането на ИП не се очаква да доведе до въздействие върху горепосочените ЗЗ на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водоземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване

Към настоящия момент ИП **не попада в СОЗ** определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.).

С цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване, в случаите когато не е учредена СОЗ, около водоземното съоръжение, се определя буферна зона с радиус 1 000 м. Съгласно наличната в БДДР информация ИП **попада в буферната зона** около водоземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води, без

определена СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. - (ШК Матарича - ВИК София). В тази връзка е необходимо да се спазват приложимите за ИП от списъка на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните, съгласно *Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ 2016-2021 г.* (актуално и към ПУРБ 2022-2027 г.), а именно:

***Допълнителни дейности забранени в буферна зона в радиус 1000 м от водоземното съоръжение, когато няма определена СОЗ:***

- *Водовземане, което създава риск за количеството и качеството на питейните води.*

***Дейности, които не са забранени но могат да бъдат разрешени, ако със специални изследвания (процедура по ОВОС) се докаже, че няма да въздействат върху състоянието на водите в зоната за защита и/или в резултат от тях няма да се наложи допълнително пречистване за осигуряване на необходимото качество на питейната вода:***

- *Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземното водно тяло (водоносния хоризонт).*

Въздействието върху състоянието на водите в зоната за защита на питейни води (радиусът на влияние) се преценява на по-късен етап в процедура по Глава IV „Разрешителен режим“ от ЗВ.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП - В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани касаещи реализацията на планираните дейности в ИП. При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки към плана, в т.ч.: DW\_1\_3 Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство; DW\_1\_4 Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ); DW\_5\_4 Проучване и изграждане на нови водоизточници и съоръжения за водовземане, вкл. язовири за осигуряване на алтернативно и/или допълнително питейно водоснабдяване в райони, в които е констатиран недостиг на вода; EW\_3\_1 Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества; SA\_2\_4 Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водоземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво.

**Заклучение:** Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

## **1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г. в Дунавски район**

Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., ИП **не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН)**, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022 – 2027 г., няма заложи конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения касаещи реализацията на дейностите в ИП.

**Заклучение:** Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 – 2027 г.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

## **2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното:**

Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водовземането чрез него подлежат на разрешителен режим. Разрешителните за водовземане от подземен воден обект се издават при спазване изискванията на Глава четвърта „Разрешителен режим“ и Глава осма „Опазване на водите и водните обекти“ от ЗВ и изискванията на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

Съгласно чл. 163 от Наредба №1, в процедурата по издаване на разрешително се извършва преценка на искането по критериите, определени в чл. 62 на ЗВ.

Съоръженията, предназначени за водовземане от подземни води е необходимо да се изпълняват в съответствие с разпоредбите на чл. 89 от Наредба № 1.

Съгласно разпоредбите на чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ опазването на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване се осъществява и чрез определяне на СОЗ около водовземните съоръжения, съгласно Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. Водоползвателите – титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия за определяне на СОЗ на съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.

В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП. ИП е допустимо при спазване на законовите изисквания. Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1. и т. 4. от настоящото становище.

## **3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.**

В района на ИП, БДДР е издала 1 брой разрешително за водовземане от ПВТ с код BG1G00000K2038. Съгласно изискванията на чл. 2б от Наредба №1, като „район на ИП“ се определя землището на населеното място, в което се предвижда да се реализира ИП, попадащо в ПВТ, от което се предвижда водовземане. Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

## **4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.**

Актуална информация на разполагаеми ресурси и свободни водни количества на ПВТ в Дунавски район се публикува ежемесечно на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“, подсекция „Ресурси на подземните водни тела“. Към настоящия момент за ПВТ с код BG1G00000K2038: Разполагаемите ресурси са 537 л/сек, като разполагаемите ресурси на ПВТ в землището на населеното място са 4,95 л/сек; Общо разрешено водовземане от ПВТ по издадени разрешителни е 121 л/сек, а от кладенци за задоволяване на собствени потребности на гражданите е 49 л/сек; Свободни водни количества са 367 л/сек. На основание чл. 46а и съгласно чл. 44 от Наредба № 1, свободните водни количества на ПВТ се преценяват на етап заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, във връзка с прилагане на разпоредбите по чл. 60; чл. 61, ал. 2, т. 2; чл. 62, ал. 1, т. 5, и във връзка с изпълнение на изискванията по чл.118в, т. 1 от ЗВ; Изчисления експлоатационен индекс е 32 %. Следва да се има предвид, че експлоатационния индекс е променлива във времето величина (преизчислявана ежемесечно), и до достигане на ИП до процедура по издаване на разрешително за водовземане от подземни води по реда на глава IV, „Разрешителен режим“

от ЗВ и свързаните подзаконовни нормативни актове, експлоатационния индекс е възможно да претърпи промени в стойността си.

##### **5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.**

Реализацията на ИП за „Изграждане на ново водовземно съоръжение за водовземане от подземни води с проектна дълбочина до 100 м за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман“ в поземлен имот с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман, община Драгоман не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е **допустима** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище, в т.ч.:

- Мярка с код DW\_1 *Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените СОЗ и буферните зони около водоземните съоръжения/системи* и кодове на действие DW\_1\_3 *Определяне на СОЗ около съоръженията за ПБВ съгласно действащото законодателство*; DW\_1\_4 *Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ)*;

- Дейностите по изграждане на съоръжение за водовземане от подземни води и водоземането чрез него подлежат на разрешителен режим, съгласно разпоредбите на Глава четвърта „Разрешителен режим“ от ЗВ и при спазване разпоредбите на Наредба №1/10.10.2007 г.;

- С цел опазване на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване, Водоползвателите – титуляри на разрешителни, имат задължение да предприемат действия за определяне на СОЗ на съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, съгласно изискванията на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.

Реализирането на ИП е в изпълнение на мярката от ПУРБ 2022-2027 г с код **DW\_5** и наименование „*Проучване и изграждане на необходимата инфраструктура за подобряване на питейното водоснабдяване*“, код на действие **DW\_5\_4** *Проучване и изграждане на нови водоизточници и съоръжения за водовземане, вкл. язовири за осигуряване на алтернативно и/или допълнително питейно водоснабдяване в райони, в които е констатиран недостиг на вода*“.

Настоящото становище на БДДР се изготвя единствено за проектирането и изграждането на водовземно съоръжение – тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман и за водовземане на подземни води чрез него за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман с проектна дълбочина до 100 м.

##### **6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.**

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП „Изграждане на ново водовземно съоръжение за водовземане от подземни води с проектна дълбочина до 100 м за допълнително водоснабдяване на гр. Драгоман“ в поземлен имот с идентификатор 23409.118.318, гр. Драгоман, община Драгоман.

**С уважение,**

4.6.2026 г.

**X** Румелия Петрова

Директор  
на Басейнова дирекция „Дунавски район“  
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60  
тел.: +359 64 88 51 00  
e-mail: [dunavbd@bddr.bg](mailto:dunavbd@bddr.bg), web: [www.bd-dunav.bg](http://www.bd-dunav.bg)

