



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

7.8.2026 г.

X ГВ-01-666-2/07.08.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - СОФИЯ

На Ваш изх. № 13792-8814/09.07.2026 г.

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68), гр. София, район „Витоша“, Столична община“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 4а от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

Съгласно представената информация: *ИП предвижда изграждане на малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ върху отклонение от съществуващ напорен водопровод за питейна вода в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“, СО, р-н „Витоша“, поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.2047.68 по КKKP на гр. София, публична общинска собственост. Хидромертичното оборудване на МВЕЦ ще се инсталира в апаратната камера „Бистрица“, която е разположена на изхода на водопровод „Искър“, явява се крайна точка на довеждащата деривация и начална точка за ПСПВ „Бистрица“. ИП предвижда адаптиране и частична реконструкция на стоманобетонната сграда на АК, с цел монтаж и експлоатация на бъдещата МВЕЦ. Ще се извършат локални архитектурни намеси за инсталиране на 1 бр. хоризонтален турбогенераторен агрегат в зоната на нитка № 2 (която ще се демонтира), оформяне на изтичало чрез смукателна шахта, интегрирана към съществуващия гасителен басейн на същата нитка, изпълнение на аварийна байпасна връзка DN450 на нитка № 1 и адаптиране на съществуващата схема от вътрешни обслужващи пасарелки, съобразно новата технологична схема. Енергийната функция на МВЕЦ е вторична спрямо водоснабдителната функция на ПСПВ Бистрица. МВЕЦ „Бистрица 1“ ще*

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



оползотворява свободния напор на водата, когато през съществуващия водоснабдителен тракт преминават необходимите за ПСПВ Бистрица водни количества. Когато турбината не работи, поради ремонт, профилактика, авария, отпадане на електрически връзки и др., водата ще преминава през запазената съществуваща нитка № 1. При необходимост от водни количества по-големи от проектния дебит на турбината, ще се осигурява допълнително водоподаване през нитка № 1. Поради променливите хидравлични условия окончателното работно колело, характеристикните криви, кавитационните проверки, допустимите минимални дебители и оптималния диапазон на регулиране ще бъдат уточнени от производителя на турбината след предоставяне на окончателни данни за водопровода, нивата, загубите по трасето и преходните процеси. Системата за управление на МВЕЦ ще бъде автоматична, самостоятелна, но ще се координира със SCADA системата на ПСПВ „Бистрица“. Всички части на технологичното оборудване, които са в пряк контакт с питейната вода ще бъдат изпълнени от материали, сертифицирани за контакт с питейна вода. Основната част от оборудването за връзка с електропреносната мрежа ще се осигури чрез изграждане на трансформаторен пост тип БКТП, разположен на площадката до североизточния край на сградата. По време на строителните и монтажните работи съществуващата сграда и технологични съоръжения ще останат в експлоатация. За производствени и битови нужди ще се използва вода от съществуващата водопроводна мрежа или от водоноски. Генерираните технологични отпадъчни води (ТОВ) от промивка на съоръженията ще се отвеждат към съществуващата система за третиране на ТОВ на територията на обекта. На площадката ще се образуват строителни отпадъци, които ще се съхраняват разделно и ще се извозват периодично към лицензирани депа. Не се предвижда съхранение на опасни химични вещества.

ПСПВ „Бистрица“ се експлоатира от „Софийска вода“ АД, която е и възложител на разглежданото ИП. „Софийска вода“ АД е титуляр на разрешително № 01410012/28.12.2010 г. за водовземане от яз. „Искър“ с цел питейно-битово водоснабдяване, изменено и продължено с Решение № 51/02.03.2026 г. на Министъра на околната среда и водите.

След направена проверка в публично достъпната част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) и графичните данни, с които разполага БДДР, се установи, че ПИ 68134.2047.68 не граничи с повърхностни водни обекти. Най-близо разположените до ИП водни обекти са р. Кална река (ПИ 68134.2047.2111) - на около 170 м югоизточно и повърхностен воден обект (дере), приток на р. Банишка река (ПИ 68134.2047.2489) - на около 400 м северозападно.

Съгласно предоставената информация, ИП предвижда производство на ел. енергия чрез монтиране на отклонение от съществуващ напорен водопровод на входа на ПСПВ „Бистрица“, по който постъпва вода за питейно-битови нужди от яз. „Искър“. МВЕЦ „Бистрица 1“ ще оползотворява свободния напор на водата, когато през съществуващия водоснабдителен тракт преминават необходимите за ПСПВ „Бистрица“ водни количества. ИП не предвижда ново допълнително водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка реализацията на ИП не се очаква да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

Предвид представена информация за ИП за „Изграждане на малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68), гр. София, район „Витоша“, Столична община“ и след извършена проверка в данните налични в БДДР се установи, че ИП не попада в:

- зони за защита за питейно – битово водоснабдяване от повърхностни води;
- зони за опазване на стопански ценни видове риби и други водни организми;

- зони определени или обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване;

- санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

- район със значителен потенциален риск от наводнения.

Съгласно наличната в БДДР информация, ПИ 68134.2047.68 попада в буферна зона с радиус 1000 м около водовземно съоръжение без определена СОЗ по реда на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* шахтов кладенец с име „ШК Интелбилд, Витоша, София“. С цел опазване на водоизточниците за ПБВ е необходимо да се спазват приложимите за ИП забрани и ограничения в буферната зона от 1000 м, съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ. Предвидените в ИП дейности не попадат под забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, съгласно Приложение № 1. Националният каталог от мерки е публикуван на интернет страницата на БДДР към Раздел 7 на ПУРБ 2016-2021 г., актуален и към ПУРБ 2022-2027 г.

В ИП не се предвижда и не е пряко свързано с: водовземане от повърхностни и/или подземни води; формиране на отпадъчни води; не се планират дейности, свързани с ползване на повърхностен и/или подземен воден обект; не се предвиждат дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните и подземните води.

В ПУРБ за периода 2022-2027 г. в Дунавски район е планирана мярка с код DW_2 и код на действие DW_2_1 Забрана за издаване на нови разрешителни за МВЕЦ на водопровод за питейно-битово водоснабдяване след ПСПВ. Предвид представената информация в уведомлението за ИП, а именно че „МВЕЦ „Бистрица 1“ ще оползотворява свободния напор на водата, когато през съществуващия водоснабдителен тракт преминават необходимите за ПСПВ Бистрица водни количества.“, ИП за „Изграждане на малка водноелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68)“ не попада в обхвата на мярка с код DW_2 и код на действие DW_2_1.

В ПУРБ и ПУРН за периода 2022-2027 г. в Дунавски район няма предвидени забрани касаещи осъществяването на планираните дейности в ИП, предвид че МВЕЦ ще бъде построена на водопровод за питейно-битово водоснабдяване преди ПСПВ.

Реализацията на ИП за „Изграждане на малка водноелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68), гр. София, район „Витоша“, Столична община“ е допустима спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите.

Реализирането на ИП за „Изграждане на малка водноелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица 1“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68), гр. София, район „Витоша“, Столична община“ е допустимо спрямо ПУРН 2022–2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за

намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към плана.

ПУРБ и ПУРН за периода 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Управление на водите“.

В ЗВ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му няма забрани, касаещи реализирането на предвидените дейности в ИП.

За реализиране на предвидените дейности е необходимо изменение на разрешително № 01410012/28.12.2010 г., в т.ч. да бъде извършена промяна в параметрите на съществуващото разрешително и добавяне на нова цел за водовземането. Процедура за изменение на разрешителното се извършва от компетентния орган – Министъра на ОСВ по реда на Глава четвърта, Раздел III от ЗВ и в съответствие с изискванията, определени в *Наредбата за ползването на повърхностните води*.

При работата на МВЕЦ е необходимо да се предприемат всички необходими мерки, за да се осигури безопасна и чиста питейна вода за потребителите, съгласно изискванията на чл. 48, ал. 2 от ЗВ и да се гарантира експлоатационната сигурност на съществуващия тръбопровод и нормалното питейно водоснабдяване, съгласно приоритетите по чл. 50, ал. 4 от същия закон. Използваният воден обем за производство на електроенергия следва да се измерва с измервателно устройство, отговарящо на изискванията на *Закона за измерванията и Наредбата за средствата за измерване, които подлежат на метрологичен контрол*.

Актуалните регистри на разрешителни и решения, издадени от БДДР с център гр. Плевен са налични на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за реализирането на ИП за „Изграждане на малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) „Бистрица I“ при входно съоръжение на ПСПВ Бистрица в УПИ I, кв. 11, м. „в.з. Американски колеж Пб част“ (поземлен имот с идентификатор 68134.2047.68), гр. София, район „Витоша“, Столична община“.

С уважение,

7.8.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg

