



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

17.8.2026 г.

X ПУ-01-736-1/17.08.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

ИНЖ. СТАНИСЛАВ СТАНЧЕВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

На Ваш изх. № 2699-6/03.08.2026 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) за „Инсталационен център, в който ще бъде разположен генератор за пара на газ пропан-бутан“ в източния край на съществуваща площадка на Складовата база на „КОНТИНВЕСТ“ ООД, в Източна Промислена Зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI, община Горна Оряховица, област Велико Търново*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАНЧЕВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП на основание чл. 4а, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*. В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Заключение за допустимостта на ИП спрямо мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление

Съгласно представената и допълнителна информация:

ИП е свързано с изграждане на Инсталационен център, в който ще бъде разположен генератор за пара на газ пропан-бутан в източния край на съществуваща площадка на Складова база на „КОНТИНВЕСТ“ ООД, в Източна Промислена Зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI, община Горна Оряховица, област Велико Търново. ИП е с географски координати: В 43°07'27".470, L 25°42'21".743, представляващ ПИ с идентификатор 16359.511.57 по КК и КР на гр. Горна Оряховица. Захранването на обекта с вода за битови и противопожарни нужди ще се извършва от съществуващата водопроводна мрежа, а за питейни нужди ще се доставя бутилирана вода. Води за промишлено водоснабдяване и противопожарни нужди ще се осигуряват от собствен тръбен сондажен кладенец на база Разрешително за водовземане от подземни води № 11530410/08.01.2014 г. и Становище № РР-02-438(1)/08.01.2025 г. на обекта с титуляр „КОНТИНВЕСТ“ ООД, издадено от Директора на БДДР. От дейността на обекта няма да се образуват отпадъчни води, както и няма да се заустват в канализационна система и/или в повърхностни водни обекти. Битово-фекалните отпадъчни води от експлоатацията на обекта ще се отвеждат за пречистване в пречиствателна станция, съгласно Договор на възложителя с ВиК.

Съгласно наличната в БДДР информация: За водовземане от подземни води на възложителя на настоящото ИП е издадено Разрешително по реда на Закона за водите №



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



11530410/08.01.2014 г., продължено до 08.01.2031 г., с Решение № 4457/31.01.2025 г., с посочено място на водоснабдяване в поземлен имот № 16359.511.63.

1.1. План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022– 2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1YN700R1017, име „ЯНТРА“, с географски обхват „р. Янтра от вливане на р. Белица при Велико Търново до вливане на р. Лефеджа при Горски долен Тръмбеш“. ВТ е естествено, оценено в умерено екологично състояние и добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система се установи, че имота предмет на ИП не граничи с повърхностен воден обект, но се намира на разстояние около 170 м от повърхностен воден обект (Горнооряховско дере), който не е обособен като самостоятелен поземлен имот.

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка реализацията на ИП не се очаква да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на ПВТ с код BG1G0000TJK045 и име „Карстови води в Централния Балкан“, оценено в добро химично и количествено състояние.

Реализацията на настоящото ИП не се очаква да доведе до негативно въздействие върху химичното състояние на ПВТ. Предвиденото в ИП водовземане ще окаже незначително въздействие върху количественото състояние на ПВТ.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ

ИП попада в зони за защита на водите предназначени за питейно-битово водоснабдяване от подземни води – в Дунавски район всички подземни водни тела са определени като този тип зони; зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона. Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване

ИП не попада в СОЗ определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, както и не попада в буферна зона (радиус 1 000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

1.1.5. Мерки, заложи в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП: В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени конкретни забрани касаещи реализацията на планираните дейности в ИП. При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки към плана, в т.ч.: EW_3_1 Монтиране/изграждане на устройства за измерване на ползваните водни количества; CA_2_4 Оборудване на съоръженията за водовземане от подземни води със стационарно монтирани във водовземното съоръжение устройства за измерване на водното ниво; DP_14_2 Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.

Подробна информация за мерките се съдържа в Програмата от мерки в Приложенията към Раздел 7 на ПУРБ 2022-2027 г.

Заклучение: Реализацията на ИП е **допустима** спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките планирани в плана.

1.2. План за управление на риска от наводнения (ПУРН) 2022-2027 г.

Съгласно представената информация, ИП попада в район със значителен потенциален риск от наводнения с код BG1_APSFR_YN_023 и име „р. Янтра – от с. Ледник до гр. Долна Оряховица; р. Белица – от с. Нацовци до гр. Дебелец“, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

След преглед в картите на риска и на заплахата от наводнения се установи, че ИП попада в границите на заливане при дъждовно-поройно наводнение с период на повторение 20, 100 и 1000 години. Следва да се има предвид, че резултатите от картите на заплахата и на риска от наводнения се използват за разработване на програмата от мерки в ПУРН, насочена към намаляване на риска от наводнения. При използването на картите за цели, различни от планиране на мерки в ПУРН (например пространствено планиране, застраховане и др.) следва да се отчитат неопределеностите при изготвянето им, което внася съответната степен несигурност и ограничение при използването им.

Картите на заплахата и риска от наводнения за поречието на река Дунав са публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Управление на водите“, подсекция „План за управление на риска от наводнения 2022-2027 г.“, в част „Кarti на заплахата и риска от наводнения“.

В ПУРН 2022 – 2027 г., няма заложиени конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заклучение: ИП е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици.

ПУРБ 2022–2027 г. и ПУРН 2022–2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализирането.

Съгласно представената информация за промишлено водоснабдяване и за противопожарни нужди ще се осигурява вода от собствен тръбен кладенец. За водовземане от подземни води на възложителя на ИП е издадено Разрешително по реда на Закона за водите № 11530410/08.01.2014 г., продължено до 08.01.2031 г., с Решение № 4457/31.01.2025 г.

При реализацията на ИП се налага промяна в параметрите на издаденото разрешително и възложителят следва да проведе процедура по изменение по реда на Глава четвърта от Закона за водите съгласно разпоредбите на чл. 72 от ЗВ и изискванията на Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

Съгласно разпоредбите на чл. 193 от ЗВ, обществените отношения свързани с услугите за водоснабдяване и канализация се уреждат със Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, при спазване на изискванията на ЗВ. За ползването на градската водопреносна мрежа е необходимо сключване и/или наличие на договор с ВиК оператор.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането от ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 от настоящето становище. ИП е допустимо при спазване на законовите изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

Неприложимо, тъй като съгласно представената информация, не е посочена необходимост от изменение на разрешените количества в действащото разрешително за водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП за „Инсталационен център, в който ще бъде разположен генератор за пара на газ пропан-бутан“ в източния край на съществуваща площадка на Складовата база на „КОНТИНВЕСТ“ ООД, в Източна Промислена Зона /ИПЗ/ на гр. Горна Оряховица, кв. 50, УПИ VI, община Горна Оряховица, област Велико Търново е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022 – 2027 г. и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1.1.5 и т. 2 от настоящото становище. За промяна в параметрите на издаденото разрешително, възложителят следва да проведе процедура по изменение по реда на Глава четвърта от Закона за водите съгласно разпоредбите на чл. 72 от ЗВ и изискванията на *Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.*

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са **неприложими** за настоящото ИП.

С уважение,

17.8.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA