



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

10.9.2026 г.

X ПУ-01-846-1/10.09.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО

Г-Н РУМЕН КОСТАДИНОВ

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВАРНА

На Ваш изх. № 26-00-9085-1/01.09.2026 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на инсталация за производство на биоразградими продукти от пшенична пулпа“

УВАЖАЕМА ГОСПОДИН КОСТАДИНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо, препратено по компетентност от Басейнова дирекция „Черноморски район“, с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП. На основание чл. 4а от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и в изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни.

Съгласно представената информация: ИП е свързано с необходимост от изготвяне на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземленият имот с идентификатор 31067.18.2, с. Златия, община Добричка. Имотът е разположен в територия с трайно предназначение „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за стопански двор“. За имота има действащ ПУП-ПЗ, одобрен от Кмета на Община Добричка, според който отреждането е за „ПСД- фуражен цех, зърнобаза, цех за производство на пелети и брикети“. Възложителят желае освен предвидените в предходния ПУП-ПЗ дейности, да създаде мощности за преработка на селскостопански растителни отпадъци в целулозна пулпа за хартия и опаковки. Технологичният поток изисква складове / навеси за суровини, производствени сгради и съоръжения за раздробяване, измиване, отцеждане и разграждане на суровините. В съответствие с тези намерения е необходимо отреждане на имота за „ПСД – зърнобаза и цех за преработка на растителни отпадъци в целулозна пулпа и продукти от нея“. Производственият процес изисква големи количества вода за няколкократно измиване и производство на пара за варене, като Възложителя притежава становище от „Водоснабдяване и канализация Добрич“ АД удостоверяващо, че имот 31067.18.2, с. Златия е водоснабден. За оптимизиране ползването на вода, са предвидени съоръжения за отделяне на водата след измиване, пречистване и



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bDDR.bg, web: www.bd-dunav.bg



повторна употреба. Отделените отпадъци след сепариране се извеждат от системата, а отпадните води, съдържащи химикали, се изпращат към локална пречиствателна станция. Поради липса на канализация, след пречистване, водите се съхраняват временно в изгребни ями, които периодично се изпомпват. Получените в резултат на производствената дейност твърди отпадъци, след пречистване, ще се насочат за вторично ползване. За функционирането на цеха следва да се предвидят административни и битови помещения, сгради и съоръжения за обслужващи дейности, както и открити площадки за товаро - разтоварни дейности.

1.1.План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022– 2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код **BG1DJ900R1011** и име „*СУХА РЕКА*“, с географски обхват „*р. Суха от извор до вливане на р.Караман*“. Водното тяло е естествено, оценено в умерено екологично и недостигащо добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС), се установи че ПИ с идентификатор 31067.18.2 не граничи с повърхностни водни обекти, в близост до имота, посока югоизток, се намира ПИ 31067.4.31, с. Златия, с вид територия - Територия, заета от води и водни обекти, НТП – Водоем (резервоар).

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код **BG1G000000N049** и име „*Карстово-порови води в Неоген - Сармат - Добруджа*“. ПВТ е оценено в добро химично количество състояние.

Съгласно представената информация, дейностите планирани в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или подземни води, както и ползване на повърхностен воден обект за заустване на отпадъчни води, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните води. Имотът е водоснабден и ще се използва вода от водопроводна мрежа на населеното място. В производственият процес са предвидени съоръжения за отделяне на водата след измиване, пречистване и повторна употреба на същата. Отделените отпадъци след сепариране се извеждат от системата, а отпадните води, съдържащи химикали, се изпращат към локална пречиствателна станция. Поради липса на канализация, след пречистване, водите се съхраняват временно в изгребни ями, които периодично се изпомпват. В тази връзка не се очаква реализацията и експлоатацията на ИП да окаже негативно влияние върху елементите за качество определящи екологичния потенциал и химичното състояние на повърхностното водно тяло, както и химичното и количественото състояние на подземното водно тяло.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ - ИП попада в следните зони за защита на водите - зона за защита на водите предназначение за питейно-битово водоснабдяване от подземни води (всички подземни водни тела); в зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – Северна уязвима зона и чувствителна зона. ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и **буферни зони около водовземните съоръжения/системи**, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване - **ИП не попада в СОЗ** определени в съответствие с изискванията на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.) **и не попада в буферна зона** (радиус 1 000 м) около водовземно съоръжение за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.

1.1.5. Мерки, заложиени в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП - В ПУРБ 2022 – 2027 г. **няма** предвидени забрани касаещи реализацията на планираните дейностите в ИП. При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към ПУРБ 2022 – 2027 г., в т.ч.: мярка с код на действие **DP_2_3** *Депониране на*

производствени отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци; мярка с код на действие **DP_11_1** Прилагане на екологични практики или най-добрите налични техники за ограничаване на отвеждането в подземните води на замърсяващи вещества; **GD_1_2** Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло.

Подробна информация за планираните мерки и действията към тях се намира в ПоМ в Приложение към Раздел 7 на ПУРБ 2022 – 2027 г.

Заклучение: Реализацията на ИП е **допустима спрямо** целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в **ПУРБ 2022 – 2027 г.** и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район - Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., ИП **не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения**, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027г., няма заложили конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заклучение: Реализирането на ИП е **допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г.** Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното им

Съгласно представената към настоящия момент информация и документация за ИП не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни води; ползване на повърхностни или подземни водни обекти; заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти; заустване на отпадъчни води в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води; приоритетни и/или опасни вещества от дейността, при които се осъществява или е възможен контакт с води. В тази връзка предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ.

За ползването на въведената в експлоатация водопроводна мрежа е необходимо наличие на сключен договор със съответния ВиК оператор.

Относно пречиствателното съоръжение следва да се имат предвид разпоредбите на чл. 126 и чл. 130 от ЗВ, че лицата, които осъществяват експлоатацията на пречиствателните съоръжения, са длъжни да ги поддържат в техническа и експлоатационна изправност и да осигуряват непрекъснато нормалната им експлоатация.

Изгребните ями, в които ще се отвеждат отпадъчните води, следва да са изградени от водонепропусклив материал, с капацитет съобразен с количеството отпадъчни води, които ще се генерират. За отпадъчните води от ямите, които не се оползотворяват в производствения процес, следва да се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване за последващо третиране.

При реализацията на ИП следва да се спазват изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ „Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията при спазване на изискванията за опазване на подземните води по глава осма“.

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП да се спазват забраните на чл.118а от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 от настоящото становище.

В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП. ИП е допустимо при спазване на законовите изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС.

Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването.

ИП не предвижда водовземане от подземни води.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми.

Реализацията на ИП „Изграждане на инсталация за производство на биоразградими продукти от пшенична пулпа“ е **допустима** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото становище.

Съгласно представената към настоящия момент информация и документация, предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ. Съгласно разпоредбите на чл. 193 от ЗВ, обществените отношения свързани с услугите за водоснабдяване и канализация се уреждат със Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, при спазване на изискванията на ЗВ. За ползването на градската водопреносна мрежа е необходимо сключване и/или наличие на договор с ВиК оператор.

6. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за ИП.

С уважение,

10.9.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA