



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

12.10.2026 г.

X ПУ-01-882-1/12.10.2026

Per. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ

На Ваши изх. № 20272-12740/18.09.2026 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на външно електрозахранване с кабел НН 1 kV за обект „Две жилищни сгради“, в УПИ VI-6, кв. 90Г, поземлен имот с идентификатор 04234.6985.897, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Идентификация на ИП

Възложител на ИП е фирма „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД.

Обектът се намира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 04234.6985.897, УПИ VI-6, кв. 90Г, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община. Трасето на кабелната линия преминава през следните ПИ с идентификатори: 04234.6985.863 (вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица), 04234.6980.2 (вид собств. Общинска публична, вид територия – Територия на транспорта, НТП За местен път) и 04234.6985.898 (вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица). За захранване на обекта е необходимо да се изтегли един брой нов кабел, свободно положен в изкоп и да се монтира ново електромерно табло за вкопаване на североизточната граница на ПИ с идентификатор 04234.6985.897. Не се очаква емитиране на приоритетни и/или приоритетно опасни вещества, както и наличие на опасни химични вещества.

2. Източници на информация

Използвани източници на информация при изготвяне на становището:

- Предоставени документи от възложителя: Уведомление за ИП;
- План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за период 2022–2027 г. в Дунавски район (плановите са публикувани



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ № 60

тел.: +359 64 88 51 00

e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



на интернет страницата на БДДР <http://www.bd-dunav.bg> – в секция „Управление на водите“);

- Географска информационна система (ГИС), поддържана от БДДР;
- Публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастръ (АГКК).

3. Преценка по ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район

ИП не предвижда водовземане от повърхностни и/или подземни води, както и ползване на повърхностен и/или подземен воден обект. Не се предвиждат дейности, които биха могли да окажат натиск и негативно въздействие върху състоянието на повърхностните и подземните водни тела, респ. риск от непостигане на планираните екологични цели.

След направена проверка в публично достъпната част на КАИС на АГКК се установи, че разглежданият ПИ с идентификатор 04234.6985.897, както и част от трасето (ПИ 04234.6985.898 и ПИ 04234.6980.2) граничат с воден обект, отразен в кадастралната карта чрез ПИ с идентификатори: 04234.6985.263 и 04234.6980.216 – вид собств. Държавна публична, вид територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река.

ИП не попада в:

- зони за защита за питейно-битово водоснабдяване от повърхностни води;
- зони за опазване на стопански ценни видове риби и други водни организми;
- зони, определени или обявени за опазване на местообитания и биологични видове, в които поддържането или подобряването на състоянието на водите е важен фактор за тяхното опазване;
- санитарно-охранителни зони, определени в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3);
- буферни зони (радиус 1 000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба № 3.

ИП попада в:

- зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване от подземни води с код BG1DGW00000K2038 (земната повърхност над всички ПВТ в „Дунавски район“ е определена като зона от този тип);
- зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – Югозападна уязвима зона и чувствителна зона с код BGCSARI04.

Заклучение по ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район: Реализирането на ИП е **допустимо** спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район.

4. Преценка по ПУРН 2022–2027 г. в Дунавски район

Съгласно ПУРН 2022–2027 г., ИП **не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения**, утвърден от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027 г. няма заложили конкретни мерки, както и предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заклучение по ПУРН 2022–2027 г. в Дунавски район: Реализирането на предвидените в ИП дейности не се очаква да доведе до увеличаване на риска от наводнения. Реализацията на ИП е **допустима** спрямо ПУРН 2022–2027 г.

5. Преценка по ЗВ

Предвидените в ИП дейности не предвиждат водовземане и/или ползване на повърхностни и/или подземни води, поради което не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ.

Предвид наличието на повърхностен воден обект, граничещ с ПИ с идентификатори: 04234.6985.897, 04234.6985.898 и 04234.6980.2, при изпълнение на предвидените в ИП дейности се забранява:

- миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата (чл. 134 от ЗВ);
- нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици (чл. 143 от ЗВ).

Съгласно § 1, ал. 1, т. 34 от ЗВ „воден обект“ е постоянно или временно съсредоточаване на води със съответни граници, обем и воден режим в земните недра и в естествено или изкуствено създадени форми на релефа заедно с принадлежащите към тях земи.

Заключение по ЗВ: В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП и то е **допустимо** спрямо законовите изисквания.

6. Значително въздействие

Планираните дейности не са свързани с ново водовземане от повърхностни и/или подземни води, както и ползване на повърхностен и/или подземен воден обект. Реализацията на проекта не създава предпоставки за възникване на допълнителен кумулативен натиск. Предвид характера и обхвата на ИП, реализирането на дейностите не се очаква да окажат натиск и кумулативно негативно въздействие върху повърхностните и/или подземните води, зоните за защита на водите и водните екосистеми. С реализацията на проекта не се създават условия за увеличаване на риска от наводнения.

7. Чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за настоящото ИП, тъй като съгласно чл. 156е от ЗВ предвидените дейности в ИП не са свързани с изменение на физичните характеристики на повърхностни водни тела, както и с водовземане от повърхностни или подземни води.

8. Условия и мерки

➤ В ПУРБ 2022–2027 г. „Дунавски район“ са предвидени следните мерки и действия към тях, които трябва да се вземат предвид при реализацията и експлоатацията на настоящото ИП, в т.ч.: мярка с действие НУ_7_10 *Забрана за нарушаването на естественото състояние на леглата, бреговете на реките и крайбрежните заливаеми ивици, с изключение на дейности за осигуряване на енергийната сигурност, удълбочаване на фарватера и коригиране на речното корито за осигуряване/подобряване на безопасно корабоплаване в общия българо-румънски участък на р. Дунав и при дейности за защита от наводнения, както и други дейности съобразени с действащото законодателство и др.*; мярка с действие ДР_2_8 *Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата.*

➤ В ПУРБ и ПУРН 2022–2027 г. „Дунавски район“ няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

➤ При изпълнение на предвидените в ИП дейности следва да се спазват забраните предвидени в чл. 134 и чл. 143 от ЗВ, посочени в т. 5 от настоящето становище.

9. Обобщено заключение

Предвидените в ИП дейности не предвиждат водовземане и/или ползване от повърхностни и/или подземни водни обекти, и не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ. Реализирането на дейностите не се очаква да окаже негативно въздействие върху повърхностните и/или подземните води, зоните за защита на водите и водните екосистеми. С реализацията на проекта не се създават условия за увеличаване на риска от наводнения.

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за настоящото ИП.

Реализацията на ИП „Изграждане на външно електрозахранване с кабел НН 1 kV за обект „Две жилищни сгради“, в УПИ VI-6, кв. 90Г, поземлен имот с идентификатор 04234.6985.897, с. Бистрица, район „Панчарево“, Столична община, е **допустима** спрямо

ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г. и спрямо Закона за водите и наредбите към него, при спазване на законовите изисквания, посочени в т. 5 от настоящото становище, в т.ч.: спазване на забраните на чл. 134 и чл. 143 от Закона за водите.

С уважение,

11.10.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Signed by: RUMELIYA MARKOVA PETROVA