РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

29.10.2026 г.

X ПУ-01-952-1/29.10.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВРАЦА

На Ваш изх. № ОВОС-ЕО-494-1/09.10.2026г.

Относно: *Уведомление за изготвяне на план/програма за: „План за регулация на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, план за изменение на улична регулация от о.т.6098 до о.т.609 и от о.т. 609 до о.т.773 и създаване на нова улица от о.т. 608 до о.т.608 Б“, с възложител Милена Тодорова Митрева, гр. Бургас*

УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОРДАНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР), е постъпило Ваше писмо с искане за становище относно допустимостта на горепосочените планове на основание чл. 13, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*. В изпълнение разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), въз основа предоставената информация, БДДР изразява следното становище:

1. Идентификация.

Възложител на горепосоченото изготвяне на план/програма е Милена Тодорова Митрева.

Предвижда се изработване на План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б.

2. Източници на информация относими към разглежданото ИП.

При изготвяне на настоящето становище са използвани следните източници на информация:

- Предоставена от Възложителя информация – Уведомление за изготвяне на план-програма и приложенията към него;
- План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за период 2022-2027 г. в Дунавски район (плановете са публикувани на интернет страницата на дирекцията в секция *Управление на водите*);
- поддържаната от БДДР географска информационна система (ГИС);
- Публично достъпните данни на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

3. Преценка по ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район:

Съгласно гореописаната информация за плановете, не се предвиждат дейности свързани с водовземане от повърхностни или подземни води, както и ползване на повърхностен и/или подземен воден обект. В тази връзка не се очаква влошаване на състоянието на водите или възпрепятстване постигането и запазването на поставените цели за тяхното състояние.

При извършена справка в Едромащабната топографска карта (ЕТК на КАИС) и ГИС на БДДР, се установи, че имотите, предмет на ПР, не граничат с повърхностни водни обекти. Най-близкия повърхностен воден обект е р. Дунав. ПИ 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Козлодуй са разположени на около 500м южно от дигата на р. Дунав.

След извършена проверка в наличните данни в БДДР, се установи, че териториалният обхват на плановете попада в зона за защита на питейните води от подземни водни тела – всички подземни водни тела са определени като такива зони и обхващат земната повърхност над подземните водни тела по чл. 119, ал. 1, т. 1 и 2, нитратно уязвима зона – Северна зона, зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи с код BGCSARI03.

ПИ 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5 по КККР на гр. Козлодуй не попадат в санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и в буферни зони с радиус 1000м около съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ.

В ПУРБ 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП

Заключение по ПУРБ: Реализирането на *План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б* е **допустимо** спрямо ПУРБ 2022 – 2027 г.. в Дунавски район за басейново управление.

4. Преценка по ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район:

Съгласно представената информация, имотите обект на плановете не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. Планираните дейности в ИП не създават предпоставки за увеличаване на риска от наводнения.

Заключение по ПУРН: Реализирането на *План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б* е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г.. в Дунавски район за басейново управление.

5. Преценка по ЗВ

В *План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б* няма дейности свързани с водовземане или ползване на повърхностни и подземни води, поради което план/програмата не подлежи на разрешителен режим съгласно ЗВ, както и няма забрани, касаещи реализирането му.

Заключение по ЗВ: Изработването на плановете е **допустимо** спрямо Закона за водите.

6. Значително въздействие:

План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б не е свързано с водовземане или ползване на повърхностни и подземни води и не предвижда дейности, които биха могли да доведат до замърсяване им. Планираните дейности не предполагат възникване на допълнителен натиск

върху водите в района, респ. и кумулативно въздействие. Поради това не се очаква влошаване на състоянието на водите и риск от непостигане на планираните екологични цели.

7. Заключение за приложимостта на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Предвид всичко гореизложено разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за *План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б*.

8. Условия и мерки относими за ИП:

Не са налични специфични условия и мерки относими към реализирането на *План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б*.

9. Обобщено заключение

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за настоящият план/програма.

Няма забрани и ограничения в ПУРБ и ПУРН 2022 – 2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

Реализирането на *„План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б“* **е допустимо** спрямо целите и мерките планирани в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г.. ИП не подлежи на разрешителен режим съгласно ЗВ.

Настоящото становище се отнася единствено за допустимостта на „План/програма (П/П) за: „План за регулация (ПР) на ПИ с идентификатори 37798.228.2, 37798.228.4 и 37798.228.5, План за изменение на улична регулация (ПИУР) от о. т. 608 до о. т. 609 и от о. т. 609 до о. т. 773 и създаване на нова улица от о. т. 608 до о. т. 608б“. Всички бъдещи инвестиционни предложения, произтичащи от плановете, подлежат на отделна процедура по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

С уважение,

28.10.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор БДДР

Signed by: RUMELIYA MARKOVA PETROVA