РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

5.11.2026 г.

X ПУ-01-1028-1/05.11.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
МАРИЯ ГЪЛЪБОВА
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ ЕООВОСПЗ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
БУЛ. „КН. МАРИЯ ЛУИЗА“ №22
1000, ГР. СОФИЯ

На Ваш №ОВОС-127-5/28.10.2026 г.

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) за „Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София”.*

УВАЖАЕМА Г-ЖО ГЪЛЪБОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е получено Ваше писмо с изх. №ОВОС-127-5/28.10.2026 г. и наш вх. №ПУ-01-1028/29.10.2026 г., с искане за становище по чл. 4а от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, за горепосоченото ИП.

На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), изразявам следното становище:

1. Идентификация.

Възложител на ИП е „СОФ Кънект“ ЕАД.

ИП е във връзка с изпълнение на концесионен договор от 22.07.2020 г. с Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и предвижда реализация на следните дейности на територията на летище „Васил Левски“ - София (Летище София): Изграждане на хангар с технически и административно-битови помещения в ПИ 68134.709.11 и изместване на подземна инфраструктура в т. ч. съществуващ площадков водопровод и съществуващ площадков канализационен клон; Изместване на съществуващи постройки и съоръжение в ПИ 68134.709.71 и 68134.709.9; Реконструкция, разширение и преустройство на летищни перони; Основен ремонт на част от складова сграда с кадастрален идентификатор 68134.709.480.3; Изграждане на батерийно стопанство (за съществуваща фотоволтаична централа) в ПИ 68134.8573.10.

Работите ще включват и изграждането на нова система за улавяне и отвеждане на дъждовни води в зоната на пероните, която ще осигурява необходимото събиране и отвеждане на повърхностните води, образуващи се в рамките на новите настилки. Условно чистите води ще се отвеждат към съществуващи канавки, а водите с примеси на нефтопродукти във вече съществуващи каломаслоуловители.

При реализацията и експлоатацията на ИП не се очаква да бъдат емитирани вещества, включително приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Не се предвижда водовземане за питейни, промишлени и други нужди от повърхностни и подземни води и не се предвижда изграждане на нови съоръжения за водовземане.

Формираните по време на строителните дейности и експлоатацията фекално-битови отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата площадкова канализация. Водите от отводняването на всички перонни части, както и от вътрешните хангарни пространства в зоната за обслужване на самолети ще преминават през каломаслоуловители преди постъпването им съответните канализационни системи на летището.

2. Източници на информация относими към разглежданото ИП.

При изготвяне на настоящето становище са използвани следните източници на информация:

- предоставена от възложителя информация: Уведомление за ИП;
- План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за период 2022-2027 г. в Дунавски район (плановете са публикувани на интернет страницата на дирекцията в секция *Управление на водите*);
- географска информационна система (ГИС), която БДДР поддържа;
- публично достъпните данни на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК);

3. Преценка по ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район.

3.1. Повърхностни и подземни водни тела - Съгласно публично достъпните карти на КАИС, през концесионната площ на Летище София, където ще се реализира ИП, преминава повърхностен воден обект: река Искър. Воднят обект е част от повърхностно водно тяло „ИСКЪР“ с код BG1IS135R1726. Водното тяло е оценено в умерено екологично състояние по показатели с отклонение: Макрозообентос и Al, и не достигащо добро химично състояние по показател с отклонение: флуорантен. Поставените екологични цели за водното тяло до 2027 г. са: Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели Макрозообентос, Al до 2027 г. Предотвратяване влошаването и запазване на доброто екологично състояние по останалите елементи за качество. Достигане на добро химично състояние по всички показатели.

Съгласно предоставената информация ИП не предвижда водовземане от повърхностен воден обект и видно от графичните части към уведомлението, предвидените дейностите ще се извършват извън обхвата на повърхностен воден обект – река Искър, включително извън заливаемите крайбрежни ивици на реката. Съответно, не се очаква реализирането на ИП да окаже въздействие върху елементите за качество на водите и да повлияе на екологичното и/или химичното състояние на водното тяло.

3.2. Подземни водни тела (ПВТ) – Съгласно предоставената информация, ИП не предвижда дейности, които могат да окажат въздействие върху химичното и количествено състояние на ПВТ и да доведат до непостигане на поставените екологични цели.

3.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ - ИП попада в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: югозападна уязвими зони и чувствителна зони във водосборния басейн на река Искър с код BGCSARI04. Не се очаква предвидените в ИП да окажат негативно потенциално въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

3.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферна зона около съоръжение за питейно водоснабдяване без определени СОЗ - Към настоящия момент ИП не попада в:

– СОЗ, определени в съответствие с изискванията на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди* (Наредба №3);

– буферни зони около съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на забрани и ограничения съгласно Приложение №1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

В ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район, няма забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП. С цел опазване на повърхностните води, при реализация на ИП следва да се спазват приложимите специфични мерки с превантивен характер от ПУРБ 2022-2027 г., които са представени в т. 8 от настоящото становище.

Заключение по ПУРБ: Реализирането на ИП за *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“,* е **допустимо** спрямо ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

4. Преценка по ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район:

Съгласно представената информация, ИП попада в район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) „р. Искър и притоци в Софийското поле“ с код BG1_APSFR_IS_041, утвърден от Министъра на околната среда и водите със Заповед №РД-804/10.08.2021 г. Картите на заплахата и риска от наводнения за този РЗПРН показват, че Летищен комплекс – София, не попада в граници на заливане при наводнения с вероятност за настъпване 20 г., 100 г. и 1 000 г. Планираните в ИП дейности не създават предпоставки за увеличаване на риска от наводнения.

В ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район, няма забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

Заключение по ПУРН: Реализирането на ИП за *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“,* е **допустимо** спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. в Дунавски район за басейново управление.

5. Преценка по ЗВ.

В ЗВ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане няма предвидени забрани и изисквания, касаещи предвидените за реализиране дейности в ИП.

Заключение по ЗВ: Реализирането на ИП за *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“,* е **допустимо** спрямо ЗВ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

5. Значително въздействие.

ИП не е свързано с водовземане от повърхностни или подземни води, както и с ползване на повърхностен и/или подземен воден обект и не предвижда дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните и подземните води.

7. Чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС е неприложим за ИП за *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“,* тъй като не предвижда дейности свързани с изменение на физичните характеристики на повърхностни водни тела и с черпене на повърхностни и/или подземни води.

8. Условия и мерки относими за ИП.

Изграждане на инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма в т. ч. на чл. 118, чл. 118а от ЗВ.

Предвид, че през концесионната площ на Летище София, където ще се реализира ИП преминава повърхностен воден обект: река Искър, е необходимо да се спазват изискванията на чл. 134, т. 4 от ЗВ, забраняващи миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици на реката.

Извършването на предвидените в ИП дейностите, следва да е съобразено и с приложимите мерки от ПУРБ, в т. ч.: DP_2 с действие DP_2_8 - Забрана на миенето и обслужването на транспортни средства и техника в крайбрежните заливаеми ивици и принадлежащите земи на водохранилищата; DP_14 с действие DP_14_2 - Депониране на битови отпадъци в съответствие с изискванията за третиране на отпадъци.

На ниво район за басейново управление в ПУРН 2022 – 2027 г. е планирана следната мярка за намаляване на риска от наводнения, относими към ИП: М42-В37 - Планове за действие при аварийни ситуации на стопански субекти.

9. Обобщено заключение.

ИП за *„Инвестиционни дейности за подобряване на условията на експлоатация на Летище София“*, е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., както и спрямо ЗВ и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане.

Не изисква издаване на разрешително по ЗВ, тъй като планираните дейности не са свързани с водовземане и/или ползване на повърхностни и/или подземни води.

С уважение,

5.11.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA