РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Басейнова дирекция „Дунавски район“

10.11.2026 г.

X ПУ-01-1039-1/10.11.2026

Рег. №
Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – СОФИЯ

На Ваш изх. № 5968-14693/02.11.2026 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за *„Изграждане на улица по регулация“ в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 15984.322.119 и 15984.322.45, с. Голяновци, община Костинброд, Софийска област*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за изготвяне на становище за горепосоченото ИП на основание чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*. На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Идентификация на ИП

Възложител на ИП е Община Костинброд. ИП предвижда изграждане на улица по регулация в ПИ с идентификатори 15984.322.119 и 15984.322.45, с. Голяновци, община Костинброд. Трасето е с приблизителна дължина 900 метра. При реализацията на ИП не се предвижда директен добив и експлоатация на природни ресурси. Дейностите по ИП не са свързани с генериране на отпадъчни води.

2. Източници на информация

За изготвяне на становището е използвана следната информация:

- Предоставени документи от възложителя: Уведомление за ИП и приложения към него;

- План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за период 2022-2027 г. в Дунавски район (плановете са публикувани на интернет страницата на дирекцията в секция *Управление на водите*);

- географска информационна система (ГИС), която БДДР поддържа;

- публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

3. Преценка по ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район

Съгласно представената информация, за ИП не се предвиждат дейности, свързани с водовземане от повърхностни или подземни води, както и ползване на повърхностен и/или подземен воден обект. В тази връзка не се очаква натиск и въздействие върху водните тела, съответно липсва риск от влошаване на състоянието на водите или от непостигане на поставените цели.

След извършена проверка в публично достъпната част на КАИС се установи, че представеното трасе на част от улицата в ПИ с идентификатор 15984.322.119, с. Голяновци е засяга напоителен канал (НК Р-8 Житен), обособен като ПИ с идентификатор 15984.322.49 с. Голяновци, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

Към настоящия момент ИП не попада в СОЗ, определени в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3), както и не попада в буферна зона (радиус 1 000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на същата наредба.

ИП попада в зона за защита на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване от подземни води (земната повърхност над всички ПВТ в „Дунавски район“ е определена като зона от този тип); зони, в които водите са чувствителни към биогенни елементи – Югозападна уязвима и чувствителна зони във водосборния басейн на река Искър с код BGCSARI04. Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

В ПУРБ 2022-2027 г. няма предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на ИП.

Заключение по ПУРБ: Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРБ 2022–2027 г. в Дунавски район.

4. Преценка по ПУРН 2022–2027 г. в Дунавски район

Съгласно ПУРН 2022–2027 г., ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения, утвърден от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027 г. няма заложени конкретни мерки, както и предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заключение по ПУРН: Реализацията на ИП е допустима спрямо ПУРН 2022–2027 г. и не се очаква да доведе до увеличаване на риска от наводнения.

5. Преценка по ЗВ: В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП.

Заключение по ЗВ: ИП е допустимо спрямо ЗВ и подзаконовите актове по прилагането му.

6. Значително въздействие

Предвид характера на дейностите в ИП, реализирането им не се очаква да окаже натиск и негативно въздействие върху повърхностните и/или подземните води и зоните за защита на водите. С реализацията на ИП не се създава предпоставка за кумулативен натиск и увеличаване на риска от наводнения.

7. Чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС

Предвид всичко гореизложено разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за ИП.

8. Условия и мерки

При реализация на ИП е необходимо съгласуване със собственика на ПИ с идентификатор 15984.322.49 с. Голяновци, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал.

9. Обобщено заключение

Разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС са неприложими за настоящото ИП.

Реализацията на ИП „Изграждане на улица по регулация“ в поземлени имоти с идентификатори 15984.322.119 и 15984.322.45, с. Голяновци, община Костинброд, Софийска област, е допустима спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г. и спрямо Закона за водите и наредбите към него.

Дейностите в ИП не подлежат на разрешителен или уведомителен режим съгласно ЗВ.

С уважение,

9.11.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор
на Басейнова дирекция „Дунавски район“
Signed by: RUMELIYA MARKOVA PETROVA