РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

5.11.2026 г.

X ПУ-01-291-5/05.11.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
Г-Н САЛИ САЛИ
УПРАВИТЕЛ НА ЕТ „СИСФРУКТ – САЛИ САЛИ“
e-mail: sisfrukt@abv.bg

КОПИЕ ДО
Г-Н РУМЕН КОСТАДИНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВАРНА

Относно: Поправка на техническа грешка в становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, рег. № ПУ-01-291-3/23.06.2026 г. за ИП *„Изграждане на нов краварник с доилна зала в ПИ 31396.109.4 по КККР на с. Зърнево, общ. Тервел, обл. Добрич и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода от животновъдния обект“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САЛИ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) е постъпило Ваше писмо с наш вх. № ПУ-01-291-4/04.11.2026 г. за допусната техническа грешка в становище за допустимост, с наш изх. № ПУ-01-291-3/23.06.2026 г. и с искане за издаване на коригирано становище за горепосоченото ИП. В представеното от Вас писмо са посочени следните неточности:

„В т. 3 от Становище рег. № ПУ-01-291-3/23.06.2026 г. ЕТ „ИСМ 91 – Иса Сали“, титуляр на разрешителни за водовземане № 11520252/12.11.2015 г. и № 11520195/26.05.2014 г., е посочен като „възложител на настоящото ИП“. По същия начин в т. 1.1.2 и т. 2 от становището е посочено, че „възложителят на ИП“ има разрешителни за водовземане.

Възложител по инвестиционното предложение е ЕТ „СИСФРУКТ – САЛИ САЛИ“, ЕИК 124694210, както е посочено в писмото на РИОСВ – Варна с изх. № 92-00-3678-35/09.06.2026 г., с което е поискано становището. Титулярят на разрешителните не е възложител по инвестиционното предложение, а разрешителните не са част от него.“

След извършена проверка в наличната информация в БДДР, се установи следното:

✓ Възложител на ИП *„Изграждане на нов краварник с доилна зала в ПИ 31396.109.4 по КККР на с. Зърнево, общ. Тервел, обл. Добрич и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода от животновъдния обект* е ЕТ „СИСФРУКТ – САЛИ САЛИ“, същият не не е титуляр на разрешителни на водовземане от подземни води в териториалния обхват на Дунавски район.

✓ Титуляр на разрешителни за водовземане № 11520252/12.11.2015 г. и № 11520195/26.05.2014 г., е ЕТ „ИСМ 91 - Иса Сали“. В решение № 3339/09.08.2021 г. за изменение и продължаване срока на действие на Разрешително № 11520252/12.11.2015 г., е посочено че водовземно съоръжение „ТК10-Иса Сали Феим-Зърнево“ се намира в ПИ с идентификатор 31396.109.4 в землището на с. Зърнево, който е обект на разглежданото ИП за изграждане на нов краварник с доилна зала и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода.

По отношението на водоснабдяването на обекта и ползването на дъждовни води, БДДР се произнася въз основа на представената по-долу информация, „*... Водоснабдяването ще се осигурява чрез наличната водопроводна инфраструктура в стопанския двор…*“; „*не се предвижда водовземане от повърхностни води и изграждане на нови съоръжения*“; „*изграждане на система за оползотворяване на дъждовните води, които ще се използват за спомагателно напояване. Другата част от акумулирания воден ресурс ще се използва за технологични и противопожарни нужди, вкл. за системата за охлаждане на животните.*“

Предвид гореизложеното БДДР не разглежда водоснабдяване на обекта чрез водовземането от подземни води с цел използването им при реализиране на ИП.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното коригирано становище:

1. Оценка на допустимостта на предложението от гледна точка на мерките за постигане добро състояние на водите, определени в плановете за управление на речните басейни.

Съгласно представената информация: *ИП ще се реализира в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31396.109.4 в землището на с. Зърнево, Община Тервел, Област Добрич, с начин на трайно ползване (НТП) „за животновъдна дейност“. Предмет на ИП е изграждане на нов краварник за свободно-боксово отглеждане на 400 бр. крави в съществуващ животновъден обект, без увеличаване броя на животните. Ще бъде изградена модерна селскостопанска сграда със застроена площ 4020 м^2, доилна зала със застроена площ 810 м^2 и топла връзка със застроена площ 60 м^2, заедно с прилежащите технически съоръжения и инфраструктура, включително торови канали и торова шахта 60 м^2, вертикална планировка 500 м^2 и бетонови настилки, тротоари и площадки 550 м^2. Общата застроена площ, възлиза на 6000 м^2, съгласно одобрен архитектурен проект. Подовете, пътеките за движение и зоните за хранене ще бъдат изградени от водоплътен бетон с предвидени технологични наклони към системата за отвеждане на торова маса. Почистването на торовата маса ще се извършва чрез автоматизирана механизирана система с два скрепера по „сух“ способ и чрез подземен канал ще се отвежда в херметична шахта с миксер за временно хомогенизиране, откъдето периодична ще се транспортира до съществуваща водоплътна торова площадка, съобразена с капацитета на инсталацията за съхранение 6 месеца, до последващо оползотворяване върху земеделските площи, обработвани от възложителя. Генерираната торова маса, изчислена приблизително за 6 месеца е 5760 м^3. Битово-фекалните води от обслужващия персонал ще се събират във водоплътно изгребно съоръжение и периодично ще се извозват за пречистване от специализирана фирма. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти. ИП предвижда изграждане на система за оползотворяване на дъждовните води от приблизително 4066 кв. м покривна площ, която включва доставка и монтаж на 3 бр. сглобяеми буферни резервоари (2 бр. от 250 м^3 и 1 бр. от 50 м^3), 2 бр. бустер помпи с мощност 30 kW (за напояване) и 10 kW (за технологични нужди), както и 4 бр. наземни, мобилни лентови дъждовални тръбно-ролкови поливни машини с диаметър на маркуча 110 мм и дължина 500 м. Прогнозното годишно количество събрана вода е 2314 м^3, от които 63 % (около 1450 м^3) ще се използват за спомагателно напояване на 300 дка силажна царевица в ПИ с идентификатори: 31396.30.1; 31396.30.2; 31396.30.3; 31396.30.5; 31396.30.6; 31396.30.24; 31396.30.26;*

31396.30.27; 31396.30.32; 31396.30.33, съседни на разглеждания ПИ. Другата част от акумулирания воден ресурс ще се използва за технологични и противопожарни нужди, вкл. за системата за охлаждане на животните. Водоснабдяването ще се осигурява чрез наличната водопроводна инфраструктура в рамките на стопанския двор. Изчисленото средно потребление на вода за целия обект е 70 м^3 на денонощие за поене, хигиенни и технологични нужди. Не се предвижда водовземане от повърхностни водни обекти извън имота или изграждане на нови външни водовземни съоръжения. Посочени са прогнозните количества отпадъци по видове и начина за тяхното третиране. При експлоатацията на обекта ще се използват ограничени количества опасни вещества (препарати за почистване и дезинфекция), съхранявани в оригинални опаковки в обособени помещения за безопасно съхранение. Обслужването на обекта ще се осъществява чрез съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

1.1 План за управление на речните басейни (ПУРБ) 2022– 2027 г.

1.1.1. Повърхностни водни тела - ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1DJ900R1008, име ХЪРСОВСКА и географски обхват *„р. Хърсовска и р.Ружичка“*. ВТ е естествено, оценено в умерено екологично състояние и добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) и графичните данни, с които разполага БДДР, се установи, че ПИ 31396.109.4 се намира на разстояние приблизително 1600 м от повърхностен воден обект „без име“, част от водосбора на р. Хърсовска. Земеделските земи, предвидени за напояване са съседни на разглеждания имот, като най-близо разположеният до р. Хърсовска е на отстояние около 1000 м.

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водовземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. В тази връзка реализацията на ИП не се очаква да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

1.1.2. Подземни водни тела (ПВТ) – ИП попада в района на разпространение на ПВТ с код **BG1G000K1HB050** и име *„Карстови води в Разградската формация“,* оценено в лошо химично състояние (поради отклонение от СКОС по показатели NO_3) и добро количествено състояние и ПВТ с код **BG1G0000J3K051** и име *„Карстови води в Малм-Валанжския басейн“*, оценено в добро химично и количествено състояние.

Съгласно представената информация, дейностите в ИП не предвиждат ново водовземане и/или ползване на подземни води; използваните на площадката опасни химични вещества и смеси (препарати за почистване и дезинфекция) се съхраняват по начин, който не създава предпоставка за пряк контакт с подземните води. При спазване на добрите земеделски практики не се очаква потенциално въздействие върху химичното състояние на подземните води.

1.1.3. Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ - ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ, определени като зони за защита на подземни води, предназначени за питейно-битово водоснабдяване с код BG1DGW000K1HB050 и код BG1DGW000K1HB051; в зони, в която водите са чувствителни към биогенни елементи – Северна нитратно уязвима зона и чувствителна зона с код BGCSARI03 и име *Водосборен басейн р. Дунав*. ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите при спазване на законовите изисквания и мерките в т.1.1.5. на настоящото становище.

1.1.4. Санитарно-охранителни зони (СОЗ), съгласно чл. 119, ал. 4, т. 2 от ЗВ и буферни зони около водовземните съоръжения/системи, в случаите когато не са определени СОЗ с цел опазване на водоизточниците, използвани за питейно-битово водоснабдяване - Разглежданите имоти **не попадат** в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ) определени в съответствие с изискванията на *Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване,*

проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.).

Съгласно наличната в БДДР информация, ИП **попада в буферна зона в радиус 1000 м**, определена около налично съоръжение за питейно-битово водоснабдяване (ПБВ) без определени СОЗ - водовземно съоръжения ТК дълб. сондаж Зърнево на „ВиК Добрич“ АД. Приблизителното отстояние на ПИ 31396.109.4, предмет на настоящото ИП, от съществуващото водовземно съоръжение е около 360 м.

С цел опазване на водоизточника за ПБВ е необходимо да се спазват приложимите за ИП забрани и ограничения в буферната зона от 1000 м, съгласно Приложение № 1 към *Национален каталог от мерки към ПУРБ* (публикуван на интернет страницата на БДДР към раздел 7 на ПУРБ 2016-2021, актуален и към ПУРБ 2022-2027 г.), .), а именно:

Допълнителни дейности забранени в буферна зона в радиус 1000 м от водовземното съоръжение, когато няма определана СОЗ:

- *Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества във водното тяло между земната повърхност и водното ниво;*
- *Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества;*
- *Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л;*
- *Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.*

Дейности, които не са забранени, но могат да бъдат разрешени, ако със специални изследвания (процедура по ОВОС) се докаже, че няма да въздействат върху състоянието на водите в зоната за защита и/или в резултат от тях няма да се наложи допълнително пречистване за осигуряване на необходимото качество на питейната вода:

- *Дейности, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества от земната повърхност във водното тяло;*
- *Напояване с подземни води от същото подземно водно тяло, от което се черпи питейната вода.*

1.1.5. Мерки, заложени в ПУРБ 2022 – 2027 г., които трябва да се вземат предвид при реализиране и експлоатация на ИП - При реализацията и експлоатацията на ИП следва да се спазват приложимите за ИП мерки и действия към тях, планирани в Програмата от мерки (ПоМ) към ПУРБ 2022 – 2027 г., в т.ч.: Мярка **DW_1** Забрани и ограничения за изпълнение на дейности в зоните за защита на питейните води и в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) и буферните зони около водовземните съоръжения/системи, с действие **DW_1_4** Спазване на забрани и ограничения в СОЗ съгласно заповедта за определяне на зоната и списъка по Приложение № 1 към Националния каталог от мерки (ПУРБ); **PM_2** Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване, с действие **PM_2_2** Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества и др.

Предвидените в ИП дейности са насочени към пестене на водата, което ще доведе до оптимизиране на разходите на вода в земеделието и е предпоставка за опазване на количественото състояние на водите. Предвид това може да се счита, че ИП е в изпълнение на мярка с код **EW_1** Намаляване на водовземането чрез въвеждане на водоспестяващи технологии и код на действие **EW_1_1** Въвеждане на водоспестяващи технологии и оборотно водоснабдяване.

Подробна информация за планираните мерки и действията към тях се намира в ПоМ в Приложение към Раздел 7 на ПУРБ 2022 – 2027 г.

Заключение: Реализацията на ИП е **допустима спрямо** целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в **ПУРБ 2022 – 2027 г.** и не се очаква да окаже

значително въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

1.2. ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район - Съгласно ПУРН 2022 – 2027 г., ИП **не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения**, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022–2027г., няма заложени конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Заключение: Реализирането на ИП е **допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г.** Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици.

ПУРБ 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район са публикувани на интернет страницата на БДДР http://www.bd-dunav.bg – в секция „Планове за управление“.

2. Забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите, по отношение на този вид инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализираното им

Използването на водите и водните обекти се осъществява при условията и по реда на Глава трета от ЗВ, в т. ч. при не нарушаване на обществените интереси и придобити права (съгласно чл. 49 от ЗВ).

За опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1, т. 2, 3, и 4 от ЗВ. При складирането, употребата и депонирането на торовите маси да се предвидят мерки за опазване на подземните води от замърсяване и влошаване, като се вземат предвид разпоредбите на чл. 61 от *Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване ползване и опазване на подземните води.*

При реализацията на дейностите, произтичащи от ИП следва да се спазват изискванията на *Наредба № 3/27.01.2021 г. за условията и реда за обезвреждане на странични животински продукти и на продукти, получени от тях, извън обектите, регистрирани в регионалните ветеринарно-медицински служби.*

Изграждането на конструкции, инженерно-строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, се извършва при условията и по реда на Закона за устройство на територията, при спазване на изискванията за опазване на подземните води по Глава осма от ЗВ, съгласно изискванията на чл. 46, ал. 2 от ЗВ.

Потенциалните въздействия в резултат от реализирането на ИП са описани и взети предвид при направените заключения за допустимостта на ИП в т. 1 от настоящото становище.

ИП е допустимо по ЗВ при спазване на гореописаните законови изисквания.

3. Информация за съществуващи или разрешени въздействия върху водното тяло в района, които трябва да бъдат взети предвид при последваща процедура по глава шест от ЗООС

В землището, в което се намира ИП има 2 бр. издадени разрешително по ЗВ и 1 бр. водоизточник за ПБВ на „ВиК Добрич“ АД без придобити права за ползване. Актуална информация за съществуващи или разрешени въздействия е налична в Регистри на издадените разрешителни, публикувани на интернет страницата на БДДР в секция „Регистри“.

4. Информация за свободните водни ресурси в частта от подземно водно тяло, от което се предвижда водовземане (чрез съществуващи или чрез нови съоръжения), опасността от замърсяване на подземните води в процеса на изграждане на нови тръбни (сондажни) кладенци и изисквания за предотвратяване на замърсяването

Не приложимо.

5. Мотивирана оценка на значителното въздействие върху водите и водните екосистеми

Реализирането на ИП *„Изграждане на нов краварник с доилна зала в ПИ 31396.109.4 по КККР на с. Зърнево, Община Тервел, Област Добрич и система за съхранение и оползотворяване на дъждовната вода от животновъдния обект“* е **допустимо** спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него. Не се очаква ИП да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в т. 1 и т. 2 от настоящото становище.

С уважение,

5.11.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор на
Басейнова дирекция "Дунавски район"
Подписано от: RUMELIYA MARKOVA PETROVA