РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

2.11.2026 г.

X ПУ-01-954-1/02.11.2026

Рег. №

Подписано от: BASEYNOVA DIREKTSIYA DUNAVSKI RAYON

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ВРАЦА

На Ваш изх. № ОВОС-ЕО-515-2/09.10.2026 г.

Относно: *Уведомление за Инвестиционно предложение за: «Изграждане на база за производствени и складови дейности, свързани с производство на асфалтобетонови смеси», в част от поземлен имот 12704.165.1, землище с. Върбешница, общ. Мездра, обл. Враца, възложител: „ЩРАБАГ“ ЕАД*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

В Басейнова дирекция „Дунавски район” (БДДР) е постъпило Ваше писмо с искане за становище за горепосоченото ИП на основание на чл. 4а, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, и чл. 12, ал. 6 от Наредбата за ОС. На основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите (ЗВ), БДДР изразява следното становище:

1. Идентификация.

Съгласно информацията в ИП, представена от възложителя („ЩРАБАГ“ЕАД) е посочено, че се предвижда разширяване на дейността на дружеството, чрез монтаж и въвеждане в експлоатация на инсталация за производство на асфалтобетонови смеси, вкл. клетки за съхранение на инертен материал и контейнери за обслужващ персонал. Съоръжението ще бъде разположено в част от ПИ 12704.165.1, землище с. Върбешница, който е с предназначение *„Кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“*. По време на строителните дейности за технически нужди ще се доставя вода с водоноски, за питейни нужди ще се използва бутилирана вода и ще бъдат доставени химически тоалетни. На по-късен етап ще бъдат проучени възможности за присъединяване към съществуващата ВиК мрежа или друго алтернативно решение. ИП не е свързано с образуване на отпадъчни води от дейността.

Предвид липсата на конкретика относно възможностите за присъединяване на по-късен етап към съществуващата ВиК мрежа или прилагането на алтернативно решение, същите не са предмет на настоящото произнасяне. Въз основа на представената към момента информация, БДДР приема, че ИП не предвижда изграждане на собствен водоизточник или изгребна яма за отвеждане на формираните битово-фекални отпадъчни води. В тази връзка,

бъдещи намерения относно водоснабдяването и отвеждането на битово-фекалните отпадъчните води не са предмет на настоящото становище.

Източници на информация, относими към разглежданото ИП.

- Уведомление за ИП;

- План за управление на речните басейни (ПУРБ) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) за период 2022-2027 г. в Дунавски район (плановете са публикувани на интернет страницата на дирекцията в секция *Управление на водите*);

- географска информационна система (ГИС), която БДДР поддържа;

- публично достъпните данни на Кадастрално-административната информационна система (КАИС) на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК).

2. Преценка по ПУРБ 2022-2027 г. в Дунавски район.

Съгласно представената информация, дейностите в ИП не са свързани с водовземане и/или ползване на повърхностен и/или подземен воден обект. Поради това не са налице основания да се счита, че дейностите биха могли да доведат до натиск и негативно въздействие върху състоянието или до непостигане на поставените цели на повърхностните и подземните води в района на ИП.

При извършена проверка в КАИС се установи, че ПИ 12704.165.1, не граничи с повърхностен воден обект. На разстояние от около 30 м се намира ПИ 12704.121.37, с. Върбешница вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, категория 8, НТП За извор на прясна вода. БДДР не разполага с информация за горепосочения воден обект с НТП извор за прясна вода, включително данни за наличие на СОЗ (санитарно-охранителна зона), издадено разрешително за водовземане или друга относима информация.

ИП попада в следните Зони за защита на водите, съгласно чл. 119а, ал. 1 от ЗВ:

- земната повърхност над всички подземни ВТ в Дунавски район е определена като зона за защита (ЗЗ) на питейните води от подземни води;

- зона, в която водите са чувствителни към биогенни елементи с код BGCSARI04.

Реализацията на ИП няма да доведе до негативно въздействие върху горепосочените зони за защита на водите.

В ПУРБ 2022-2027 г. няма забрани за реализация и експлоатация на планираните дейности в ИП.

Заключение по ПУРБ: Дейностите в ИП са допустими спрямо ПУРБ 2022–2027 г.

3. Преценка по ПУРН 2022-2027 г. в Дунавски район.

ИП не попада в район със значителен потенциален риск от наводнения, утвърден от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 2022-2027 г. няма забрани за реализация и експлоатация на планираните дейности в ИП и не се създават предпоставки за увеличаване на заплахата и риска от наводнения.

Заключение по ПУРН: Осъществяването на дейностите в ИП са допустими спрямо ПУРН 2022 – 2027 г.

4. Преценка по ЗВ

В Закона за водите няма забрани, касаещи предвидените дейности в ИП.

Заключение по ЗВ: ИП е допустимо спрямо ЗВ.

5. Значително въздействие.

Предвидените в ИП дейности не са свързани с водовземане или ползване на повърхностни или подземни води. С оглед характера и обхвата на планираните дейности не са налице основания за очаквано въздействие, вкл. кумулативно. В тази връзка не се очаква

влошаване на състоянието на водите или възпрепятстване постигането и запазването на поставените цели за тяхното състояние.

7. Чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Изпълнението на предвидените в ИП дейности не е свързано с водовземане от повърхностни и/или подземни води и с ново изменение на физичните характеристики на повърхностното водно тяло, в чиито водосбор попада. В тази връзка, за ИП са неприложими разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

8. Условия и мерки относими за ИП:

Предвидените в ИП дейности не подлежат на разрешителен режим по реда на ЗВ и подзаконовите нормативни актове.

За ползване на градската водоснабдителна и канализационна мрежа е необходимо сключване и/или наличие на договор с ВиК оператор.

9. Обобщено заключение.

Планираните дейности в ИП няма вероятност да окажат значително въздействие върху повърхностните и/или подземните водни тела, както и да създадат възможност за увеличаване на риска от наводнения. За ИП са неприложими разпоредбите на чл. 93, ал. 9, т. 3 от ЗООС.

Реализирането на ИП е допустимо спрямо целите и мерките, заложени в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022–2027 г., както и спрямо изискванията на ЗВ.

Дейностите в ИП не подлежат на разрешителен режим съгласно ЗВ.

С уважение,

1.11.2026 г.

X Румелия Петрова

Директор БДДР

Signed by: RUMELIYA MARKOVA PETROVA